

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٨٦ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٣)

بمدينة الحسينية بمحافظة الشرقية

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات

قـرـر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٣)

بمدينة الحسينية بمحافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه

فى المادة السابقة ومساحتها ٦ قراريط وسهمان والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها

بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ٢٣ أكتوبر سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٨٦ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٣)

بمدينة الحسينية بمحافظة الشرقية

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

أفاد السيد / محافظ الشرقية أنه فى إطار الخطة العامة والسياسة العامة للدولة فى سبيل النهوض بالحالة الصحية للمواطنين ومنع التلوث البيئى فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة ستة قرارىط وسهمن تقع بحوض الأطيان الشرقى غرة (٤) قسم ثان (النيشى) بقرية قهبونة والحمادين - مركز الحسينية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى رقم (٣) بمدينة الحسينية وهذه المساحة مملوكة للمواطنة/ السيدة محمد على رزق وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى القطعة بطول ٢٨ متراً .

الحد القبلى : باقى القطعة بطول ٤٨ متراً .

الحد الشرقى : جسر ترعة السماعنة الجديدة بطول ٢٢,٨٥ متر .

الحد الغربى : متخلف مشروع ٢٠٠٦ خليج صان بطول ٢٥ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ١١/١٢/١٩٩٦

كما وافق السيد الدكتور/ نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى

على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم (٥٦٠٣) بتاريخ ٢٥/٧/٢٠٠٠

وقد تم إيداع مبلغ وقدره ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان ألف جنيه) بالشيك رقم (٥٠٦٤٢٦٥٢) بتاريخ ١٢/٤/٢٠٠٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية . وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٣) بمدينة الحسينية بمحافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ، والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ، وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - لدى الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المتاحولة أراضيهم بموقع محطة الصرف الصحي رقم (٣) بناحية قهبونة والحمادين - مركز الحسينية
والذي تم الإرجاد عنها بمعرفة مندوبي مجلس مدينة الحسينية
والكتاب الوارد من مجلس المدينة بتاريخ ٢٠٠٠/١١/١٩ وتحت مسؤوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهريين	نوع الزراعة	المسطح		الرمز	التقطعة	المعرض ورقعه	القرية	المركز	المحافظة										
			م	ق																
بالرجوع إلى دفتر المساحة المعمول سنة ١٩٠٨م بالتاحية وجد أن القطعة (٣) حوض الأطيان الشرقي مرة (٤) قسم ثان (النبيشي) تكليف : الشيخ جاد مجرب الطوت بمسطح فدانيين و١٢ قيراطا . وحضرة إمام بك محمد إسماعيل بمسطح فدان واحد و١٦ قيراطا و٢٢ سهما . وعبد المسيد مجرب الطوت بمسطح فدانيين و١٢ قيراطا . ومدبرية المساحة غير مسئولة عن التعاملات اللاحقة لتاريخ انعقاد هذا الدفتر وغير مسئولة عن أي تعاكس يتم من قبل الهيئة بصفتها مباشرة مع المواطنين الوارد أسماؤهم ضمن كشف الملاك الظاهريين دون الإجراءات الرسمية لتزوير الملكية .	السبيطة مسعود علي رزق محمد عبد الحميد عبد القوي عمر متخلف مشروع رقم (٢٠٠٩) خليف حسان	برسيم برسيم + مبانى برسيم	-	٠٢	-	٠٢	(أ)	٣	ص	الأطيان الشرقي مرة (٤) قسم ثان (النبيشي)	قهبونة والحمادين	الحسينية	الشرقية							
	-	٠٢	-	٠٩	٢٠	(ب) (ج)	٣ ص													
	-	٠٩	-	٠٢	الجملة															

نقط (مساحة قراريط)
وسهمان لا غير

كثف تحديد

مواقع محطة الصرف الصحي رقم (٣)

بتاحية قهونة والحمادين - مركز الحسينية

المحافظة	المركز	القرية	أرقام المراتبا	اسم الخوض ورقمه	الرمز	رقم القطعة	المسطح		الحدود والأطوال		
							ط	ن			
الشرقية	الحسينية	قهبونة والحمادين	٧٢-١٩-٩	الأطيان الشرقي	أ + ب	ص ٣	٠.٤	-	البحري : باقي القطعة بطول ٢٨ متراً الشرقي : جسر ترعة السماعة الجديدة بطول ٢٢ و ٨٥ متر القبلي : باقي القطعة بطول ٤٨ متراً الغربي : متخلف مشروع ٢٠٠٩ خليج صان بطول ٢٥ متراً		
				غرة (٤) قسم ثان (النبيشي)							
الشرقية	الحسينية	قهبونة والحمادين	٧٢-١٩-٩	الأطيان الشرقي	ج	ص ٣	٠.١	-	البحري : باقي القطعة بطول ١٩ متراً الشرقي : باقي القطعة بطول ٢٥ متراً القبلي : باقي القطعة بطول ١٧ متراً الغربي : فاصل حوضين ٢٩ و ٨٠ متر		
				غرة (٤) قسم ثان (النبيشي)							
				نقط (ستة) قراريط وسهمان لا غير							