

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٥٧ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة محطات رفع مياه الصرف الصحي
أرقام ١ ، ٢ ، ٣ بمدينة ناصر بمحافظة بنى سويف
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطات رفع مياه الصرف الصحي
أرقام ١ ، ٢ ، ٣ بمدينة ناصر بمحافظة بنى سويف .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ومساحتها الإجمالية ٣٥ ، ٤٠ ، ٢٠ متر مربع والمبين مواقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسومات التخطيطية الإجمالية والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ٢٤ سبتمبر سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

مذكرة إيضاحية

مشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٥٧ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة محطات رفع مياه الصرف الصحي

أرقام ١ ، ٢ ، ٣ بمدينة ناصر بمحافظة بنى سويف

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

أفاد السيد / محافظ بنى سويف أنه فى إطار الخطة العامة والسياسة العامة للدولة فى سبيل النهوض بالحالة الصحية للمواطنين ، فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على ثلاثة مواقع بمدينة ناصر بالمحافظة لإقامة محطات لرفع مياه الصرف الصحى أرقام ١ ، ٢ ، ٣ عليها وذلك على النحو التالى :

أولاً - محطة رفع مياه الصرف الصحى رقم (١) :

وتقع بشارع أبو بكر الصديق بحوض المدبفة غمرة (٥١) بمدينة ناصر على مساحة ٨٥٣,٣٠ متر ريع مملوكة لورثة عبد الرحمن أحمد حربى وآخر وذلك على النحو الوارد بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : شارع أبو بكر الصديق وترعة بوش العمومية بطول ٢٦ متراً .

الحد القبلى : أرض زراعية بطول ٢٦ متراً .

الحد الشرقى : مبانى قائمة بطول ٣٢ متراً .

الحد الغربى : شارع مستجد بطول ٣٢ متراً .

ثانياً - محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٢):

وتقع بمنطقة الشناوية بجوار مبنى جمعية الإصلاح الزراعي بالشناوية بحوض داير الناحية رقم (٧٨) قسم أول بمدينة ناصر على مساحة ٧٨٧,٦٥ متر مربع وهي مملوكة للسيد / نادي عبد المطلب وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : مبنى جمعية الإصلاح الزراعي بطول ٢٦ متراً .

الحد القبلي : أرض زراعية بطول ٢٦ متراً .

الحد الشرقي : أرض زراعية بطول ٣٠ متراً .

الحد الغربي : طريق مدرسة المرحوم / عبد الرحمن هديب بطول ٣٠ متراً .

ثالثاً - محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٣):

وتقع في نهاية شارع بورسعيد شمال مصرف بني زايد وبيا بحوض القاضي رقم (٤٢) قسم أول بمدينة ناصر على مساحة ٣٩٩,٤٠ متر مربع وهي مملوكة لورثة ليزة إسرائيل يوسف وذلك على النحو المبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : أرض زراعية بطول ٢٠ متراً .

الحد القبلي : طريق مصرف بني زايد بطول ٢٠ متراً .

الحد الشرقي : أرض زراعية بطول ٢٠ متراً .

الحد الغربي : أرض زراعية بطول ٢٠ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

كما وافق السيد الدكتور / نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٧٤٩٠ في ١٠/١٠/١٩٩٧ وقد تم إيداع مبلغ وتقدره ١٧٠٠٠٠ جنيهه (مائة وسبعون ألف جنيهه) بالشيك رقم $\frac{٧٨١٦٠٧}{١}$ بتاريخ ١١/٦/٢٠٠٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ، وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطات رفع مياه الصرف الصحي أرقام ١ ، ٢ ، ٣ بمدينة ناصر بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له . والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة . وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - لدى الموافقة - التفضل بإصداره

تحريراً فى : / / ٢٠٠٠

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

بأسماء وأضغى اليد الظاهرين بمحطة الصرف الصحي بمدينة ناصر محافظة بنى سرف

ملاحظات	المسطح			أسماء وأضغى اليد الظاهرين	اسم الخوض ورقمه	الناحية	الرمز	
	ن	ط	س					
محطة رقم ١	فضاء	-	٣	١١	ورثة عبدة الرحمن أحمد حورى	المديقة ٥١	مدينة ناصر	أ
	فضاء	-	١	١٠	مصحة عسوس صبرة	المديقة ٥١	مدينة ناصر	ب
محطة	فضاء	-	٢	٣	نادى عسوس المطلب	داير الناحية ٧٨	مدينة ناصر	ج
	رقم	-	١	١٩	مصطفى عبدة العزيز محمد	قسم أول	مدينة ناصر	د
محطة رقم ٢	زراعة	-	-	١٤	عبدة العزيز محمد سيد		مدينة ناصر	هـ
	زراعة	-	٢	٧	ورثة الليزة إسرا ئيل يوسف	القاضي ٤٢ قسم أول	مدينة ناصر	و
محطة رقم ٣	زراعة	-	١١	٦	المجموع			

كشف

بأسماء واضعى اليد الظاهرين بمحطة الصرف الصحى بمدينة ناصر

بمحافظة بنى سويف لمحطة رفع رقم (٢)

ملاحظات	المسطح		أسماء واضعى اليد الظاهرين	اسم الخوض ورقمه	الناحية	الرمز
	متر	ديسى				
فضاء	٣٧١	٩٥	نادى عـــــــــــــــــيد المطلب	داير الناحية ٧٨	مدينة ناصر	أ
فضاء	٣١٣	٩٠	مصطفى عبيد العزيز ومحمد	قسم أول	مدينة ناصر	ب
زراعة	١٠٢	١٠	عبد العزيز محمد سييد		مدينة ناصر	ج
	٧٨٧	٦٥	المجموع			

كشف

بأسماء واضعى اليد الظاهرين بمحطة الصرف الصحي بمدينة ناصر
بمحافظة بنى سويف لمحطة رفع رقم (١)

ملاحظات	المسطح		أسماء واضعى اليد الظاهرين	اسم الخوض ورقمه	الناحية	الرمز
	متر	ديسي				
فضاء	٦٠٥	٣٣	ورثة عبيد الرحمن أحمد حريى	٥١ المديغة	مدينة ناصر	أ
فضاء	٢٤٧	٩٧	محمم عدريس صبيبرة	٥١ المديغة	مدينة ناصر	ب
	٨٥٣	٣٠	المجموع.....			

كشف

بأسماء واضعى اليد الظاهرين بمحطة الصرف الصحي بمدينة ناصر
بمحافظة بنى سويف لمحطة رفع رقم (٣)

ملاحظات	المسطح		أسماء واضعى اليد الظاهرين	اسم الخوض ورقمه	الناحية	الرمز
	متر	ديسي				
زراعة	٣٩٩	٤٠	ورثة لبيبة إسرا ئيل يوسف	القاضى ٤٢ قسم أول	مدينة ناصر	أ