

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٢٩ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة مدرسة ابن سينا الإعدادية المهنية
بمحرم بك بالإسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق
التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار الذي تشغله المدرسة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين

المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأهنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأهنية

التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢)

لسنة ١٩٩١ ؛

قرار

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة ابن سينا، الإعدادية المهنية
بمحرم بك - محافظة الإسكندرية .

(المادة الثانية)

يمتولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار الذى تشغله مدرسة
ابن سينا، الإعدادية المهنية الكائن ٢٥ شارع الرصافة - محرم بك - محافظة الإسكندرية
اللازم لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ومساحته ١١٦٨,٥٩ متر مربع
والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجمريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء، فى ٢ ذى الحجة سنة ١٤٢٠ هـ

(الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٠٠ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار رقم (٢٥) شارع الرصافة

الذى تشغله مدرسة ابن سينا الإعدادية المهنية

محرم بك - الإسكندرية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الإسكندرية اتخاذ إجراءات تقرير صفة المنفعة العامة للعقار الذى تشغله مدرسة ابن سينا الإعدادية المهنية والكانن (٢٥) شارع الرصافة - محرم بك - محافظة الإسكندرية ، وذلك لشدة حاجة المديرية التعليمية إليها ، بالإضافة إلى أن هذه المدرسة تقع فى منطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الاسكندرية قد وافق بجلسته المنعقدة فى ١٩٩٧/١/٨ على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة ابن سينا الإعدادية المهنية التابعة لإدارة وسط التعليمية ، وذلك لصالح العملية التعليمية .

وجنبت إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (١٦٠) لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢) لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ينص فى مادته الأولى على أنه « تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » .

لذلك .. فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص المدرسة المشار إليها للمنفعة العامة والبالغ مساحتها (٥٩ . ١١٦٨ م^٢) بعد استقطاع خطوط التنظيم ، وحدودها كالاتى :

الحد الشمالي : شارع عبد القادر الغريانى بطول (٤ . ٣٣ م)

الحد الشرقى : جار بطول منكسر (٤ . ٢٨ م) .

الحد الجنوبي : جار بطول منكسر (٥٨ . ٣٦ م) .

الحد الغربى : شارع الرصافة بطول (٢٩ م) .

الحد الشمال الغربى : وتر لقوس بطول (١٦ م) تقابل شارعى عبد القادر الغريانى والرصافة.

والعقار المذكور مملوك للسيد / أحمد عمرو محمد شكرى الكلزة وآخرين والمقيمين (١١) شارع الفراغنة باب شرق - الاسكندرية .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم إصدار الشيك رقم (٣٤٤٩٢٩ . م / ١) بمبلغ (٥٨٤٢٩٥) جنيهاً قيمة التعويض المبدئى وقدره (فقط خمسمائة وأربعة وثمانون ألفاً ومائتان وخمسة وتسعون جنيهاً لا غير) باسم / مديرية المساحة بالإسكندرية .

برجاء التكرم بالموافقة على القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

وزير التربية والتعليم

(د. / حسين كامل بهاء الدين

كشف

باسم - الملك الظاهرين للعقار الذي تشغله مدرسة ابن سينا - الإعدادية المهنية
معوم بك - الاسكندرية والمطلوب تقرير صفة المنفعة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحلال)

الحدود	عدد الأدار	المسطح		اسم المالك الظاهر ومحل إقامته	رقم
		مباني	أرض		
المحد الشمالي : شارع عبد القادر الغريباوي بطول (٢٣٣.٤) المحد الشرقي : جاسر بطول منكمسر (٢٢٨.٠٤) المحد الجنوبي : جاسر بطول منكمسر (٢١٦.٥٨) المحد الغربي : شارع الرصافة بطول (٢٢٩.٠) المحد الشمالي الغربي : وتر لقوس بطول (١٦٠.٠) تقابل شارع عبيد القادر الغريباوي والرصافة.	مبنى الفيلا (قديم) مكون من بدروم + دور أول + دور ثان	٢٥٣٢.٨١ مساحة الأسوار ٢٢٢٣.٧٨	٢٨٢٣.٠٤	أحمد عيسو ومحمد شكري الكلزة وآخرين والمقسم ١١ شارع الفرعنة - باب شرق الإسكندرية	١
		والعميرة بالمسطح على الطبيعة			٢