

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة حى سكنى جديد بقرية الزاوية مركز أسيوط
بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء
بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة حى سكنى جديد بقرية الزاوية مركز أسيوط
محافظة أسيوط .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة
السابقة ومساحتها ١١ فدانا و ١٥ قيراطاً و ١٤ سهماً والمبين موقعها وحدودها وأسماء
ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ صفر سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ١٥ مايو سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١١٤٢ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة حى سكنى جديد بقرية الزاوية

مركز أسيوط بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

أفاد السيد / محافظ أسيوط أنه فى إطار جهود الدولة لمجابهة الأخطار الناجمة عن اجتياح السيول للمحافظة وما ترتب عليه من انهيار وتصدع لنسبة كبيرة من مباني ومساكن المواطنين وإتلاف الكثير من المرافق وتشرذم المئات من الأسر المضارة خاصة فى قرية الزاوية مركز أسيوط . . لذلك فقد تم اختيار موقع لإقامة حى سكنى جديد بهذه القرية على مساحة ٢٢ فداناً و ١٠ قرايط وسهمين عبارة عن جزئين ، الجزء الأول تبلغ مساحته ١٠ أفدنة و ١٨ قيراطاً و ٢٢ سهماً من أملاك الدولة الخاصة سيصدر بشأنها قرار تخصيص ولاستكمال المشروع طلبت المحافظة تقرير صفة النفع العام على مساحة ١١ فداناً و ١٥ قيراطاً و ١٤ سهماً الواقعة بحوض سطح الجبل نمرة ٢٣ زمام قرية الزاوية وهى عبارة عن أرض رملية صحراوية بعيدة عن الأرض الزراعية وملوكة للسيد / البدرى راشد صالح وآخرين المبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : ضمن القطعة (١) بحوض سفح الجبل نمرة (٢٣) طريق مرصوف بطول ٣٠٠ متر .

الحد القبلى : بحوض فاصل زمام الزاوية وبعضه قطعة (١) بحوضه بطول ٥٥٦ متراً

منكسر من أربعة خطوط .

الحد الشرقى : بعضه بحوض سفح الجبل نمرة (٢٣) من القطعة (١) بطول ١٧ متراً .

الحد الغربى : باقى القطعة (٥) بحوضه بطول ١٨٨ متراً .

وقد رافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع ونزع ملكية المسطح المملوك للأهالى بجلسته رقم (٢٠٨) المنعقدة فى ٤/٩/١٩٩٥ كما وافق السيد الدكتور / نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم (٥٤١٦) بتاريخ ٤/٨/١٩٩٧

كما أفادت المحافظة بأنه تم إيداع مبلغ مائة وسبعين ألف جنيه ضمن الشيك رقم (٧٣٥٦٤٧) فى ٢٧/٢/١٩٩٧ بمديرية المساحة بالمحافظة على ذمة تعويضات نزع الملكية للمشروع ، وسيتم تقدير التعويض النهائى ، وفقاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة حى سكنى جديد بقرية الزاوية مركز أسىوط بمحافظة أسىوط من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يستلزم اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له .

لذلك . . وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ، وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام .

تحريراً فى ٨/٤/٢٠٠٠ :

وزير الدولة للتنمية المحلية .

مصطفى عبد القادر

كشف بأسماء الملاك الظاهرين بحوض سفح الجبل ٢٣
بناحية الزاوية - مركز أسبوط

ملاحظات	المسطح			الاسم	الرقم
	ف	ط	س		
	٥	-	١٤	البسدرى راشد صالح	١
	١	-	-	محمد عبد المعبود سيد	٢
	-	٢١	-	البسدرى سيد زناتى	٣
	-	١٨	-	ورثة/ عبد الفضيل محمد حسين	٤
	-	١٤	-	على أحمد على عوض الله	٥
	-	١٢	-	خليفة حسن محمد البهلول	٦
	-	١٢	-	ورثة/ محمد حسن أبو شديد	٧
	-	٨	-	بنك التنمية والائتمان الزراعى	٨
	-	٧	-	على مسعود قسرين	٩
	-	٦	-	أحمد محمد حسين البهلول	١٠
	-	٦	-	محمد بكر محمد حسين البهلول	١١
	-	٦	-	عبد الواحد زيدان أحمد	١٢
	-	٦	-	محمد دسوقي الدغمار	١٣
	-	٦	-	حسن محمد على الدنب	١٤
	-	٦	-	محمد أحمد بكر	١٥
	-	٤	-	محمد على الدنب	١٦
	-	٣	-	ورثة/ محمد حسين البهلول	١٧
(فقط أحد عشر فداناً وخمسة عشر قيراطاً وأربعة عشر سهماً لاغير)	١١	١٥	١٤		