

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣١٠ لسنة ٢٠٠٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بشأن إنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة الجندي (١ ، ٢) الابتدائية بشبين القناطر بمحافظة القليوبية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبنى العقار الكائن بشارع سوق الفلال بشبين القناطر محافظة القليوبية اللازم لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ومساحته ١٧٨٦ , ٤٥ متر مربع والمين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٤ ذى القعدة سنة ١٤٢٠ هـ

(الموافق ٩ فبراير سنة ٢٠٠٠ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار الذى تشغله مدرسة الجندى (١ ، ٢) الابتدائية

الكائنة بشارع سوق الغلال القديم بشبين القناطر - محافظة القليوبية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة القليوبية اتخاذ إجراءات تقرير صفة المنفعة العامة للعقار الكائن بشارع سوق الغلال القديم بشبين القناطر - محافظة القليوبية والمشغول بمدرسة الجندى (١ ، ٢) الابتدائية لشدة حاجة المديرية التعليمية إليها بالإضافة إلى أن هذه المدرسة تقع فى منطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية قد أصدر قراره رقم (١٥٠) المؤرخ ١٩٩٧/٨/٢٠ بالموافقة على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة الجندى ١ ، ٢ الابتدائية التابعة لإدارة شبين القناطر التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (١٦٠) لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢) لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ينص فى مادته الأولى على أنه « تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » .

لذلك ، فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص المدرسة المشار إليها للمنفعة العامة والبالغ مساحتها (١٧٨٦ ، ٤٥ م) وحدودها كالاتى :

الحد الشمالى : بطول (٣٩ ، ٨٠ م) شارع البستان - أسفلتى .

الحد الجنوبى : بطول (٢٣ ، ٢٥ م) شارع وابور الخليج عرض (٨ م) .

الحد الشرقى : جار سكنى بحالة جيدة (أربعة أدوار) بطول (٥٢ ، ٢٥ م) .

الحد الغربى : بطول (٥٢ ، ٥٠ م) شارع عرض (١٠ م) .

والعقار المذكور مملوك للسادة ورثة المرحوم / سالم سمعان سالم روفائيل :

- (١) السيد / سمير سالم سمعان سالم روفائيل ، (٢) السيد / إبراهيم سالم سمعان سالم روفائيل .
- (٣) السيد / سمعان سالم سمعان سالم روفائيل ، (٤) السيد / فكري سالم سمعان سالم روفائيل .
- (٥) السيد / جمال سالم سمعان سالم روفائيل ، (٦) السيدة / فدوة سالم سمعان سالم روفائيل .
- (٧) السيدة / ملكة سالم سمعان سالم روفائيل ، (٨) السيدة / ايزابيل سالم سمعان سالم روفائيل .
- (٩) السيدة / ماري سالم سمعان سالم روفائيل ، (١٠) السيدة / ليزة اسحق إبراهيم .

والمقيمون جميعاً بشارع الشرفا - ميدان المحطة بشبين القناطر - القليوبية .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم إصدار الشيك رقم (٢٧٨٠٠٧٩٠ د/٤) بمبلغ (٣٥٧٢٩٠) جنيهاً قيمة التعويض المبذون وقدره (فقط ثلاثمائة وسبعة وخمسون ألفاً ومائتان وتسعون جنيهاً لا غير) باسم / مديرية المساحة بالقليوبية .

برجاء التكرم بالموافقة على القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

تحريراً في ١/٢/٢٠٠٠

وزير التربية والتعليم

د. / حسين كامل بهاء الدين

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للمقار الكائن شارع سوق الغلال القديم بشبين القناطر - محافظة القليوبية
والمطلوب نزع ملكيته وتقرير صفة النفع العام عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحلال) بشبين القناطر - القليوبية

اسم المالك الظاهر	رقم وموقع العقار	المساحة		عدد الأدوار	المسودود
		أرضى	مبانى		
السيد / سمير سالم سمعان سالم روفائيل	شارع سوق الغلال	٢١٧٨٦,٤٥	مبنى واحد	واحد	المخد البحري : شارع البستان بطول ٢٣٩,٨٠
السيد / إبراهيم سالم سمعان سالم روفائيل	بشبين القناطر		متهالكة وصدر لها قرار إزالة		المخد القبلى : شارع وابور النور بطول ٥٢,٥٠
السيد / سمعان سالم سمعان سالم روفائيل					المخد الغربى : جار ملك الحاج / محمود عيسى بطول ٥٢,٢٥ .
السيد / فكرى سالم سمعان سالم روفائيل					المخد الشرقى : شارع وابور الخليج بطول ٢٣,٢٥
السيد / جمال سالم سمعان سالم روفائيل					
السيدة / فدوة سالم سمعان سالم روفائيل					
السيدة / ملكة سالم سمعان سالم روفائيل					
السيدة / ايزابيل سالم سمعان سالم روفائيل					
السيدة / ماري سالم سمعان سالم روفائيل					
السيدة / لييزة إسحق إبراهيم					