

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٣٣١ لسنة ٢٠٠١**

باعتبار مشروع إقامة محور طريق يربط بين جسر ترعة الزمر وطريق المنصورة
بناحية برك الخيام - مركز إمبابة - محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محور طريق يربط بين جسر ترعة الزمر
وطريق المنصورة من الناحية الغربية بناحية برك الخيام - مركز إمبابة - محافظة الجيزة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة والبالغ مساحتها ٨ قرارىط و ١٢ سهماً والمبين موقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع
والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ ذى الحجة سنة ١٤٢١ هـ

(الموافق ١٧ مارس سنة ٢٠٠١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٣١ لسنة ٢٠٠١

باعتبار مشروع إقامة محور طريق يربط بين جسر ترعة الزمر وطريق المنصورة من الناحية الغربية على جزئية من الطريق الواقع أمام محطة الصرف الصحى بـ برك الخيام - مركز إمبابة - محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

أفاد السيد محافظ الجيزة أن المحافظة بصدد تنفيذ مشروعات الصرف الصحى بالمحافظة الأمر الذى يتطلب إقامة محور الطريق الذى يربط بين جسر ترعة الزمر وطريق المنصورة من الناحية الغربية على جزئية من الطريق الواقع أمام محطة الصرف الصحى بـ برك الخيام على مساحة ٨ قراريط و ١٢ سهماً والتي تقع بحوض الدرة نمرة (٢) وحوض البحر والإطلاق نمرة (٣) بناحية برك الخيام - مركز إمبابة ، والمملوكة لورثة السيد / أحمد حسين نصر سلامة وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحـد البحرى : باقى القطع ٣٣٥ من ١٧٩ ، ٣٣٨ من ١٨١ ، ١٨٣ من ٧٧ بحوض البحر والإطلاق نمرة (٣) وباقى القطع ٣٧٧ من ١٣٠ ، ٣٨٠ من ١٣٠ ، ٣٨٣ من ١٢٩ ، ٣٨٦ من ١٢٥ ، ٣٨٩ من ١٢٤ ، ٣٩٢ من ١٢٣ ، ٣٩٥ من ١٢٢ ، ٣٩٨ من ١٢٠ ، ٤٠١ من ١١٨ ، ٤٠٤ من ١١٧ ، ٤٠٧ من ١١٦ ، ٤١٠ من ١١٦ ، ٤١٣ من ١١٤ بحوض الدرة نمرة (٢) .

الحد القبلى : مشروع (٢٠) صرف صحى .

الحد الغربى : رأس المثلث .

الحد الشرقى : رأس المثلث .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٩٩/٥/٥

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى
على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٤٣١٠ بتاريخ ١٩٩٩/٦/١٧

تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيهه (خمسون ألف جنيهه) بالشيك رقم ٧٥٤٥٧٤
بتاريخ ١٩٩٧/١٢/٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة على ذمة التعويض المبدئى للمشروع
المشار إليه وسوف يتم تقدير التعويض النهائى طبقاً لأحكام المادة السادسة من القانون
رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار المشار إليه .

ولما كان مشروع إقامة محور الطريق الذى يربط بين جسر ترعة الزمر وطريق المنصورة
من الناحية الغربية على جزئية من الطريق الواقع أمام محطة الصرف الصحى ببرك الخيام -
مركز إمبابة بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات
اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك - وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ،
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - لدى الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف بأسماء الملاك الفلاحيين
لمشروع الجزية التي أمام محطة الصرف الصحي لبرك الخيام - مشروع ٢١ صرف صحي

اسم المالك	اسم المالك	المسطح			رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	اسم الناحية	سلسلة
		ن	ط	س				
نفسه	ورثة / أحمد حسين نصر سلامة	-	-	٠.٤	٢٣٥ ص ١٧٩	البحر والإطلاق غمرة (٣)	برك الخيام	١
نفسه	ورثة / أحمد حسين نصر سلامة	-	٠.١	٢١	٢٣٨ ص ١٨١	البحر والإطلاق غمرة (٣)	برك الخيام	٢
نفسه	عبيد المنعم طه الحلواني	-	-	١٤	١٨٣ ص ٧٧	البحر والإطلاق غمرة (٣)	برك الخيام	٣
عمرى	جاسر الحسني شنة	-	-	١٦	٢٧٧ ص ١٣٠	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	١
نفسه	مسعود رضا	-	-	١٩	٢٨٠ ص ١٣٠	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٢
نفسه	حسن عبيد الرقوف	-	-	١٩	٢٨٣ ص ١٣٠	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٣
نفسه	سلامة عبيد القوي	-	-	١٤	٢٨١ ص ١٣٠	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٤
نفسه	سلامة عبيد القوي	-	-	١٣	٢٨٩ ص ١٣٠	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٥
نفسه	مسعود أبو عطية	-	-	٠.٤	٢٩٤ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٦
نفسه	حنفي مسعود طنطاوي	-	٠.١	٢	٢٩٥ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٧
نفسه	مسعود العجبي	-	-	١١	٢٩٦ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٨
نفسه	عبيد المنعم عبيد الرسول	-	-	٠.٥	٢٩٨ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	٩
نفسه	مسعود رضوان	-	-	٠.٣	٢٩٩ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	١٠
نفسه	حسين بسندوي	-	-	٠.٤	٣٠٠ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	١١
نفسه	ربيع صالح	-	-	٠.١	٣٠١ ص ١٣٣	الندرة غمرة (٢)	برك الخيام	١٢
-	-	-	٨	١٢	-	-	-	-