

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٢١١ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة مقلب قمامة ومصنع لتحويلها إلى سماد عضوى

بناحية دفرة / مركز طنطا بمحافظة الغربية

من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قـرـر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مقلب للقمامة ومصنع لتحويلها إلى سماد عضوى بناحية دفرة / مركز طنطا بمحافظة الغربية ، وذلك على مساحة ٥ أفدنة والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع المرفقين .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء ، فى ٢٣ صفر سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ٢٧ مايو سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢١١ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع إقامة مقلب قمامة ومصنع لتحويلها إلى سماد عضوي
بناحية دفرة / مركز طنطا بمحافظة الغربية
من أعمال المنفعة العامة

أتشرف بالإحاطة بالآتي :

أفاد السيد / محافظ الغربية بأن مدينة طنطا قد شهدت نهضة عمرانية كبيرة
في الآونة الأخيرة في المجال العمراني وما استتبع ذلك من زيادة في عدد السكان وتعدد
مجالات الأنشطة المختلفة سواء كانت تجارية أم صناعية ، وأصبح المكان الذي يستخدم
حالياً لتجميع القمامة الذي يقع على طريق طنطا / المحلة الكبرى لا يفي بالفرض
المخصص له نظراً لضيق مساحته فضلاً عن مخالفته لقانون حماية البيئة
رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ لوقوعه على هذا الطريق الحيوي والهام .

وحرصاً على الصالح العام كان من الضروري البحث عن مكان بديل يفي بالفرض
المطلوب ومن ثم فقد وقع الاختيار على مساحة (٥ أفدنة) تقع بحوض السبعين رقم
(٧) قسم ثان بناحية دفرة / مركز طنطا بالقطعتين رقمي ٦٦ ، ٧٦ وهذه المساحة مملوكة
للسيد / عمر إلهامي باقوت في ضوء ماورد بكشف أسماء الملك الظاهرين المرافق ،
وذلك لإقامة مقلب للقمامة ومصنع لتحويلها إلى سماد عضوي بالناحية المذكورة على
القطعتين ، المذكورتين وذلك على النحو التالي :

١ - القطعة رقم (٦٦) بحوض السبعين رقم (٧) قسم ثان بناحية دفرة /
مركز طنطا مساحتها فدان واحد و ١٣ قيراطاً و ٢٣ سهماً ، محدودة بالحدود التالية :

الحد البحري : مشروع رقم ١١٧٢٦

الحد القبلي : باقى القطعة رقم ٦٦

الحد الشرقي : القطعة رقم ٧٦

الحد الغربي : فاصل زمام قرية صناديد .

٢ - القطعة رقم (٧٦) بحوض السبعين رقم (٧) قسم ثان بناحية دفرة مركز طنطا مساحتها ٣ أفدنة و ١٠ قراريط وسهم واحد ، محدودة بالحدود التالية :

الحد البحري : مشروع رقم ١١٧٢٦

الحد القبلي : باقى المساحة قطعة رقم ٧٦

الحد الشرقى : القطع أرقام ٦٨ ، ٨٠ ، ٧٩

الحد الغربى : القطعة ٦٦ وفاصل زمام قرية صناديد

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ / ٢ / ٢٠٠٠

كما وافق السيد الدكتور / نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى

على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٨٧٢٤ بتاريخ ١١ / ١١ / ١٩٩٩

وقد تم إيداع مبلغ ٦٠٠٠٠ جنيه «ستون ألف جنيه» بالشيك رقم ٢١٦٥٧٧٦

بتاريخ ١٣ / ٩ / ١٩٩٨ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية

للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة

من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

وحيث إن هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام التى تهدف

إلى المحافظة على النظافة العامة ومنع تلوث البيئة .

وحيث إن المادة الثانية من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات

للمنفعة العامة قد أجازت بنقرتها الثانية فى البند (ثامناً) لمجلس الوزراء إضافة أعمال

أخرى ذات منفعة عامة إلى الأعمال المذكورة بالقانون المشار إليه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون

رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ، والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع

ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض

فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق - برجا - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد نفي عبد القادر

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للموقع المقترح لإقامة مصنع لتحويل القمامة

إلى سماد عضوي بقرية دفرة مركز طنطا

| ملاحظات | اسم المالك الظاهر | المساحة | | | القطعة | رقم الحوض | المركز | القرية |
|------------|---|---------|----|----|---------|-------------------------------|--------|--------|
| | | ف | ط | س | | | | |
| أرض زراعية | عمر إلهامى باقوت ، وذلك بناء على المحضر المؤرخ فى ١٩٩٨/٨/٢٧ | ١ | ١٣ | ٢٣ | ٦٦ من ١ | السبعين رقم (٧) قسم ثان | طنطا | دفرة |
| | بمعرفة رئيس حماية أملاك الأرض الزراعية بالجمعية الزراعية بدفرة مركز طنطا | ٣ | ١٠ | ١ | ٧٦ من ١ | | | |
| | | ٥ | - | - | | | | |