

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٢٧٧ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية والفرعية  
بقرية بهرمس - مركز امبابه بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

تقرر :

( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى  
الرئيسية والفرعية بقرية بهرمس - مركز امبابه بمحافظة الجيزة .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
فى المادة السابقة ومساحتها الإجمالية ١٩٧٥ متراً مربعاً والمبين موقعها وحدودها  
وأسماء ملاكها الظاهرين بالكشوف والرسومات التخطيطية الإجمالية والمذكرة المرفقة .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شوال سنة ١٤٢٠ هـ .

( الموافق ٥ فبراير سنة ٢٠٠٠ م )

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٧٧ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية والفرعية

بقرية بهرمس - مركز امبابه بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

أفاد السيد / محافظ الجيزة أنه فى إطار الخطة والسياسة العامة للدوله للحفاظ على صحة المواطنين وتقديم الخدمات إليهم فى مجال مياه الشرب والصرف الصحى فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على موقعين لإقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية والفرعية بقرية بهرمس - مركز امبابه . وذلك على النحو التالى :

أولاً - محطة رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية :

وتقع بحوض الشعير القبلى غرة ( ٥ ) بناحية قرية بهرمس - مركز امبابه على مساحة ١٢٢٥ متراً مربعاً وهى مملوكة للسادة / مرزوق ، السيد ، سعد سالم بيبه ، وذلك على النحو المبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بطول ٣٥ متراً ضمن القطعة رقم ٥٧

الحد الشرقى : بطول ٣٥ متراً فاصل حوضين .

الحد القبلى : بطول ٣٥ متراً ( الحد الفاصل بين القطعتين ٥٩ ، ٦٠ ) .

الحد الغربى : بطول ٣٥ متراً ضمن القطع أرقام ( ٥٧ ، ٥٨ ، ٥٩ ) باقى الملك .

ثانيا - محطة رفع مياه الصرف الصحى الفرعية :

وتقع بحوض غيط الحجر نمرة (٤) بناحية السبيل بقرية بهرمس - مركز امبابة على مساحة ٧٥٠ متراً مربعاً وهى مملوكة لورثة عبد الغفار عبد الجواد أبو حشيش على النحو المبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بطول ١٥ متراً باقى الملك .

الحد الشرقى : بطول ٥٠ متراً طريق الحسانين .

الحد الغربى : بطول ٥٠ متراً باقى الملك .

الحد القبلى : بطول ١٥ متراً باقى الملك .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٩٩/٥/٥

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ١٩٦٨ بتاريخ ١٩٩٩/٣/٢٢

وتم إيداع مبلغ ٧٠٠٠٠ جنيه «سبعون ألف جنيه» بالشيك رقم (١٥٨٢١٨٣) بتاريخ ١٩٩٩/٩/٤ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع وسيتم تقدير التعويضات النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية والفرعية بقرية بهرمس - مركز امبابة بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وانتقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

## كشف

## باسماء الملاك الظاهريين

لمشروع محطة رفع الصرف الصحي الفرعية بعروض غيظ العجر نمرة ٤ ناحية السبيل - مركز امبابية - محافظة الجيزة

رقم	اسم الناحية	اسم العروض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			اسم المالك	اسم المستأجر
				ف	ط	س		
١	السبيل	غيظ العجر نمرة ٤	١١٢ من ٢٠٢ ١١٧ من ٢٠٤	-	٠٢	٠١	ورج / عبد الغفار عبد الجواد أبو حشيش .	نفسهم
				-	٠٤	٠٧		

بها يعادل ٧٥٠ م<sup>٢</sup>

## كشف

### باسماء الملاك الظاهريين

لمشروع محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بناحية بھر مس - مركز ابھابة - محافظة ابھزة

م	اسم الناحية	اسم العرض ورقعه	رقم القطعة	المسطح			اسم المالك	نسم المستأجر
				ف	ط	س		
١	بھرس	الشعير القبلي نقرة ٥	ص ٥٧ ، ٥٨ ، ٥٩	-	٠٦	١٥	مرزوق + السيد + سعد سالم بنية	نفسهم
٢	بھرس	الشعير القبلي نقرة ٥	ص ٥٩	-	-	٠٩	ماھر عبت العزیز سيد	نفسه
				-	٧	-		
				بما يعادل ١٣٢٥ م <sup>٢</sup>				