

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٢٤١ لسنة ٢٠٠٢**

باعتبار مشروع مدرسة التربية الحديثة الإعدادية  
والكائنة برقم ٣٦ شارع بديع من شارع مسرة شبرا بمحافظة القاهرة  
من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين  
المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة  
للأبنية التعليمية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض  
الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية  
التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢  
لسنة ١٩٩١ :

**قـرـر:****( المادة الاولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة التربية الحديثة الإعدادية  
والكائنة برقم ٣٦ شارع بديع من شارع مسرة - شبرا - محافظة القاهرة .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة ومساحتها ٨٥٩,٥٠ م<sup>٢</sup> والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ ذى القعدة سنة ١٤٢٢ هـ

(الموافق ٦ فبراير سنة ٢٠٠٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

## الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة للعرض على السيد الاستاذ

الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن اتخاذ إجراءات نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة التربية الحديثة الإعدادية

والكائنة ٣٦ شارع بديع - شبر - شياخة مسرة - محافظة القاهرة

رقم تعريفى (١٠٣٩٤٠)

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة القاهرة اتخاذ إجراءات نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة التربية الحديثة الإعدادية شياخة مسرة محافظة القاهرة ، لشدة حاجة المديرية والعملية التعليمية إليها بالإضافة إلى أن العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة ذو كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القاهرة قد أصدر قراره رقم ١٣٣ بتاريخ ١٩٩٩/٥/٣٠ بالموافقة على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة التربية الحديثة التابعة لإدارة روض الفرج التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذى نص فى مادته الأولى : « تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » .

لذلك فقد رأيت طلب استصدار قرار بتخصيص العقار المشار إليه للمنفعة العامة والبالغ مساحته ٨٥٩,٥٠ م<sup>٢</sup> ، وحدوده كالاتى :

الحد البحرى : خط منكسر جار سكنى بطول ٢٩,٤٨ م ، ٢,٦٣ م ، ١٣,٣٨ م .

الحد القبلى : خط منكسر جار سكنى مدرسة التربية الحديثة الخاصة بطول ٢٧,٤٠ م .

الحد الشرقى : شارع بديع بعرض ١٢ م بخط منكسر أطوال ١٤,١٠ م ، ١٥,٤٥ م ، ١٥,٢٠ م .

الحد الغربى : جار سكنى بطول ٣٠,٨٥ م .

والعقار المذكور مملوك للسيد / فؤاد مشرقى صالح وآخرين المقيمين فى ١٤ شارع سراى الأزبكية - قسم الأزبكية - القاهرة .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم اعتماد المبالغ اللازمة للتعويض وتم إيداعها خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية وهى هيئة المساحة بالقاهرة بالشيك رقم (٢٤٩٤٠١) بتاريخ ٢٦/١١/٢٠٠١

فالأمر معروض فقد ترون سيادتكم الموافقة على تقرير صفة النفع العام على هذا العقار الكائن ٣٦ شارع بديع بشبرا بالقاهرة والذي تشغله مدرسة التربية الحديثة الإعدادية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير التربية والتعليم

٥٠١ / حسين كامل بهاء الدين

## كشف

بإسماء الملاك الظاهرين للعقار رقم (٣٦) شارع ببيع من شارع مسرة - روض الفرج - محافظة القاهرة  
والذي تشغله مدرسة التربية الحديثة (ع)  
والمطلوب تزج ملكيته وتقرير المنطقة العامة عنه لإقامة مدرسة جديدة

الحسود	عدد الأدوار	المسطح		محل الإقامة	أسماء الملاك الظاهرين
		مباني	أراضي		
الحد البحري : خط منكسر جاز سكنى بطول ٠٠٢٩٠٤٨ م ، ٠٢٢٠٦٣ م ، ٠١٣٣٢٨ م	دوران	مبنى رقم (١)		١٤ شارع سراى الأزيكية	السيد/ فؤاد مشرقى صالح السيدة/ أليس أبادير جرجس السيدة/ سهير فؤاد مشرقى
الحد القبلى : خط منكسر جاز سكنى مطبوعة التربية الحديثة الخاصة بطول ٠٢٧٤ م	دور واحد	مبنى رقم (٢)	٢ ٨٥٩٠ م	خلف الأمركين -	السيدة/ سامية فؤاد مشرقى
الحد الشرقى : شارع ببيع بعرض ١٢ م بخط منكسر أطوال ٠١٤١٠ م ، ٠١٥٤٥ م ، ٠١٥٢٠ م	دور واحد	مبنى رقم (٣)		عماد الدين - شقة ( ٢٠ )	السيدة/ منى فؤاد مشرقى
الحد الغربى : جاز سكنى بطول ٣٠٨٥ م					