

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٣٠٠ لسنة ١٩٩٩

باعتبار مشروع مستشفى قلوب المركزي بمدينة قلوب بمحافظة القليوبية
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين

المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٣ لسنة ١٩٩٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات !

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع مستشفى قلوب المركزي بمدينة قلوب
محافظة القليوبية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على مبنى مستشفى قلوب المركزي والأراضى
المقام عليها ومساحتها ٥٦٣٠ مترا مربعا والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بكشف
أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٨ جمادى الأولى سنة ١٤٢٠ هـ

(الموافق ٢٩ أغسطس سنة ١٩٩٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / كمال الجنزورى

محافظة القليوبية

مذكرة ايضاحية

بشأن اعتبار مبنى مستشفى قلوب المركزى والأرض

التابعة له من أعمال المنفعة العامة

صدر الحكم فى الدعوى رقم ٩٠ / ٤٠٢ / إيجارات قلوب المؤيد استئنافيا فى الدعوى رقم ٢٥٠ / ٢٨ ق لصالح ورثة المرحوم / ابراهيم ابراهيم الشواربى بإخلاء المبنى للملوك لهم والذي تشغله مستشفى قلوب المركزى ، وارتأت هيئة قضايا الدولة عدم الطعن على هذا الحكم بالنقض وأنه لا مانع من تنفيذه ومن ثم فقد أصبح هذا الحكم نهائيا .
ونظراً لأنه سيترتب على تنفيذ هذا الحكم وإخلاء مبنى مستشفى قلوب المركزى حرمان المنطقة من الخدمة الصحية المجانية فقد تم عرض الموضوع على المجلس الشعبى المحلى للمحافظة فأصدر قراره رقم ٨٦ بجلسته رقم ٦ المنعقدة بتاريخ ٢٧ / ١١ / ١٩٩٦ بالموافقة على نزع ملكية الأرض المقام عليها مبنى مستشفى قلوب المركزى والبالغ مساحتها الإجمالية ٥٦٣٠ متراً مربعاً تقريباً بحوض الخشبى رقم ٦ زمام مدينة قلوب .
وحددها كالاتى :

الحد القبلى : أرض زراعية والعبادة الشاملة .

الحد الغربى : طريق العبادة الشاملة وأرض الجمعية .

الحد البحرى : شارع العاشر من رمضان .

الحد الشرقى : مباني سكنية ملك الأهالى .

وقامت وزارة الصحة باعتماد مبلغ ستة ملايين وثلاثمائة وثلاثين ألفاً ومائتين وخمسة وعشرين جنيهاً كاعتماد إضافى بموازنة الخطة الاستثمارية لمديرية الشؤون الصحية بالتأجير كتعويض عن ثمن أرض ومباني مستشفى قلوب المركزى وقام بنك الاستثمار القومى بتمويل هذا المبلغ بالكامل وتم إيداعه بخزينة مديرية المساحة بينها بالشيخ رقم ٨٤٧٠٦٠ بتاريخ ٣٠ / ٦ / ١٩٩٨ على ذمة تعويضات نزع الملكية .

وحيث إن الحكم الصادر في الدعوى رقم ٩٠/٤٠٢ المشار إليها تضمن أسماء المدعين فإنهم يعتبرون الملاك الظاهرين لأرض ومباني المستشفى المذكور .

وحيث إن المادة رقم (٢) من قانون نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة رقم ٩٠/١٠ قد حددت ما يعد من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام هذا القانون وأجازت إضافة أعمال أخرى ذات منفعة عامة إلى الأعمال المذكورة بقرار من مجلس الوزراء .

لنا :

فقد ترون سيادتكم الموافقة على استصدار قرار باعتبار مبنى مستشفى قليبوب المركزي والأرض التابعة له بحوض الخشبي ٤٦ زمام مدينة قليبوب - محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له وما عليها من مباني ومساحتها الإجمالية ٥٦٣٠ م٢ .

تحريرا في ١٠/٨/١٩٩٨

محافظ القليوبية

المستشار / أحمد صبري البيلي

اسماء الملاك كما هو وارد بالحكم الصادر لصالحهم

اولا - ورثة المرحوم / ابراهيم ابراهيم الشواربي ، وهم :

١ - السيدة / سامية عبد الرحمن أفندي بيومي عن نفسها وبصفتها وصية
شئى اولادها القصر سامع ، محمد ابراهيم ابراهيم الشواربي .

ثانيا - السيد / يوسف جمال الدين الشواربي .

ثالثا - د . مخلوح ابراهيم الشواربي .

رابعا - القبطان / محمد طلال ابراهيم الشواربي .

خامسا - ورثة المرحوم / عبد المنعم ابراهيم الشواربي وهم :

١ - السيدة / نادية هانم محمد حسنى شبانه .

٢ - السيد / ابراهيم عبد المنعم الشواربي .

٣ - السيد / طلال عبد المنعم الشواربي .

٤ - السيد / ضياء عبد المنعم الشواربي .

سادسا - ورثة المرحوم / حامد الشواربي وهم :

١ - السيد / محمد رشاد حامد الشواربي

٢ - السيدة / ثريا حامد الشواربي .