

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧٩ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بنكلا
مركز إمبابة بمحافظة الجيزة
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضي اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بناحية
نكلا مركز إمبابة بمحافظة الجيزة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
في المادة السابقة ومساحتها ٧ قراريط وسهمان (١٢٣٩, ٥٨) متر مربع
والموضحة حدودها ومعالمها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين
والرسومات التخطيطية الإجمالية المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ رمضان سنة ١٤٢٣ هـ

(الموافق ١٢ نوفمبر سنة ٢٠٠٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

محافظة الجيزة

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير صفة النفع العام

للأرض البالغ مساحتها ٧ قراريط وسهمين (٥٨, ١٢٣٩ م٢)

لإقامة محطة رفع رئيسية للصرف الصحي بنكلا - مركز إمبابة

طلبت الوحدة المحلية لمركز إمبابة ومدينة منشأة القناطر استصدار قرار نزع الملكية

للمنفعة العامة لمساحة ٧ قراريط وسهمين (٥٨, ١٢٣٩ م٢) بحوض داير الناحية

ناحية نكلا - مركز إمبابة لإقامة محطة رفع رئيسية للصرف الصحي بنكلا - مركز إمبابة

لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

وبيانات الموقع كالاتى :

أولاً - المساحة :

تبلغ مساحة الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع رئيسية للصرف الصحي ٧ قراريط

وسهمين (٥٨, ١٢٣٩ م٢)

ثانياً - موقع المحطة :

هذه المساحة المبينة عاليه تقع بحوض داير الناحية نمرة (٥) - نكلا - مركز إمبابة .

ثالثاً - حدود موقع المحطة :

الحد الغربى : ترعة نكلا مشروع ٢٩٠٥

الحد الشرقى : القطعة ٢٠٧

الحد القبلى : باقى القطعة ٢٠٩ ، ١٢٣

الحد البحرى : القطعة ٢٠٩

رابعاً - وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي بكتابه رقم ٥٨٩٥ المؤرخ ٢٠٠٢/٩/٩ على إقامة محطة للصرف الصحي على مساحة ٧ قراريط وسهمين (٥٨ , ١٢٣٩ م) الواقعة بحوض دابر الناحية - ناحية نكلا - مركز إمبابة - ملكية/ علام أيوب عوض وعبد المنجى الشرنوبى ، وذلك طبقاً للحدود الواردة بقرار لجنة الإسكان بالمجلس الشعبى المحلى بمحافظة المؤرخ فى ٢٠٠١/١١/٣ وذلك بعد إنهاء إجراءات نقل الملكية لصالح الجهة الطالبة وتعويض الملاك طبقاً للقواعد والقوانين المعمول بها فى هذا الخصوص ودون أدنى مسئولية على الوزارة لدى حقوق الغير مع مراعاة اشتراطات الجهات المعنية الأخرى .

خامساً - وافق المجلس الشعبى المحلى بنكلا بجلسته بتاريخ ١٩٩٩/٢/١٣ كما وافق المجلس الشعبى المحلى بمركز إمبابة بجلسته بتاريخ ١٩٩٩/٢/٢٥ ، كما وافق المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الجيزة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠١/١٢/٢٦ على تقرير لجنة الإسكان بالمجلس المؤرخ ٢٠٠١/١١/٣ بشأن تقرير صفة النفع العام لمساحة ٧ قراريط وسهمين (٥٨ , ١٢٣٩ م) لإقامة محطة رفع رئيسية للصرف الصحى بنكلا - مركز إمبابة .

سادساً - تم إيداع مبلغ التعويضات لدى مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم ٥١٦٧٧١ بتاريخ ٢٠٠٠/٨/٢٢ بمبلغ ١٩٠٠٠٠ (فقط مائة وتسعون ألف جنيه) تحت ذمة تعويضات نزع ملكية أهالى لموقع محطة الرفع الرئيسية لقرية نكلا - مركز إمبابة .

سابعاً - تم تحديد أسماء الملاك الظاهرين بالكشوف المرفقة وعددها كشافان ومعتمدة من مديرية المساحة بالجيزة ، والملاك هم :

١ - علام أيوب عوض : مساحة ٣ قراريط و ٩ أسهم .

٢ - عبد المنجى الشرنوبى : مساحة ٣ قراريط و ١٧ سهماً .

ولما كان مشروع إقامة محطة الرفع الرئيسية للصرف الصحي بنكلا - مركز إمبابة المبنين بياناتها بعاليه من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لإقامته .
لذلك وإعمالاً لأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

لذا فقد تم إعداد مشروع القرار المرفق برجاء التفضل بالإحاطة ولدى الموافقة بإصداره .

محافظ الجيزة

المستشار / محمود أبو الليل راشد