

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٠٣ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة مدرسة العباسية الإعدادية بنات (إحلال)
من أعمال المنفعة العامة والاستعلاء بطريق التنفيذ المباشر
على كامل أرضه وبناء المرفق الذى تشمله المدرسة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة
للأبنية التعليمية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات
الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل
بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ :

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة العباسية الإعدادية بنات

بالعباسية بمحافظة القاهرة (إحلال)

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار رقم (١) شارع ميدان
الفرنساوى بالعباسية قسم شرطة الوايلى - محافظة القاهرة اللازم لتنفيذ المشروع
المشار إليه فى المادة السابقة ومساحته ٢٣١٧,٩٥ متر مربع والمبين موقعه وحدوده
وأسماء ملاكه بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٤ المحرم سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ١٩ أبريل سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن اتخاذ إجراءات نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة العباسية الإعدادية بنات

والكائنة (١) ميدان الفرنساوى بالعباسية - محافظة القاهرة

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة القاهرة اتخاذ إجراءات نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة العباسية الإعدادية بنات والكائنة (١) ميدان الفرنساوى بالعباسية - محافظة القاهرة لشدة حاجة المديرية التعليمية الملحة إليها ، بالإضافة إلى أن المدرسة تقع بمنطقة الوايلى وبها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القاهرة قد أصدر قراره رقم (٢٠٧) بتاريخ ١٩٩٥/٧/٤ بالموافقة على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة العباسية الإعدادية بنات (١) ميدان الفرنساوى التابعة لإدارة الوايلى التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ينص فى مادته الأولى على أنه «تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» .

لذلك - فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص المدرسة المشار إليها للمنفعة العامة والبالغ مساحتها (٢٢٣١٧,٩٥ م^٢) وحدودها كالاتى :

الحد البحرى : (١) ميدان فرنساوى بطول (٢٢٢٨٠ م)

الحد القبلى : جار سكنى بطول (٦٨ م) .

الحد الشرقى : شارع السرجانى بطول (٥٥٥,٢٥ م) .

الحد الغربى : شارع سبيل الخازندار بطول (٥٤,٥ م) .

والعقار المذكور مملوك للسيد / محمد عبد الخالق أحمد متكيس وآخرين والمقيم فى ٢ سكة أبو الفدا - الزمالك البحرية - القاهرة ، مع رجاء الإحاطة بأنه تم إصدار الشيك رقم (٠٣٠٤٦٣٦) بمبلغ ١١٥٨٩٧٥ جنيها (فقط مليون ومائة وثمانية وخمسون ألفاً وتسعمائة وخمسة وسبعون جنيهاً) قيمة التمريض المبدئى باسم مديرية المساحة بالقاهرة .

برجاء التكرم بالموافقة على القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

وزير التربية والتعليم

دكتور / حسين كامل بكاء الدين

باسمائه الملاك القاهريين للمقار رقم (١) ميدان الفرنساوى بالمباسية - القاهرة والذي تشغله مدرسة العباسية الإعدادية بنات والمطلوب تزج ملكيته وتقرير المنفعة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحلال) - قسم الرابلى - محافظة القاهرة

كشف

ملاحظات	المستودع	عدد الأذوار	المسطح		رقم وموقع المقار	اسم المالك الظاهر
			مباني	أرض		
المباني القائمة مبنى حكوى أقالمة محافظة القاهرة	المد البصرى : ١ ميدان الفرنساوى بطول ٢٣٨ م . المد القبلى : جدار سكنى بطول ١٨ م . المد الشرقى : شارع السرجانى بطول ٢٥٥ م . المد الغربى : شارع سيبيل الحازنفلر بطول ٥٤٥ م .	أرض + عدد ٢ دور علوى .	٢٢٨,٧٥ م	٢٢٣١٧,٩٥ م ^٢ والطبقة الطبيعية	١ ميدان الفرنساوى - العباسية - القاهرة .	١ - محمد عبد الحائق أحمد متكيس والقيم فى ٢ سكة أبو القنا - الزمالة البحرية - القاهرة . ٢ - أسماء عبد الحائق أحمد متكيس - زينات عبد الحائق أحمد متكيس ٣ - سامية عبد الحائق أحمد متكيس ٤ - إلهام عبد الحائق أحمد متكيس ٥ - نجلاء عبد الحائق أحمد متكيس ٦ - إجلال عبيد المسمود النسر ويتم مطالبتهم جميعا على الامتياز الأول بمنفته وكيلا عنهم بقتضى التوكيل رقم ٢/٥٥٩ فى ٢٦/٤/١٩٨٩ قصر النيل وعنوانه (٢ سكة أبو القنا - الزمالة البحرية - القاهرة) .