

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٢٠ لسنة ٢٠٠٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والتوانين المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة الوصلة التي تربط الطريق المزدوج
رقم (٤) شبين الكوم / الماي والطريق رقم (٢٤) شبين الكوم / الباجور بمحافظة المنوفية
بطول ٣,١٥٠ كيلومتر .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في
المادة السابقة ومساحتها الإجمالية ٥ أفدنة و ٦ قراريط و ١٢ سهماً والمبين موقعها
وحدودها وأسماء ملاكها بكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي
والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١١ ربيع الأول سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ١٤ يونية سنة ٢٠٠٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

عزت / عاطف عبيد

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٤٢٠ لسنة ٢٠٠٠

باعتبار مشروع توسعة الوصلة التي تربط بين

الطريق المزدوج رقم ٤ شبين الكوم / الماي والطريق رقم ٢٤

شبين الكوم / الباجور بمحافظة المنوفية

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بالإحاطة بالأتى :

أفاد السيد / محافظ المنوفية أنه لتيسير سبل المواصلات لجماهير المواطنين بالمحافظة
تطلب الأمر تنفيذ مشروع توسعة الوصلة التي تربط بين الطريق المزدوج رقم (٤)
شبين الكوم / الماي والطريق رقم (٢٤) شبين الكوم / الباجور وذلك لاستكمال أعمال
ازدواج طريق الباجور / القناطر الخيرية بمحاذاة ترعة بط لتكون بعرض ١٤ متراً
وطول ٣,١٥٠ كيلو متراً وذلك على مساحة ٥ أفدنة و٦ قراريط و١٢ سهماً تقع بحوض
عبد العزيز المقصر نمرة (٣٦) زمام مدينة شبين الكوم ، وحوض منارة سيف نمرة (٣٨)
قسم ثان (عرب) وحوض الأوسية نمرة (٤٠) وحوض المغاربة نمرة (٤١) وحوض ساحل
عامر نمرة (٤٣) بزمام الناحية المذكورة . وهذه المساحة المطلوبة للمشروع مملوكة للسيد /
إبراهيم عبد اللطيف أبو صوان وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشوف أسماء الملاك
الظاهرين المرافقة .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة فى ٢٦/١/١٩٩٩

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ١٨٣٦ المؤرخ ٢٠٠٠/٣/٧

وقد تم إيداع مبلغ وقدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسون ألف جنيه) بالشيك رقم ٣٣٠٥٧١ بتاريخ ٢٠٠٠/١/١٧ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ، وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة لسور صدور القرار .

ولما كان مشروع توسعة الوصلة التي تربط بين الطريق المزدوج رقم (٤) شبين الكوم / الماي والطريق رقم (٢٤) شبين الكوم / الباجور بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له . والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة . وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - لدى الموافقة - التفضل بإصداره

تحريراً في : / / ٢٠٠٠

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهريين
في الوصلة بين الطريق رقم ٤ والطريق رقم ٢٤
بناحية شبين الكوم

اسم المالك	ف	ط	س	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه
سعيد جودة أبو عامر	-	-	٣	٢٦٧	حوض عبيد العزيز المقصر ثمة (٣٦)
سعيد جودة أبو عامر	-	-	١٣	٢٦٤	
د / أنس النجار	-	-	٥	٤٤٩	
د / أنس النجار	-	١	١٥	٤٤٥	
إبراهيم عبد اللطيف أبو صوان	-	-	١٦	$\frac{A}{442}$	
محمد عبده سعفان	-	-	٩	$\frac{A}{4.6}$	
محمد عبده سعفان	-	٠.١	٠.١	$\frac{A}{4.9}$	
محمد عبده سعفان	-	-	٢١	$\frac{A}{412}$	
عادل شعبان القلقاط	-	١	-	$\frac{A}{415}$	
عادل شعبان القلقاط	-	-	٢٢	$\frac{A}{418}$	
حسن النعناعي	-	٠.١	٠.١	$\frac{A}{421}$	
إبراهيم عبد اللطيف أبو صوان	-	-	١٢	$\frac{A}{424}$	
إبراهيم عبد اللطيف أبو صوان	-	-	٨	$\frac{A}{427}$	
	-	٩	٦		

