

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٦٤ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إقامة مقر لإدارة المرور بمدينة شبن الكوم بمحافظة المنوفية
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر .
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مقر لإدارة المرور بمدينة شبن الكوم
بمحافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة والبالغ مساحتها فدانان وقيراط واحد والمبين موقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ جمادى الأولى سنة ١٤٢٣ هـ

(الموافق ٣٠ يولية سنة ٢٠٠٢ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٦٤ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إقامة مقر لإدارة المرور

لاستخدامه فى إجراء الفحص الفنى للسيارات واختبارات القيادة

وانتظار سيارات المترددين لإنهاء إجراءات الترخيص

بمدينة شبن الكوم بمحافظة المنوفية

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التعييد المباشر على الأراضى اللازمة لتعييده

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد / محافظ المنوفية بأن إدارة المرور بمدينة شبن الكوم فى احتياج لقطعة أرض لاستخدامها لإجراء الفحص الفنى للسيارات واختبارات القيادة وانتظار سيارات المترددين على إدارة المرور لإنهاء إجراءات الترخيص ، ونظراً لحالة الضرورة الملحة وعدم وجود أى مساحات فضاء حول المقر القديم وضيق الشوارع المحيطة به .. فقد وقع الاختيار على مساحة فدانان وقيراط واحد بحوض مهنا رقم (٩) بزمام مدينة شبن الكوم لإقامة المشروع وهى مملوكة للسيد الدكتور / هندى ميخائيل هندى وآخرين والمهينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين ومحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى ملك السيد / حمدى قنديل .

الحد الشرقى : شارع إدارة المرور الجديد .

الحد القبلى : الموقع السابق نزع ملكيته لإدارة المرور ومساحته ٢٣ قيراطاً .

الحد الغربى : سكة حديد شبن الكوم / طنطا .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٢/١/١٢

كما وافق السيد الدكتور/ نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة وإستصلاح الأراضي
على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٢٤١٠ بتاريخ ٢٠٠١/٣/٢٤
وقد تم إيداع مبلغ ٢٥٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط اثنان مليون وخمسمائة ألف جنيه)
لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ،
وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠
لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة مقر لإدارة المرور لاستخدامه في إجراء الفحص الفني
للسيارات واختبارات القيادة وانتظار سيارات المترددين لإنهاء إجراءات الترخيص
بمدينة شبين الكوم بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة ، الأمر الذي يتطلب اتخاذ
الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العام له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على
الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ، والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة ، وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض
في بعض الاختصاصات .. فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره C

تحريراً في ٢٠٠٢/٧/

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف

مديرية المساعدة ششيين الكوم

بأسماء الملاك الظاهريين من واقع استمارة

الرفع المساحي للأرض المقترح لمرور المئوية (ميدان للفحص اللقي)

اسم الشخص ورقمه	رقم القطعة		اسم المالك	نوع الزراعة	تاريخ الرفع	ملاحظات
	ك	ي				
٩٠٠٠٠		٥٣	دكتور / هني ميخائيل هني	قنح	٢٠٠٢/٤/٢٤	
		١٧١	فوزية محمد عبيد	قنح		
		١٧٤	فوزية محمد عبيد	قنح		
		٢٩٤	ليلى شاكر اسحاق	قنح		
		٢٩٦	غريمال حبيب غريمال	قنح		
		١	هني عبد العزيز قنديل	قنح		
		٥٤		قنح		
		٢٢٤ من ٥٤	ربيع فريد محمد جمعة	قنح		
		١٢٤ من ٥٤	سعيد سالم سلمان	قنح		
		١٢٣ من ٥٤	ملحت مبارك الجوهري	قنح		
٩٠٠٠٠		١٢١ من ٥٤	عبد الحافظ محمد بوي	قنح		
		٢٥١ من ٥٤	أحمد أبو اليزيد البيومي	قنح		
		٢٣٥ من ٥٤	علي عبد العاطي جمعة	قنح		
		٢٥٩ من ٥٤	عبد الرازي إبراهيم علي نصر	قنح		