

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٤١ لسنة ٢٠٠١

باعتبار مشروع نزع ملكية مدرسة عباس الأعصر الكائنة بشارع بورسعيد  
الإبراهيمية بالرمل بمحافظة الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقار الذي تشغله المدرسة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين  
المعدلة له ،

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة  
للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض  
الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية  
التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢  
لسنة ١٩٩١ ؛

قرر:

( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية مدرسة عباس الأعصر الإبتدائية  
الكائنة ٢ شارع بورسعيد بالرمل محافظة الإسكندرية .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على أرض ومباني العقار المشار إليه في المادة السابقة والمبين مساحته وموقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالملذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ شوال سنة ١٤٢٢ هـ

( الموافق ٢٢ ديسمبر سنة ٢٠٠١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

## الهيئة العامة للأبنية التعليمية

### مذكرة للعرض على السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن : تقرير صفة النفع العام على كامل أرض ومباني العقار الذى تشغله

مدرسة عباس الاعصر الابتدائية الكائنة بشارع بورسعيد بالإبراهيمية الرمل

محافظة الإسكندرية « رقم تعريفى ٢٠١٤٣٩ »

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الإسكندرية اتخاذ إجراءات تقرير صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة عباس الأعصر الابتدائية والكائنة بشارع بورسعيد بالإبراهيمية الرمل محافظة الإسكندرية « رقم تعريفى ٢٠١٤٣٩ » ، وذلك للحاجة الماسة للمدرسة فى العملية التعليمية إليها .

وحيث إن هذه المدرسة تقع بمنطقة بها كثافة سكانية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الإسكندرية قد أصدر قراره رقم (بدون) بتاريخ ٢٠٠١/٦/٢٧ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام للعقار المذكور .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذى نص فى مادته الأولى : « تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة لذلك فقد رأيت طلب استصدار قرار بتخصيص العقار المشار اليه للمنفعة العامة والبالغ مساحته ٤٠٠ م ١٨٢٣ ، وحدوده كالاتى :

الحد الشمالى الشرقى : خط منكسر على جار بطول ٣٦ ، ١ م ، ٢٢ ، ٧٦ م ثم شارع

دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠ م .

الحد الشمالى الغربى : خط منكسر على جار بطول ٣٤ ، ٧٠ م ، ٤ م ، ٢٤ م .

الحد الجنوبي الشرقي : شارع بورسعيد بطول ٤٥م ثم ينكسر على جار بطول ١٧,٤٥م .  
الحد الجنوبي الغربي : شارع سانت نكولا بطول ٢٤م ثم ينكسر على جار بطول ٢٠م .  
والمساحة الكلية للمدرسة ١٨٢٣,٠٤م<sup>٢</sup> تقريباً .

والعقار المذكور مملوك للسادة / محمود السيد الجمال وآخرون والمقيم في ١٠٢ شارع بورسعيد بالإسكندرية .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم اعتماد المبالغ اللازمة للتعويض وتم إيداعها خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية لصالح مديرية المساحة بالشيك رقم (٢٤٩٤٠٢) بتاريخ ٢٠٠١/١١/٢٦

فالأمر معروض . . فقد ترون سيادتكم الموافقة على تقرير صفة النفع العام على هذا العقار .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ، ،

وزير التربية والتعليم

١٠٥ / حسين كامل بهاء الدين

## كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للمقار والتي تشغله مدرسة عباس الأخصر الابتدائية بالإسكندرية  
والمطلوب توزيع ملكية وتقرير صفة النفع العام عنه لإقامة مدرسة جديدة

المسعود	عدد الأدوار	وصف المباني داخل المقار	رقم وموقع المقار	أسماء الملاك الظاهرين
المعد الشمالي الشرقي : خط منكسر على جدار بطول ١.٣٩ م ، ٢٢٢.٧٦ م ثم شارع دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠ م . المعد الشمالي الغربي : خط منكسر على جدار بطول ٣٤.٧٠ م ، ٤٠ م ، ٢٤.٠ م المعد الجنوبي الشرقي : شارع بورسعيد بطول ٤٥ م ثم ينكسر على جدار بطول ١٧.٤٥ م . المعد الجنوبي الغربي : شارع سانت نكولا بطول ٢٤ م ثم ينكسر على جدار بطول ٢٠ م .	دور أرضي + واحد علوي بهدروم + واحد علوي بهدروم + أرضي + واحد علوي	١- فيلا مبنى قديم ٢- فيلا مبنى قديم	القيم ١٠٢ تنظيم بشوارع بورسعيد . القيم بالعقار ٤ ، ٤ أ شارع سانت نيقولا ، ١ شارع مينو القيمة بالعقار ١٠١ سابقا ، ١٠٤ حاليا بشوارع بورسعيد	محمود السيد الجمال أطناس يفيد وروس إيلي عبد المنعم رزق