(تابع) كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين

اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	س	ط	ف	أسم المالك
حوض عبد العزيز المقصر فقرة ٣٦	جملة ما قبله A ٤٣٠	٦	٩	-	
	A ٤٣٣	١١	-	-	إبراهيم عبد اللطيف أبو صوان
	A ٤٣٦	١١	-	-	إبراهيم عبد اللطيف أبو صوان
	A ٤٣٩	١٢	١	-	صابر عوض السنطاوى
	A ٢٢٦	٠٦	٢	-	مغاورى القلقاط
	A ٤٠٠	٠٥	٢	-	فتحى القلقاط
	A ٤٠٣	٠٧	٢	-	مغاورى القلقاط
	A ٣٩٤	-	١	-	صابر أمين المحراث
	A ٣٩١	١٨	-	-	صباح أمين المحراث
	A ٥٣٤	١٩	١	-	جمال الدهيمى
	A ٥٣٦	١١	١	-	جمال الدهيمى
	الجملة	٢١	-	١	

(تابع) كشف حصر بأسماء الملاك الظاهريين

اسم المالك	ف	ط	س	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه
د/ أنس النجار	-	١	١٤	$\frac{A}{191}$	منارة سيف نمره ٣٨ قسم ثان (غرب)
د/ أنس النجار	-	-	١٨	$\frac{A}{192}$	
د/ أنس النجار	-	٢	٢٢	$\frac{A}{282}$	
د/ أنس النجار	-	٣	٠٧	$\frac{A}{281}$	
فؤاد حتوت	-	١	١٦	$\frac{A}{279}$	
د/ أنس النجار	-	٣	٣	$\frac{A}{275}$	
د/ أنس النجار	-	٣	١٧	$\frac{A}{277}$	
د/ أنس النجار	-	١	١٦	$\frac{B}{275}$	
ورثة إبراهيم سيد أحمد سعفان	-	١	٠١	$\frac{A}{272}$	
زينب مصطفى فرحات	-	-	١٠	$\frac{A}{349}$	
محيي مصطفى سعفان	-	-	١٠	$\frac{A}{347}$	
محمد عبد العظيم سعفان	-	-	١٠	$\frac{A}{345}$	
علي شلبي	-	-	٩	$\frac{A}{343}$	
علي محمد مرعي	-	-	١٦	$\frac{A}{341}$	
	-	٢٢	١	الجملة	

(تابع) كشف حصص بآسماء الملاك الظاهريين

اسم المالك	ف	ط	س	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه
	-	٢٢	١	جملة ما قبله	منارة سيف عمرة
ورثة سيد أحمد علي سعفان	-	-	٧	$\frac{A}{339}$	٣٨ قسم ثان (غرب)
ورثة السيد الشريف وهند محمود زيتون	-	-	٢٣	$\frac{A}{337}$	
ورثة سيد أحمد علي سعفان	-	-	١٢	$\frac{A}{335}$	
فاطمة عبده سعفان الشهيرة ببطة	-	-	١٣	$\frac{A}{333}$	
ورثة جابر محمد عبد العال	-	-	١١	$\frac{A}{331}$	
اعتماد أحمد عربي	-	-	١٠	$\frac{A}{329}$	
اعتماد أحمد عربي	-	-	٤	$\frac{A}{368}$	
محمد علي مرعي	-	-	٨	$\frac{A}{367}$	
محمد عبد العظيم سعفان	-	-	١٣	$\frac{A}{325}$	
محمد عبد العزيز المحراث	-	-	١٠	$\frac{A}{361}$	
محمد عبد العزيز المحراث	-	-	١١	$\frac{A}{360}$	
عبده محمود قنديل	-	-	٧	$\frac{A}{310}$	
محمد إبراهيم أبو عيش	-	١	٤	$\frac{A}{312}$	
	٠١	٠٤	١٤	الجملة	

(تابع) كشف حصر باسماء الملاك الظاهرين

اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	س	ط	ف	اسم المالك
منارة سيف غمرة ٣٨ قسم ثان (غرب)	جملة ما قبله	١٤	٠٤	١	
	$\frac{A}{307}$	٧	-	-	محمد إبراهيم أبو عيش
	$\frac{A}{308}$	٦	-	-	مسعد علي أبو عجيزة
	$\frac{A}{306}$	٤	-	-	مسعد علي أبو عجيزة
	$\frac{A}{309}$	٦	-	-	فاطمة السيد سعفان
	$\frac{A}{3.1}$	١٠	-	-	رفاعي حسن غلوش
	$\frac{A}{3.3}$	١١	-	-	ورثة سيد أحمد علي سعفان
	$\frac{A}{3.5}$	٩	-	-	ورثة سيد أحمد علي سعفان
	$\frac{A}{3.7}$	٨	-	-	ورثة السيد محمد الشريف
	$\frac{A}{3.9}$	٨	-	-	ورثة السيد محمد الشريف
	$\frac{A}{311}$	١٦	-	-	ورثة السيد محمد الشريف
	$\frac{A}{313}$	١٣	-	-	علي وإبراهيم وبدر قنديل
	$\frac{A}{315}$	١٠	-	-	علي وإبراهيم وبدر قنديل
	$\frac{A}{317}$	٨	-	-	علي وإبراهيم وبدر قنديل
		١٠	٩	١	

