

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٠٩ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه الشرب الكبرى لمدينة أبو صوير
بمحافظة الإسماعيلية من أعمال المنفعة العامة
والإستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

على قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة الصادر بالقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة مياه الشرب الكبرى لمدينة
أبو صوير بمحافظة الإسماعيلية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على مساحات الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ
مساحتها الإجمالية ٦ أفدنة و ٧ قراريط و ١٢ سهماً والمبين مواقعها وحدودها وأسماء
ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين وبالرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٨ جمادى الأولى سنة ١٤٢٣ هـ

(الموافق ٧ أغسطس سنة ٢٠٠٢م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٠٩ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه الشرب الكبرى
بمدينة أبو صوير بمحافظة الإسماعيلية من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد / محافظ الإسماعيلية أنه فى إطار الخطة العامة للدولة التى تستهدف توفير مياه الشرب النقية للحفاظ على الصحة العامة للمواطنين ونظراً للتوسعات العمرانية الجديدة بمدينة أبو صوير وما يتطلبه من زيادة كميات المياه وكذا للمناطق المجاورة لهذه المدينة فقد وقع الاختيار على موقعين لإقامة محطة مياه الشرب بالمدينة على مساحتين وهى مملوكة للسيد / حسانين كمال الدين بدران وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق وذلك على النحو التالى :

- الموقع (أ) بمساحة ٩ قراريط و $\frac{3}{4}$ ٢٣ سهم وتقع بمنطقة مرسى غالى بمدينة أبو صوير بالحوض رقم ١٠ قسم سادس وحدة ٧٠ ومحدودة بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : باقى ملك / حسانين كمال الدين بدران بطول ٥٠ م .

الحد القبلى : طريق المعاهدة (الإسماعيلية / الزقازيق) بطول ٥٠ م .

الحد الشرقى : باقى ملك / حسانين كمال الدين بدران بطول ٣٥ م .

الحد الغربى : طريق بعرض ٦ أمتار يليه موقع عسكري بطول ٣٥ م .

- الموقع (ب) بمساحة ٥ أفدانة و ٢١ قيراطاً و ١٢ سهماً وتقع بمنطقة مرسى غالى بمدينة أبو صوير بالحوض رقم ١٠ قسم سادس وحدة ٧٠ ومحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : أرض فضاء ومصرف ملك عبده أحمد سعد بطول ١٣٥ م .

الحد القبلى : طريق الوارورة /مرسى غالى بطول ٢١٨ م .

الحد الشرقى : أرض ملك إبراهيم عبد العزيز إبراهيم بطول ١٦٥ م .

الحد الغربى : أرض ملك رجب أحمد حسين عدسة بطول ١٤٥ م .

قد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢/٥/٢٠٠٢ .

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم ٧٠٠٩ بتاريخ ٢١/٩/١٩٩٩

تم إيداع مبلغ ١٨, ٥١٨٨٣٨ جني، (فقط خمسمائة وثمانية عشر ألفاً وثمانمائة وثمانية وثلاثون جنيهاً وثمانية عشر قرشاً لاغير) لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية والمتبقية من الشيكات أرقام ٦١٣٣٢٣ ، ٢٥٣٦١٥ ، ٥١٤٨٣٥ ، ٥٤٠٣٦٢ ، ٥٧٨٠٦٨ ، ١٧٣٥٧٤٦ ، ٣٩٩٩٩ بتاريخ ٤/٥/٨٩ ، ٤/١٢/٩٤ ، ١/١/٩٥ ، ٢٣/٣/٩٥ ، ٢٥/٦/٩٥ ، ١/٩/٩٩ ، ٣/١٢/٩٩ وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية المقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة مياه الشرب الكبرى بمدينة أبو صوير بمحافظة الإسماعيلية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب تقرير صفة النفع العام له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩١٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

لموقع محطة مياه الشرب لمدينة أبو صوير موضحاً به
الاسم ورقم الحوض والمساحة بزمزم أبو صوير المحطة
مركز الإسماعيلية - محافظة الإسماعيلية

رقم	اسم المالك	المساحة			الموقع رقم الحوض
		س	ط	ق	
١	حسانين كمال الدين بدران	$23 \frac{3}{4}$	٩	-	حوض أبو صوير فقرة ١٠ قسم ثامن ص ٨٥
٢	غريب عبيد الرحيم حسن وورثه خضرة محمد عبد الواحد	$16 \frac{3}{4}$	١٦	٢	حوض أبو صوير فقرة ١٠ قسم سادس ص ٧٠
٣	عبيده أحمد أحمد	$15 \frac{1}{4}$	٦	٢	حوض أبو صوير فقرة ١٠ قسم سادس ص ٧٠، ٦٧
٤	حسن سليمان سليمان عبيد	٤	٢٢	-	حوض أبو صوير فقرة ١٠ قسم سادس ص ٧٠، ٦٧