

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٦٢ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة مدرسة التحرير الابتدائية بأبو كبير محافظة الشرقية
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على العقار اللازم لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين

المعدلة له؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأبنية التعليمية؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض

في بعض الاختصاصات؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية

التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢)

لسنة ١٩٩١؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة التحرير الابتدائية بشارع

الشرقي المتفرع من شارع معطفر، كامل بأبو كبير - محافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار الذي تشغله المدرسة المشار إليها وللأزم لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة والكائن بشارع الشرقاوى المتفرع من شارع مصطفى كامل بأبو كبير - محافظة الشرقية والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ ذى الحجة سنة ١٤٢٠ هـ

(الموافق ٢٦ مارس سنة ٢٠٠٠ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للإبنية التعليمية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير صفة النفع العام للعقار الذي تشغله مدرسة التحرير الابتدائية الكائن بشارع الشرقاوى المتفرع من شارع مصطفى كامل بأبو كبير بمحافظة الشرقية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية اتخاذ إجراءات تقرير صفة المنفعة العامة للعقار الكائن بشارع الشرقاوى المتفرع من شارع مصطفى كامل بأبو كبير محافظة الشرقية الذي تشغله مدرسة التحرير الابتدائية، وذلك لشدة حاجة المديرية التعليمية إليها، بالإضافة إلى أن هذه المدرسة تقع في منطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية قد وافق بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٧/٣/١٩٩٧ على السير في إجراءات نزع ملكية مدرسة التحرير الابتدائية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ينص في مادته الأولى على أنه «تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في نطاق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» .

لذلك فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص المدرسة المشار إليها للمنفعة العامة والبالغ مساحتها (٩٨، ٨١٤م^٢) الكائنة بشارع الشرقاوى المتفرع من شارع مصطفى كامل بأبو كبير - محافظة الشرقية ، وحدودها كالتالي :

الحد البحري : شارع عرض (٥م) بطول (٣١,٥م)

الحد القبلي : شارع عرض (٦م) بطول (٢١,٢٥م) ، جار بطول (٩,٠٠م)

الحد الشرقي : شارع عرض (٥م) بطول (٣٠,٧٥م) .

الحد الغربي : جار بطول (٤,١٥م) ، شارع بطول (٨٨,١٥م) .

والعقار المذكور مملوك للسادة :

(١) السيد / عبد المنعم كمال أحمد عبد المنعم - المقيم بريد طلخا مساكن

البلتاجي - المنصورة .

(٢) السيد / محمد احمد عبد المنعم - المقيم بالعباسية (١٠) شارع الظاهر -

الوايلي - القاهرة .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم إصدار الشيك رقم (١٠٣٠٤٦٦٩ / م)

بمبلغ (٦٢٣٩٠ جنيه) قيمة التعويض المبدئي وقدره «فقط اثنان وستون ألفاً وثلاثمائة

وتسعون جنيها لاغير» باسم / مديرية المساحة بالشرقية .

برجاء التكرم بالموافقة على القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

وزير التربية والتعليم

(د. / حسين كامل بهاء الدين

بأسماء الملاك الظاهرين للمقار الكائن شارع الشرقاوى المتفرع من شارع مصطفى كامل بمدينة أبو كبير - محافظة الشرقية والمنشغل بدرجة التحرير الابتدائية والمطلوب نزع ملكيته وتقرير المنفعة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحلال)

| اسم المالك الظاهر ومحل إقامته | موقع المقار | المسطح | | عدد الأدوار | المسودد |
|--|---|---|-------|----------------|---|
| | | أرض | مبانى | | |
| (١) السيد / عبد النعم كمال أحمد عبد النعم التقنين : برید طلخا - مساكن البلتاجى بالمنصورة | شارع الشرقاوى المتفرع من شارع مصطفى كامل مدينة أبو كبير محافظة الشرقية | ٨١٤.٩٨ م ^٢ تقريباً | - | - | الحد البحرى : شارع عرض ٥م بطول ٣١.٢٥ م. الحد القبلى : شارع عرض ٦ م بطول ٢١.٢٥ م. جار بطول ١٠.٩ م. الحد الشرقى : شارع عرض ٥ م بطول ٣٠.٧٥ م. الحد الغربى : جار بطول ١٥.٤٠ م. جار بطول ١٥.٨٨ م. |
| ٢ - السيد / محمد أحمد عبد النعم التقنين : العياضية (١٠٠) شارع ملر - الزابلى - القاهرة | | والعبارة بالمسطح الموجود على الطبيعة . | | | |