(تابع) كشف حصر باسماء الملاك الظاهريين

اسم المالك	ف	ط	س	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه
اعتماد أحمد عيسى	-	-	٠٩	$\frac{A}{319}$	منارة سيف ٣٨ قسم ثان غرب
شعبان إبراهيم أبو عجيزة	-	٠٢	-	$\frac{A}{293}$	
أمونة مصيلحي سعفان عبد العزيز محمد سعفان	-	٠٢	٠٢	$\frac{A}{321}$	
	-	٠٤	١١	الجملة	
	٠١	٠٩	١٠	جملة ما قبله	
	٠١	١٣	٢١	الجملة	منارة سيف ٣٨ قسم ثان غرب
شعبان إبراهيم أبو عجيزة	-	-	٢	١٥٨	حوض ٣٥ عبد العزيز المطول
شعبان إبراهيم أبو عجيزة	-	٢	-	$\frac{A}{293}$	حوض ٣٧ العريضة
				جملة الأحواض	
	١	١٣	٢١	٣٨	
	-	-	٢	٣٥	
	-	٢	-	٣٧	
	١	١٥	٢٣		

(تابع) كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين

اسم المالك	ف	ط	س	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه
ورثة / مصيلحي النجار	-	٠٢	٠١	$\frac{A}{122}$	الأوسية (٤٠)
ورثة / عتحات	-	٠٥	٠٧	$\frac{A}{128}$	
	-	٠٤	١١	$\frac{A}{126}$	
	-	-	٠٨	$\frac{A}{124}$	
فتحى الطحان	-	-	١٤	$\frac{A}{122}$	
	-	-	٠٧	$\frac{A}{120}$	
عيسى أبو خريزة	-	-	١٣	$\frac{A}{118}$	
أبو زيد أبو خريزة	-	-	٢٢	$\frac{A}{116}$	
ورثة / محمود النجار	-	٠٤	٠٩	$\frac{A}{114}$	
عز الدين بلاطة	-	-	٠٩	$\frac{A}{112}$	
	-	-	٠٨	$\frac{A}{110}$	
	-	٠١	٠٢	$\frac{A}{108}$	
ورثة / جودة السنطاوى	-	-	١٢	$\frac{A}{106}$	
	-	-	٠٧	$\frac{A}{104}$	
	-	٢١	١٠	الجملة	

(تابع) كشف حصص باسماء الملاك الظاهرين

اسم المالك	ف	ط	س	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه
ورثة / جودة السنطاري	-	-	١٦	A	الأوسية نمرة (٤٠)
				١٠٢	
	-	.١	.٢	A	
				١٠٠	
	-	.٤	.٧	A	
				٩٨	
	-	.٢	١٥	A	
				٩٦	
	-	.٣	.٢	A	
				٩٤	
ورثة / محمد عربي	-	.٢	١٣	A	
				٩٢	
	-	١٤	.٧	جملة	
	-	٢١	١٠	جملة ما قبله	
	.١	١١	١٧	الجملة	

(تابع) كشف حصر بأسماء الملاك الفاضلين

اسم المحوض ورقمه	رقم القطعة	س	ط	ف	إسم المالك
المقاربة عمرة (٤١)	A	٠١	٠٦	-	عطا أحمد سراج
	<u>178</u>				
	A	٢١	٥	-	عطا أحمد سراج
	<u>180</u>				
	A	٠٨	٠٩	-	محمد السيد علام
	<u>182</u>				
	الجملة	٦	٢١	-	

(تابع) كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين

اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	س	ط	ف	اسم المالك
ساحل عامر غرة (٤٣)	A	١٨	-	-	ورثة / محمد سراج
	٥٢١				
	A	١٠	-	-	عماد حمدي سراج وأنور سراج
	٣٥٦				
	A	١١	-	-	رمزي سكيف
	٣٥٥				
	A	١٤	-	-	سعاد حتوت
	٣٦٤				
	A	١٠	-	-	محمد النجار
	٣٩٦				
A	١٥	-	-		
٣٨٢					
A	١٠	-	-		
١٣٤					
A	١٧	-	-		
١٣٦					
A	٨	-	-	ورثة / إبراهيم إبراهيم الماحي	
٤١٦					
الجملة	١٧	٠٤	-		