

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٧٩١ لسنة ٢٠٠١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين

المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية

التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة الغفارية الابتدائية (إحلال)

بقرية الغفارية - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبنى العقار اللازم لتنفيذ المشروع

المشار إليه فى المادة السابقة ومساحته ١١٧٢, ١١ متر مربع والمبين موقعه وحدوده

وأسماء ملاكه الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٨ ربيع الأول سنة ١٤٢٢ هـ

(الموافق ١٠ يونية سنة ٢٠٠١ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن اتخاذ إجراءات نزع ملكية الأرض وجميع المباني

التي تشغلها مدرسة الغفارية الابتدائية المؤجرة

قرية الغفارية - مركز مشتول السوق - الشرقية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية اتخاذ إجراءات نزع ملكية الأرض

وجميع المباني التي تشغلها مدرسة الغفارية الابتدائية المؤجرة بقرية الغفارية - مركز مشتول

السوق محافظة الشرقية .. وذلك لحاجة العملية التعليمية إليها .. حيث إن هذه المدرسة

تقع بمنطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية قد أصدر قراره رقم (بدون) بتاريخ

١٤/٤/١٩٩٩ بالموافقة على السير في إجراءات نزع ملكية مدرسة الغفارية الابتدائية

المؤجرة التابعة لإدارة مشتول السوق التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من

أعمال المنفعة العامة .. ينص في مادته الأولى على أنه «تعد مشروعات الأبنية التعليمية

الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» .

لذلك .. فقد رأيت طلب استصدار قرار لتخصيص العقار شاملاً كامل الأرض والمباني المشار إليها للمنفعة العامة والذي تبلغ مساحته (١١, ١١٧٢م^٢) تحت العجز والزيادة وحدوده كالاتى بعد خطوط التنظيم والردود المبينة على الرسومات :

الحد البحرى : جار غير ملاصق بطول ٢٠, ٣٢ م ط .

الحد القبلى : ش ترايبى بعرض ٥ م ط و بطول ٣١, ٧٠ م ط .

الحد الشرقى : ش ترايبى بعرض ٣, ٥٥ م ط و بطول ٣٥, ٦ م ط .

الحد الغربى : ش ترايبى بعرض ٢, ٦٢ م ط و بطول ٢٨, ٣٥ م ط .

والعقار المذكور مملوك للسيد / محمد محمود أحمد ندا المقيم فى ٧١ شارع طه

الحكيم - منزل أحمد الخطيب - طنطا وآخرين كما بالكشف المرفق تفصيلىا .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم اعتماد المبالغ اللازمة للتعرض وتم إيداعها خزانة الجهة

القائمة بإجراءات نزع الملكية (مديرية المساحة بالشرقية) بالشيك رقم (١٠٤١٩٢) بتاريخ

٢٢/٤/٢٠٠١ بمبلغ (فقط سبعة وثمانون ألفا وتسعمائة وثمانية جنيهاً و٢٥ قرشاً لاغير) .

برجاء التكرم بالموافقة على إصدار القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

وزير التربية والتعليم

أ.د/ حسين كامل بهاء الدين

كشف بأسماء الملاك الظاهرين للعقار

الذي تشغله مدرسة الغفارية الابتدائية بالموجة بقرية الغفارية - مركز مشتول السوق والمطلوب تزع ملكيته وتقرير صفة المنفعة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة بمحافظلة الشارقة

ملاحظات	العقود	عدد الأدار	المسطح		رقم وموقع العقار	اسم المالك الظاهر
			مباني	أرض		
بعد خطوط التنظيم والردود المبينة على الرسومات						
والمدرسه بحوض الجزيرة نمرة ٢ قطعة رقم ٤٠		دور واحد	(١)	٢١١٧٢, ١١	قرية الغفارية	١ - محمد محمد أحمد ندا
الحمد البحري : جار غير ملاصق بطول ٢, ٣٢ م ط		دور واحد	(٢)		مركز مشتول السوق	٧١ طه الحكيم - منزل أحمد
الحمد القبلي : ش تراس عرض ٥ م وطول ٧, ٣١ م ط		دور واحد	(٣)		الششوقية	الخطيب طنطا .
الحمد الشرقي : ش تراس عرض ٥, ٥٥ م وطول ٦, ٣٥ م ط		دور واحد	(٤)			٢ - عبد الكريم محمد أحمد ندا
الحمد الغربي : ش تراس عرض ٦, ٦٢ م وطول ٨, ٣٨ م ط		دور واحد				القاهرة - شبرا مصر - رشيد القضاعي - حارة عبد الحميد ندا . ٣ - إصلاح محمد أحمد ندا قرية الغفارية مركز مشتول السوق ورعية وأخرين .