

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٤٧ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع توسيع شارع بلنط (المعهد الأحمدي)
بمدينة طنطا - محافظة الغربية
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضي اللازمة له

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض
الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع شارع بلنط (المعهد الأحمدي)
بمدينة طنطا - محافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة للمشروع والبالغ مساحتها
٢٧١٥, ١٥ متر مربع والمبين مواقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية
وكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٩ ربيع الآخر سنة ١٤٢٣ هـ

(الموافق ٢٠ يونيو سنة ٢٠٠٢ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٤٧ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع توسيع شارع بلنط (المعهد الأحمدي)

بمدينة طنطا - محافظة الغربية

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضي اللازمة له

أتشرف بالإحاطة بالآتي :

طلب السيد محافظ الغربية توسيع الجزء المتبقى من شارع بلنط (المعهد الأحمدي) بمدينة طنطا ليصبح بعرض ١٧ متراً حتى يسهل استخدامه كمدخل للسيارات القادمة إلى المدينة من المحافظات المختلفة - الأمر الذي يستلزم نزع ملكية مسطح بإجمالي قدره ٢٧١٥,١٥ متر مربع . وهذه المساحة مملوكة للسيد / عبد الفتاح عرفة وآخرين والموضحة أسماؤهم بكشوف أسماء الملاك الظاهرين المرافقين والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : مساكن أهالي وحارة المشنانى بطول ٤١٣ متراً .

الحد القبلي : المعهد الدينى ومساكن أهالى وحدود السكة الحديد بطول ٤٣١ متراً .

الحد الشرقى : شارع صبرى بطول ١٧ متراً .

الحد الغربى : ميدان المحطة بطول ١٧ متراً .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على إقامة هذا المشروع ، كما أفادت

المحافظة بأن المساحة اللازمة لإقامة المشروع تقع داخل الكردون المعتمد لمدينة طنطا قبل

أفادت المحافظة بأنه تم إيداع مبلغ (اثنان مليون ومائتان وواحد وعشرون ألفاً وواحد وثمانون جنيهاً) لدى مديرية المساحة بالمحافظة تحت حساب التعويض المبدئى اللازم للمشروع وسوف يتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .
كما أفادت المحافظة بأنه تم تسكين جميع المقيمين بالعقارات المتداخلة بالتوسعة بمساكن بديلة .

ولما كان مشروع توسيع شارع بلنط (المعهد الأحمدي) بمدينة طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يستلزم تقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له .

وذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والقرار الجمهورى رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بشأن التفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء فى حالة الموافقة التفضل بإصداره .

تحريراً فى / / ٢٠٠٢

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

بخصوص توسيع شارع المعهد الدينى الأدهدى بناحية طنطا

وصف الملك	المسطح المتداخل بالتوسيع	اسم واضع اليد	رقم الملك	اسم الشارع
عبارة عن أرض فضاء، محاطة بسور	٨٨,٦٥	عبد الفتاح عرفه	١	شارع سعد زغلول
عبارة عن مدخل وثلاثة دكاكين مبنى بالطوب الأحمر	١١٥,٠٨	على حسن حجازى	٣٣	شارع المعهد الدينى
عبارة عن مدخل ودكان دور واحد أرضى	٢٦,٠	السيد على مصطفى	٣١	شارع المعهد الأحمدي
رقم ٢٩ عبارة عن دور واحد أرضى	٣١,١٠	عبد العزيز عبده إمام	٢٩	شارع المعهد الأحمدي
عبارة عن مدخل وعدد ٢ دكان	١٣,٥	عبد العزيز عبده إمام	٢٧	شارع المعهد الأحمدي
عبارة عن مدخل وعدد ٢ دكان أول علوى وثان علوى	٦٠,٨٥	ورثة رزق السريهى	٢٥	شارع المعهد الأحمدي
دور واحد أرضى	٥٧,٠	ورثة عبد الغنى أحمد عبد الله	٢٣	شارع المعهد الأحمدي
عبارة عن عدد ٢ دكان	٣٠,٧٠	ورثة هانم عبد الله	-	شارع المعهد الأحمدي
عبارة عن عدد ٣ دكاكين	١٢٧,٦٠	أحمد عبد الغنى عبد الله	١٩	شارع المعهد الأحمدي
عبارة عن عدد ٢ دكان ومخزن أرضى أول علوى وثان علوى	٥٨,٠٥	فتحية عباس	١٧	شارع المعهد الأحمدي
منزل دور أرضى مبنى بالطوب الأحمر	٤٤,٠	السيد محمود عوض ، خضرة أحمد عبد الله	١٥	شارع المعهد الأحمدي

