

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٣٥٣ لسنة ١٩٩٩

باعتبار مشروع إقامة مدرسة الأحمدية الإعدادية بنين بمدينة طنطا

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على كامل أرض وبناء العقار الذي تشغله المدرسة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأهنية التعليمية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض

الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأهنية

التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ :

**قرر**

( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة الأحمدية الإعدادية بنين

بمدينة طنطا - محافظة الغربية .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار رقم ٦ شارع كفر عصام قسم أول طنطا - محافظة الغربية اللازم لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة ومساحته ٢١٢١,١٧ متر مربع والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالكشفا والرسم التخطيطي الإجمالي والمذكرة المرفقة .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء، في ١١ رمضان سنة ١٤٢٠ هـ

( الموافق ١٩ ديسمبر سنة ١٩٩٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

## الهيئة العامة للأبنية التعليمية

### مذكرة

للمعرض على السيد الاستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار الذى تشغله مدرسة

الأحمدية الإعدادية بنين بمدينة طنطا - محافظة الغربية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الغربية اتخاذ إجراءات تقرير صفة المنفعة العامة على العقار الذى تشغله مدرسة الأحمدية الإعدادية بنين بمدينة طنطا - محافظة الغربية لسدة حاجة المديرية والعملية التعليمية إليها .. بالإضافة إلى أن العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة يقع فى منطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الغربية قد أصدر قراره رقم (١٢) بتاريخ ١٩٨٦/١١/١٩ بالموافقة على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة الأحمدية الإعدادية بنين التابعة لإدارة طنطا التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ينص فى مبادئه الأولى على أنه «تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» .

لذلك .. فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص العقار المشار إليه للمنفعة العامة والذى تبلغ مساحته (١٧,١٢١م<sup>٢</sup>) ، وحدوده كالاتى :

الحد الشمالى : جار سكنى وأرض فضاء بطول إجمالى (٦١,٨٠م) .

الحد الجنوبى : شارع أسفلتى عرض (٨م) بطول (٨٤,٣٠م) .

الحد الشرقى : شارع أسفلتى عرض (١٠م) بطول (٣٦,٦٠م) .

الحد الغربى : شارع ترابى عرض (٦م) بطول (٢٢,٣٠م) .

والعقار المذكور مملوك للسادة الملاك الظاهرين الآتين بعد والمقهيمن بشارع الرفاعي  
بطنطا بمحافظة الغربية . وهم :

١ - السيد / محمد طاهر المرسي .

٢ - السيد / محمد نجيب منير .

٣ - السيد / مصطفى عبد المنصف .

٤ - السيد / السيد منير خليل .

٥ - السيد / محمد منير خليل .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم إصدار الشيك رقم (٢٠٠٨ / م / ١) بقيمة التعويض المهدنى  
بمبلغ ٨٠٤٠٠٠ جنيه (فقط ثمانمائة وأربعة آلاف جنيه مصرى لاغير)  
باسم مديرية المساحة بالغربية .

برجاء التكرم بالموافقة على إصدار القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

تحريرا فى ١٩٩٩/١٢/٥

وزير التربية والتعليم

أ. د / حسين كامل بهاء الدين

### كشف

باسماء الملاك الظاهرين للمقار رقم (٦) شارع كفر عصام والذي تشغله مدرسة الأحمدية الإعدادية بين والمطلوب نزح ملكيته وتقرير صفة المنفعة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحلال) قسم أول طنطا - محافظة الغربية

ملاحظات	المستود	عدد الأدار	المسطح		رقم وموقع المقار	اسم المالك الظاهر
			مباني	أراضي		
	الحمد الشمالي : جاز سكنى وأرض ففسا . بطل (٨٠, ٩١, ٩٢).	٥	مبنى رقم (١) نموذج (١٦) فج تنفيذ الهيئة .	٢٢١, ٢١, ١٧	٦ شارع كفر عصام قسم أول طنطا	١ - السيد / محمد طاهر المرسي ٢ - السيد / محمد نجيب منير ٣ - السيد / مصطفى عبد النصف ٤ - السيد / السيد منير خليل ٥ - السيد / محمد منير خليل
	الحمد الشرقي : شارع أسفلى عرض (١٠, ٠٠٠)م بطل (١, ٩, ٣٩, ٤٠).	٥	مبنى رقم (٢) نموذج (٦) نظى تنفيذ الهيئة .			
	الحمد الجنوبي : شارع أسفلى عرض (٨)م بطل (٣, ٤, ٨٨).	١	مبنى رقم (٢) : غرفة حارس تنفيذ الهيئة .			
	الحمد الغربي : شارع تراعى عرض (١٠, ٠٠٠)م بطل (١, ٣, ٢٢, ٢٣).	٢	مبنى رقم (٤) : مبنى ملك صاحب المقار .			
		١	مبنى رقم (٥) : أعمدة + سقف مبنى صاحب الملك .			