

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٩ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إزالة العقارات التي تعترض مسار كوبرى طنطا العلوى الذى يربط بين الجهة البحرية والقبليّة بمدينة طنطا بمحافظة الغربية من أهمّال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إزالة العقارات التى تعترض مسار كوبرى طنطا العلوى الذى يربط بين الجهة البحرية والقبليّة بمدينة طنطا بمحافظة الغربية وذلك على مساحة ١١٧, ١٥ متر مربع والمبين مواقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالملحوظة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ ذى القعدة سنة ١٤٢٢ هـ

(الموافق ٢٢ يناير سنة ٢٠٠٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٩ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إزالة العقارات التي تعترض مسار كوبرى طنطا العلوى الذى يربط بين الجهة البحرية والقبلية بمدينة طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

أفاد السيد / محافظ الغربية أنه نظرا لاختناق حركة المرور بمدينة طنطا وتكدس السيارات فى المناطق المحيوة بالمدينة والذي يزداد يوماً بعد يوم فقد توصلت الدراسات إلى أن الحل الوحيد لهذه المشكلة هو إنشاء كوبرى علوى يربط بين الجهة البحرية للمدينة والجهة القبلية فوق النسكة الحديد لإحداث سهولة مرورية فى الشوارع والميادين الرئيسية بالمدينة وذلك فى ضوء التصور الهندسى الذى تنفذه الهيئة العامة للطرق والكبارى بالمحافظة .

ونظرا لوجود بعض العقارات التي تعترض مسار الكوبرى بشارع عبد المنعم رياض (النحاس) المعتمد بعرض ٢٥ مترا فى الجزء المحصور بين ميدان الإسكندرية وميدان المحطة الأمر الذى يتطلب نزع ملكية تلك العقارات البالغ جملة مساحتها ١١٧,١٥ متر مربع على النحو التالى :

القطعة الأولى - بمساحة ٧٣,٥٠ متر مربع مملوكة للسيد / أحمد أحمد عطية عامر وفقا لكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق وهى عبارة عن أرض قضاء بشارع الإمام الشافعى بمدينة طنطا ومحددة بالحدود التالية :

الحد البحرى : تكية إبراهيم باشا .

الحد القبلى : شارع الإمام الشافعى .

الحد الشرقى : الملك رقم (٣٥) .

الحد الغربى : شارع الإمام الشافعى .

القطعة الثانية - بمساحة ٤٣,٦٥ متر مربع مملوكة للسيد / محمد خليل الميرغنى وفقا لكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق وهى عبارة عن جزء من منزل بشارع الإمام الشافعى بمدينة طنطا ومحدودة بالحدود التالية :

الحد البهري : حارة سعد .

الحد القبلي : الملك رقم (٤) .

الحد الشرقي : شارع الإمام الشافعي .

الحد الغربي : حارة رقم (٩٣) .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢/٥/٢٠٠١

وأفادت المحافظة أن المساحة المطلوب نزع ملكيتها للمشروع ليست أرضاً زراعية ،

لها تقع داخل كردون مدينة طنطا المعتمد حتى ١٩٨١/١٢/١ وأنه يتم حالياً تنفيذ

الكوبري حسب التصور الهندسي الذي تنفذه الهيئة العامة للطرق والكباري بالغربية .

تم إيداع مبلغ ٤٧ , ٣٧٧ , ١٤٠ , ١ جنيه مصري (مليون جنيه ومائة وأربعون ألفاً

ثلاثمائة وسبعة وسبعون جنياً وسبعة وأربعون قرشاً) وذلك لدى مديرية المساحة

بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم التعويض النهائي

إحصائياً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات

للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إزالة العقارات التي تعترض مسار كوبري طنطا العلوي الذي يربط

بين الجهة البحرية والقبليية بمدينة طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي

يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العام له .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة

١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات

للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض

الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ١٢/١/٢٠٠٢

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

الحدود	وصف العقار	المسطح	رقم الملك	الاسم	٢
المصري : تكية إبراهيم باشا . القبلي : شارع الإمام الشافعي . الشرقي : الملك (٣٥) . الغربي : شارع الإمام الشافعي . المصري : حارة سعد . القبلي : الملك رقم (٤) . الشرقي : شارع الإمام الشافعي . الغربي : حارة رقم (٩٣) .	أرض فضاء	٧٣.٥٠ متر مربع	٣٣	أحمد أحمد عطية عامر	١
	جزء من منزل مستغل محل لعمل قروم جدي	٤٣.٦٥ متر مربع	٢١	محمد خليل المبرغني	٢
		١١٧.١٥ م			