رقم الملك	اسم واضع اليد	المسطح المتداخل بالتوسيع	وصف الملك
١٣	فرج جرجس ، موريس جرجس	٣٨,٦٥	عبارة عن دور أول علوى بالطوب الأحمر والمسلح وبعضه فضاء .
١١	أولاد عبيد الرازق	٢١,٩١	دكان حدايد وبيوت واجهة ودكان أرضى بالطوب الأحمر والسقف مسلح .
٦	ورثة على الميهي	٥٤,٦٧	عبارة عن دكان ومدخل أرضى وثان علوى بالطوب الأحمر .
٧	إبراهيم على جاد	٣٩,٦٣	عبارة عن مدخل ودكان أرضى أول علوى بالطوب الأحمر .
٥	عبد الجواد أحمد بكر	٣٠,٣٠	عبارة عن دكان ومدخل أرضى وثان علوى الدور الأول بالطوب الأحمر ومسقوف بالخشب والدور الثانى بغدادلى
٣	عبد الجواد أحمد بكر	٢٥,٥٠	شارع المدى الدينى
٥	رفعت المنشاوى	٢٢,٥٠	شارع بلنط دور أرضى عبارة عن عدد ٣ دكاكين
٦	عبيده نظمي	١٥٣,٢٥	شارع بلنط عبارة عن دكان وسكن دور أول وثان علوى بالطوب الأحمر
١	الحاج رفعت المنشاوى	٢٨٤,١٣	شارع بلنط منزل له مدخل بشارع بلنط الجديد ومدخل اخر بشارع بلنط الصاغة دور واحد بالطوب الأحمر
٧	ورثة رز جرجس	٢٨٩,٥٥	شارع بلنط الجديد منزل دور أول علوى وثان علوى وثالث علوى وعدد ٣ دكاكين والمدخل بشارع بلنط الجديد
٩	إبراهيم أحمد مسعد	١٣٨,٣٥	شارع بلنط الجديد دكان ومدخل والدور الأول مكون من ٤ (أربعة) أدوار

وصف الملك	المسطح المتداخل بالتوسيع	اسم واضع اليد	رقم الملك	اسم الشارع
دور أرضى أول علسوى	٢٢، -	فهيمة ميلاد وهبة	٦٣	حارة إبراهيم عبد الملك
منزل دور أول وثان علوى والمدخل بحارة إبراهيم عبد الملك	٧، ٥٠	محمود درويش	٦٥	حارة إبراهيم عبد الملك
فضاء	٠، ٨٠	لم يستبدل	٦٧	حارة إبراهيم عبد الملك
أزيل من الطبيعة وهو أرض فضاء الآن	-	لم يستبدل	٧٢	حارة إبراهيم عبد الملك
أزيل من الطبيعة وهو أرض فضاء الآن	٣٧، ٦٦	محمد أنور العسال	٧٤	حارة إبراهيم عبد الملك
منزل دورين بالطوب الأحمر ومسقوف بالخشب	٣٥، ٥٠	آمال عبد الفتاح القرشى	٧٦	حارة إبراهيم عبد الملك
منزل دور واحد بالطوب الأحمر والمسبح	٢٧، ٦٠	عباس إبراهيم أبو كامل	٧٨	حارة إبراهيم عبد الملك
منزل دور واحد بالطوب الأحمر	٤، ٧٢	ورثة عباس إبراهيم أبو كامل	٨٠	حارة إبراهيم عبد الملك
أرض فضاء بعد إزالة المبانى	٦٧، ٦٠	محمد حسن صالح وأخيه	٥	حارة رقم ١٥٣
مدخل على حارة رقم ١٥٣ أرضى أول علوى وثان وثالث علوى	١٦، ٨٥	ملك الأوقاف القبطية	٧	حارة رقم ١٥٣
منزل دور أول وثان علوى بالطوب الأحمر والمسبح	٢١، ٩١	منيرة أحمد الشوربجي	٤	حارة رقم ١٥٢
منزل أربعة أدوار مسقوف بالخشب	٢٨، ١٩		٣	حارة رقم ١٥٢
أرضى أول وثان علوى بالطوب الأحمر	٩، ٢٤	ورثة على السنطاوى	٦	حارة رقم ١٣٨
منزل دور واحد به دكاكين بالطوب الأحمر	٣٣، ٨٢	شكرى يوسف عبد السيد	١٧	حارة كبش
منزل دور واحد به دكاكين بالطوب الأحمر	٣٩، ٧٥	فريج ميلاد حنين	٦	حارة رقم ١٥٣
عبارة عن جباسه ، عدد ٦ دكاكين دور أرضى بالطوب الأحمر والمسبح	٥٠٠، ٧٥	ورثة فاطمة عبد المعطى الطيبى	٣٠	جمال الدين ملسن

اسم الشارع	رقم الملك	اسم واضع اليد	المسطح المتداخل بالتوسيع	وصف الملك
جمال الدين ملسن	٣٨	لم يستتدل	٢٥,٥٦	
جمال الدين ملسن	٤٢	لم يستتدل	٠,٣٩	
جمال الدين ملسن	٤٦	على السيد مصطفى	١٠,٦٠	منزل دور واحد بالطوب الأحمر
جمال الدين ملسن	٤٨	ورثة مراد سليم	٩,٥٤	
جمال الدين ملسن	٥٠	ورثة مراد سليم	٥,٠٣	منزل مكون من ثلاثة طوابق مبنى بالطوب الأحمر والمسلح
جمال الدين ملسن	٥٢	على محمود على أبو شنب	٢,٥٧	منزل دور واحد مبنى بالطوب الأحمر والمسلح
جمال الدين ملسن	٥٤	على محمود على أبو شنب	٣,٧٦	منزل دور واحد مبنى بالطوب الأحمر والمسلح
حارة المشناتي	٤٠	ورثة عبد العزيز يوسف سويدان	١٣,٥٠	منزل وثلاثة أدوار بالطوب الأحمر
	٤٢	فاطمة عسكر	٨,٥٠	منزل مكون من دورين مبنى بالطوب الأحمر
حارة المشناتي	٣٨	بهية بنيامين	٥,٤٦	منزل دورين بالطوب الأحمر والمسلح
شارع عماد الدين ملسن	٦٤	لم يستتدل	٢٠,٨٣	لم يستتدل