

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٦٣ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع المزرعة النموذجية لمدرسة الزراعة الثانوية بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ المعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ :

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع المزرعة النموذجية لمدرسة الزراعة الثانوية بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والبالغ مساحتها ٥ أفدنة و ١٧ سهما والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ المحرم سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ١٣ أبريل سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبد

وزارة التهيئة المحلية

مذكرة إيضاحية

المشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٦٣ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة المزرعة النموذجية لمدرسة الزراعة الثانوية بمدينة بني سويف بمحافظة بني سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

طلب السيد محافظ بني سويف تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة المزرعة النموذجية لمدرسة الزراعة الثانوية التى يتم زراعتها بالمحاصيل التقليدية لخدمة العملية التعليمية والإنتاجية وتدريب الطلبة والمقامة على قطعة الأرض البالغ مساحتها ٥ أفدنة و ١٧ سهماً والواقعة بحوض السنطة القبلى رقم ٤ قطعة ١١ بمدينة بني سويف والمملوكة للسيد / عبد المسيح توفيق ميخائيل كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق ، والمحددة بالحدود التالية :

الحد البحرى : ملك السيد / أنور محمد دياب .

الحد القبلى : باقى الملك .

الحد الشرقى : أرض بور .

الحد الغربى : ضمن ملك السيد / أنور محمد دياب .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة فى ١/٣/١٩٨٩

أفادت المحافظة بأن هناك ضرورة ملحة فى وجود مزرعة لمدرسة الزراعة الثانوية لخدمة العملية التعليمية وأن الدراسة بالمدرسة تعتمد على المزارع الملحقة بها فى العملية المحلية والتعليمية ولن يترتب على ذلك تنفيذ أية أعمال من الأعمال التى يحظرها أمر

رئيس مجلس الوزراء ونائب الحاكم العسكري رقم ١ لسنة ١٩٩٦ وأنه لن تقام عليها أية مبانى أو منشآت التزاماً بقرار نائب الحاكم العسكري المشار إليه وسوف يتم استغلالها فى الزراعة فقط وخدمة طلبية المدرسة الزراعية ولن يكون هناك تبريف أو تبوير لتلك الأراضى .

وقد تم إيداع مبلغ ٨٩٨٢٤ جنيهاً (تسعة وثمانون ألفاً وثمانمائة وأربعة وعشرون جنيهاً) ضمن الشيك رقم ٣٧٢٦٢٨ بتاريخ ١٩/١٢/١٩٨٨ لدى مديرية المساحة لتعويضات نزع الملكية للمشروع . كما تم إيداع مبلغ ٢٠٠.٦٢٢٤٣ جنيهاً بالشيك رقم ٨٩٤٥٤٣ فى ٥/٢/١٩٩٧ ، وسيتم تقرير التعويض النهائى وفقاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة المزرعة النموذجية لمدرسة الزراعة الثانوية بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له .

وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢) لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملاحقاتها من أعمال المنفعة العامة .

لذلك .. فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف

باسماء الملاك والمساحات اللازمة لمشروع

مزرعة مدرسة الزراعة الثانوية ببني سويف

ملاحظات	الحوض	المساحة			الاسم	م
		س	ط	ق		
أرض مزرعة المدرسة الثانوية الزراعية ببني سويف والمطلوب استصدار قرار المنفعة العامة لها .	حوض السطة القبلى غرفة (٤) بالقطعة رقم (١١)	١٧	-	٥	السيد / عيد المسيح توفيق ميخائيل	١