

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٧٥ لسنة ٢٠٠١

باعتبار مشروع المزرعة التدريبية لمدرسة طهطا الثانوية الزراعية
بمدينة طهطا محافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية
التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض
الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة المزرعة التدريبية لمدرسة طهطا الثانوية
الزراعية بمدينة طهطا محافظة سوهاج .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ومساحتها ١٧ فدانا و ٢٢ قيراطاً و ١٤ سهماً والمبين موقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٢٢ هـ

(الموافق ١٧ سبتمبر سنة ٢٠٠١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بشأن اتخاذ إجراءات نزع ملكية المزرعة التدريبية لمدرسة طهطا الثانوية الزراعية

بمدينة طهطا - محافظة سوهاج

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة سوهاج اتخاذ إجراءات نزع ملكية المزرعة التدريبية لمدرسة طهطا الثانوية الزراعية - محافظة سوهاج لشدة حاجة المديرية والعملية التعليمية إليها بالإضافة إلى أن المزرعة السابقة تقع بمنطقة سكنية وبها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبي المحلي لمحافظة سوهاج قد أصدر قراره رقم (بدون) بتاريخ ١٩٩٧/١/٢٩ بالموافقة على السير في إجراءات نزع ملكية المزرعة السابقة التابعة لإدارة طهطا التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذي نص في مادته الأولى : تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة لذلك فقد رأيت طلب إستصدار قرار بتخصيص العقار المشار إليه للمنفعة العامة تبلغ مساحتها ١٧ فدانا و ٢٢ قيراطاً و ١٤ سهماً تحت العجز والزيادة وحدودها كالاتى :

الحد البحرى : مائل للغرب بطول (٤١ , ١٢٥ م . ط) أرض زراعية .

الحد القبلى : بطول (٥ , ١٣٥ م . ط) .

الحد الشرقى : بطول (٥٥٢ م . ط) منشآت حكومية ومبانٍ سكنية .

الحد الغربى : من الشمال مائل جنوب غربى بطول (١٢٣ م . ط) ثم من الشمال

إلى الجنوب بطول (٥ , ٤٢٣ م . ط) طريق أسفلتى .

والعقار المذكور مملوك للسيد / رأفت كمال جورج العبيدى وآخرين

(طهطا شارع العبيدى) .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم اعتماد المبالغ اللازمة للتعويض وتم إيداعها خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية وهي مديرية المساحة بسوهاج بالشيك رقم (١٩٣١٠٦) بتاريخ ٢٠٠١/٨/٥ بمبلغ (١٧٩٨٢٦٣,٨٠ جنيه) فقط مليون واحد وسبعمائة وثمانية وتسعون ألفاً ومائتان وثلاثة وستون جنيهاً وثمانون قرشاً لا غير) .
رجاء التكرم بالموافقة على إصدار القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

وزير التربية والتعليم

١٠ د / حسين كامل بهاء الدين

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للمزرعة التدرجية لدرسة طهطا الثانوية الزراعية بمدينة طهطا
محافظة سوهاج والمطلوب نزع ملكيته وتقرير صفة المنفعة العامة عنه

المحدود	عدد الأدار	المساحة		رقم وموقع العقار	اسم المالك الظاهر ومحل إقامته
		مباني	أرضى		
الحمد البحري : مائل للغرب بطول ٤١, ١٢٥ م . ط أرض زراعية . الحمد القبلي : بطول ٥, ١٣٥ م . ط طريق أسفلتى . الحمد الشرقي : بطول ٥٥٢ م . ط منشآت حكومية ومبانى سكنية . الحمد الغربى : من الشمال مائل جنوب غربى بطول ١٢٣ م . ط ثم من الشمال إلى الجنوب بطول ٤٢٣, ٥ م . ط طريق أسفلتى .	لا توجد	لا توجد	١٧ فدانا و ٢٢ قيراطاً و ١٤ سهماً	مدينة طهطا - سوهاج	رأفت كمال جورج العبيدى - طهطا شارع العبيدى وآخرون