

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٦١ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة مدرسة الشهيد اللواء/ حسن كامل الابتدائية
بالمهدية مركز ههيا محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء
بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار اللازم لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩، القوانين
المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة
للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتسويض
في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ بإعتماد مشروعات الأبنية
التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢)

لسنة ١٩٩١

قرار:**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة الشهيد اللواء / حسن كامل الابتدائية الكائنة بناحية المهديّة - مركز ههيا - محافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار الذي تشغله المدرسة والكائن بالقطعة رقم (٤٧) حوض البوصان الكبير نمرة (٦) بناحية المهديّة - مركز ههيا - محافظة الشرقية واللازم لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة ومساحته ١٧٠٤,٣٨ متر مربع والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكّه الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطي الإجمالي والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٠ ذى الحجة سنة ١٤٢٠ هـ

(الموافق ٢٦ مارس سنة ٢٠٠٠م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء
بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار الذي تشغله مدرسة الشهيد
اللواء / حسن كامل الابتدائية بمركز ههيا - محافظة الشرقية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية اتخاذ إجراءات تقرير صفة المنفعة العامة للعقار الذي تشغله مدرسة الشهيد اللواء / حسن كامل الابتدائية بناحية المهديّة - مركز ههيا - الشرقية ، وذلك لشدة حاجة المديرية التعليمية إليها ، بالإضافة إلى أن هذه المدرسة تقع في منطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية قد وافق بجلسته المتعقّدة بتاريخ ١٥/٥/١٩٩٥ على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة الشهيد اللواء / حسن كامل الابتدائية التابعة لإدارة ههيا التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ينص فى مادته الأولى على أنه « تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » .

لذلك فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص المدرسة المشار إليها للمنفعة العامة والبالغ مساحتها (٣٨ ، ٤ ، ١٧ م^٢) الكائنة ضمن القطعة رقم (٤٧) حوض بوسان الكبير نمرة (٦) بناحية المهديّة - مركز ههيا - الشرقية ، وحدودها كالآتى :

- الحد البحرى : جار مساكن بطول منكسر (٣٠٨.٣ م) .
 الحد القبلى : شارع بطول (٤٠٠ . ٦٠ م) بعرض (٣ م) .
 الحد الشرقى : شارع بطول (٦٠٠ . ٢٧٠ م) بعرض (٦٠٠ . ٦٠ م) .
 الحد العربى : جار سكنى بطول (٢٩٠ . ٣٥ م) .
 والعقار المذكور مملوك للسادة ورثة المرحوم / سالم سمعان سالم روفائيل والمقيمين
 بقرية المهديّة - مركز ههيا بمحافظة الشرقية الآتى أسماؤهم بعد :

- (١) محمد عبد الفتاح محمد على النادى .
 - (٢) عبد العظيم عبد الفتاح محمد على النادى .
 - (٣) حنان عبد الفتاح محمد على النادى .
 - (٤) إنصاف عبد الفتاح محمد على النادى .
 - (٥) نادية عبد الفتاح محمد على النادى .
 - (٦) فهيمة صديق السيد النادى .
 - (٧) هدى عبد الفتاح محمد على النادى .
- مع رجاء الإحاطة بأنه تم إصدار الشيك رقم (٠٨٠٣٨٥٠٠ ع / ١) بمبلغ (١٤٥٩١٥.٥٠ جنيه) قيمة التعويض المبذون وقدره (فقط مائة وخمسة وأربعون ألفاً وتسعمائة وخمسة عشر جنيهاً وخمسون قرشاً لاغير) باسم / مديرية المساحة بالشرقية .
 برجاء التكرم بالموافقة على القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

وزير التربية والتعليم

١٠٥ / حسين كامل بهاء الدين

كشف

باسماء الملاك الظاهرين لتفغله مدرسة الشهيد اللوام / حسن كامل
 مهيا - الشرقية والمطلوب تقرير صفة المنفعة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحتلال)

م	اسم المالك الظاهر ومحل إقامته	موقع العقار	المسطح		عدد الأذوار	المسعود
			أرض	مبانى		
١	محمد عبد الفتاح محمد علي النادي - سهيديبة - مهيا - الشرقية هدى عبد الفتاح محمد علي النادي - مهيا - شارع مصطفى كامل بنيوار الجمعية الاستهلاكية - الشرقية.	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.
٢	محمد عبد الفتاح محمد علي النادي - سهيديبة - مهيا - الشرقية هدى عبد الفتاح محمد علي النادي - مهيا - شارع مصطفى كامل بنيوار الجمعية الاستهلاكية - الشرقية.	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.
٣	عبد العظيم عبد الفتاح محمد علي النادي حان عبد الفتاح محمد علي النادي إنصاف عبد الفتاح محمد علي النادي نادية عبد الفتاح محمد علي النادي فهييعة صنيق السيد النادي وتيسون بقرية المهديبة - مهيا - الشرقية	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.
٤	عبد العظيم عبد الفتاح محمد علي النادي حان عبد الفتاح محمد علي النادي إنصاف عبد الفتاح محمد علي النادي نادية عبد الفتاح محمد علي النادي فهييعة صنيق السيد النادي وتيسون بقرية المهديبة - مهيا - الشرقية	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.
٥	عبد العظيم عبد الفتاح محمد علي النادي حان عبد الفتاح محمد علي النادي إنصاف عبد الفتاح محمد علي النادي نادية عبد الفتاح محمد علي النادي فهييعة صنيق السيد النادي وتيسون بقرية المهديبة - مهيا - الشرقية	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.
٦	عبد العظيم عبد الفتاح محمد علي النادي حان عبد الفتاح محمد علي النادي إنصاف عبد الفتاح محمد علي النادي نادية عبد الفتاح محمد علي النادي فهييعة صنيق السيد النادي وتيسون بقرية المهديبة - مهيا - الشرقية	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.
٧	عبد العظيم عبد الفتاح محمد علي النادي حان عبد الفتاح محمد علي النادي إنصاف عبد الفتاح محمد علي النادي نادية عبد الفتاح محمد علي النادي فهييعة صنيق السيد النادي وتيسون بقرية المهديبة - مهيا - الشرقية	قطعة رقم ٤٧ حوض البرصان الأكبر غرة (١) ناحية المهديبة مركز مهيا - الشرقية	٢١٧٠.٤.٣٨ م ^٢ تقريباً والمبنة بالمسطح على الطبعة	٢٥٧٩,٧٥ م ^٢	دور أرضى فقط	البحري : جار ساكن ٥٨.٣ م منكسر. القبلي : شارع بطول ١٠.٤ م بمعرض ٣٠.٠ م الشرقي : شارع بطول ٢٧.٩٥ م بمعرض ٢٩.٩ م الغربي : جار سكن بطول ٢٩.٣٥ م.