

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٤ لسنة ٢٠٠٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاته ،

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قـرـر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الرفع باهو راشد لتنقية مياه الصرف الصحى بمدينة ههيا بمحافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة وفقاً للمساحة المبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٨ شوال سنة ١٤٢٢ هـ

(الموافق ٢ يناير سنة ٢٠٠٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

محافظة الشرقية

مذكرة للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع	مشروع اعتبار محطة الرفع لمياه الصرف الصحي بأبو راشد بمدينة ههيا بمحافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة .
الوقائع - المعلومات	<p>نظراً للسياسة العامة للدولة والتي تهدف إلى حماية الصحة العامة للمواطنين ومنعاً من تلوث مياه الشرب وحمايتها بمدينة ههيا فقد تم اختيار موقع محطة الرفع لمياه الصرف الصحي بأبو راشد ، وبياناتها كالتالي :</p> <p>الحوض : النفيس القبلي ثمة (٥) .</p> <p>القطع : رقم (١٤٣ ، ١٤٢ ، ٢٣٨) .</p> <p>المساحة : ٤ قراريط و ٣ أسهم .</p> <p>الحدود : القطعة (١٤٣) بمساحة قيراطين و ٢ سهماً .</p> <p>البحري : باقي القطعة (١٤٣) بحوضه بطول ١٨ متراً .</p> <p>القبلي : القطعة (٢٣٨) وجسر بحر موسى بحوضه بطول ٢٥ م</p> <p>الشرقي : القطعة (١٤٢) بحوضه بطول ٣٢,٧٥ م .</p> <p>الغربي : باقي القطعة (١٤٣) بحوضه بطول ٣٠ م .</p> <p>الحدود - القطعة (١٤٢) بمساحة قيراط و ٥ أسهم :</p> <p>البحري : باقي القطعة (١٤٢) بحوضه بطول ١٢ متراً .</p> <p>القبلي : القطعة (٢٣٨) بحوضه بطول ٥ م .</p> <p>الشرقي : باقي القطعة بحوضه بطول ٢٨,٢٥ م .</p> <p>الغربي : القطعة (١٤٣) بحوضه بطول ٣٢,٧٥ م .</p> <p>الحدود : القطعة (٢٣٨) بمساحة سهمين</p> <p>البحري : القطعة (١٤٣ ، ١٤٢) بحوضه بطول ١٤,٥ متر .</p> <p>القبلي : القطعة (٢٩) مشروع بحر موسى بحوضه بطول ٧٥ م ١٥</p> <p>الشرقي : باقي القطعة (٢٣٨) بحوضه بطول ٧٥ م ١</p> <p>الغربي : رأس مثلث</p>

<p>الملاك الظاهرين :</p> <p>١ - أحمد أحمد سرحان (قيراطان و ٢٠ سهماً القطعة ١٤٣)</p> <p>٢ - أحمد محمد صديق (١ قيراط و ٥ أسهم القطعة ١٤٢)</p> <p>٣ - متخلف بحر موسى سهمان</p>	
<p>- موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية بجلسته المنعقدة بتاريخ ١١/١٢/١٩٩٦ على السير في استصدار قرار المنفعة العامة لمحطة الرفع بأبو راشد بمدينة ههيا بمحافظة الشرقية .</p> <p>- وافقت وزارة الزراعة على إقامة محطة الرفع بأبو راشد بمدينة ههيا بالكتاب رقم (٩٣٠٠) في ٤/١٢/١٩٩٧</p> <p>- تم إيداع مبلغ وقدره ٤٦٨٠٠٠ جنيه (فقط أربعمائة وثمانية وستون ألف جنيه مصري لا غير) بالشيك رقم (٨٦٣١٠٢) بتاريخ ٣٠/١١/١٩٩٦ بخزينة مديرية المساحة بالشرقية على ذمة تعويضات بزعة ملكية الأرض اللازمة لإقامة محطة الرفع بمدينة ههيا .</p>	<p>الجهات الأخرى التي لها صلة بالموضوع</p>
<p>التفضل بالموافقة على السير في استصدار قرار باعتبار إقامة مشروع محطة الرفع لمياه الصرف الصحي بأبو راشد بمدينة ههيا بمحافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة .</p>	<p>المطلوب من معالي أ. د / رئيس الوزراء</p>
<p>١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية .</p> <p>٢ - موافقة وزارة الزراعة .</p> <p>٣ - الرسم التخطيطي الإجمالي للمشروع .</p> <p>٤ - كشف بأسماء الملك الظاهرين .</p> <p>٥ - كشف التحديد .</p>	<p>المرفقات</p>

وتفضلوا بسيادتكم بقبول عائق الاحترام

تحريراً في ٢٣/١٢/٢٠٠١

محافظ الشرقية

أ. د / حامد محمود شتلة

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المتداخلة أراضيهم بجوق محطة الصرف الصحي بناحية ههيا (أبو راشد) مركز ههيا والذي تم الإرشاد عنها بعقوبة مندوب مجلس مدينة ههيا ونحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة .

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهريين	الرمز	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	المعرض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
				ق	ط	س					
بالرجوع إلى دفتر للمساحة المعمول سنة ١٩٠٨ مساحية بالناحية وجد أن القطعة ١٤٣ مساحية حديثة يقابلها القطعة ١٠٧ مساحية قديمة جورتها النفايس القبلى رقم تكليف السيد الشناوى بمسطح ١ فدان و ١١ قيراطا و ١٦ سهماً بالبعث وبقية البحث من مكتب مساحية ههيا تبين أن القطعة ١٤٢ مساحية حديثة بالمقد ص ١٠١ مساحية قديمة مسجلة بالمعد رقم ١٩٩٤/٧/٢٠ فى ١١٤٩ حسب رد مكتب مساحية ههيا والصادر لصالح السيد / محمد صديق السيد شناوى بمسطح ٧ قيراط و ٦ أسهم ومديرية المساحة بالشرقية غير مسجلة عن التعاملات اللاحقه لتاريخ وقيد المساحة القديمة وكذلك العقود المسجلة ومديرية المساحة بالشرقية غير مسجلة عن أى تعاقد يتم من قبل الهيئة بصفة مباشرة مع المواطنين دون أخذ الإجراءات الرسمية لتزوير الملكية .	احمد احمد سرحان	أ	زراعة قمح	-	٠٢	٢٠	١٤٣ ص (مساحة حديثة)	النفايس القبلى (٥)	ههيا	ههيا	الشرقية
	احمد محمد صديق	ب	زراعة كرتب + فول	-	١	٠٥	١٤٢ ص (مساحة حديثة)		ههيا	ههيا	الشرقية
	متخلف بحر موسى	ج	زراعة قمح + فول	-	-	٠٢	٢٣٨ ص (مساحة حديثة)		ههيا	ههيا	الشرقية