

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٣٩ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إنشاء ميناء للصيد بمنطقة البرلس بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء ميناء للصيد بقرية بر بحرى - مركز البرلس - محافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة البالغ مساحتها ٧٥ فداناً تقريباً والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شوال سنة ١٤٢٣ هـ

(الموافق ٢٠ ديسمبر سنة ٢٠٠٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

أتشرف بعرض الآتى :

بالإشارة إلى خطة الدولة لتطوير موانى صيد الأسماك وتنمية الإنتاج السمكى على مستوى سواحل جمهورية مصر العربية وحيث تعتبر بحيرة البرلس مصدراً أساسياً من مصادر الثروة السمكية الهامة .

فقد قامت وزارة الإسكان والتعمير بالمبادرة بمشروع إنشاء ميناء للصيد بمنطقة البرلس لتحقيق استراتيجية الخطة القومية لإنشاء موانى الصيد على سواحل الجمهورية . وقد تمت أعمال الرقع المساحى للمنطقة المحددة للمشروع وتحدد حدودها ومعالمها بمعرفة مديرية المساحة بمحافظة كفر الشيخ طبقاً للخريطة المرفقة وتم تحديد المساحة المطلوبة وهى حوالى ٧٥ فداناً تقريباً وهذه الأرض تقع على ساحل البحر الأبيض بالقطعة ص ١ بحوض طابية البرج الغربية / ٢٥ بقية البرج ، وحدودها :

الحد البحرى : ساحل البحر الأبيض المتوسط .

الحد القبلى : خارج الزمام حيث يتصل الموقع بالطريق الدولى الساحلى عن طريق أعد خصيصاً لهذا المشروع .

الحد الشرقى : بوغاز البرج يليه كتلة سكن عزبة البرج .

الحد الغربى : أراضى رملية غير مستوية وغير مستغلة مفتوحة .

وقد تمت موافقة السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة هذا المشروع (مرفق الموافقة) كما تمت موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة كفر الشيخ على إنشاء الميناء وموقعه (مرفق) .

وقد قامت اللجنة العليا للثمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة بتقدير قيمة التعويضات المطلوبة بموجب التقرير المرفق - كما قامت مديرية المساحة بكفر الشيخ بتحديد أسماء الملاك الظاهرين للعقارات المراد الاستيلاء عليها وعددهم ٢٦ اسماً أولهم صبرى عبد الوكيل السبيعي وآخرهم القطعة / ٢ خفر السواحل منافع عمومية غير مستعملة (مرفق) .

وقد قام الجهاز التنفيذي لتعمير الساحل الشمالى الأوسط بالتبعية بإيداع مبلغ ٣٠٠ ألف جنيه (ثلاثمائة ألف جنيه) بمديرية المساحة بكفر الشيخ تحت حساب التعويضات .
رجاء التفضل بالموافقة على استصدار القرار المرافق باعتبار الأرض المخصصة لميناء الصيد بالبرلس والمحددة بالخرائط والمستندات المرفقة من أعمال المنفعة العامة .

وزير الإسكان والمرافق

والمجتمعات العمرانية الجديدة

أ. د. م / محمد إبراهيم سليمان

مديرية المساحة بكفر الشيخ

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لموقع ميناء الصيد بقرية بريحوى - مركز البرلس

ملاحظات	المسطح			الاسم	م
	س	ط	ف		
-	٢٣	١٣	-	صبرى عبد الوكيل السبيعى ...	١
-	٩	١٨	-	أبو الفتوح محمد المرسى	٢
-	١٦	١٠	-	لطفى كامل أحمد عانوس	٣
-	-	٢١	-	توفيق على أحمد عانوس	٤
-	٢٣	١٠	-	عبد السند كامل أحمد عانوس ..	٥
-	٠٢	٢١	-	سيد أحمد سيد أحمد عانوس ..	٦
-	٠٥	١٢	-	لطفى كامل أحمد عانوس	٧
-	١٨	١١	-	السعيد مبروك دياب	٨
-	١٦	١٢	-	مصطفى محمد سيد أحمد	٩
٠٢	٠٥	٢٢	-	فوزى فريج عانوس	١٠
١	٠٦	١٠	-	لطفى على العباسى	١١
-	٠٦	٢٣	-	عبد الرؤوف ، على عبد الرؤوف عانوس ..	١٢
-	٢٠	١٤	-	فهمى فريج على عانوس	١٣
٦	٢٢	٠٢	-	مصطفى عبد اللطيف حميد ...	١٤
٦	١٩	١٩	-	بسيونى جمال الدين عبد الفتاح	١٥
			-	إبراهيم سعد إبراهيم	
			-	عبد الفتاح عبد الفتاح شهاب الدين	
٢	٠٤	٠٧	-	السيد أحمد جلو	١٦
-	١٠	١٩	-	محمد عبد الجواد جلو	١٧

ملاحظات	المسطح			الاسم	م
	ف	ط	س		
	١	٢٣	-	محمد عباس جلو	١٨
	٠٣	١٧	٠٩	السيد أحمد جلو	١٩
	-	١٢	٠٥	لطفي السيد على سعيد	٢٠
	-	١٤	١٤	السيد أحمد جلو	٢١
	٢	٠٣	٠٦	يوسف نصر أبو السعود عطية ..	٢٢
	١	٠٥	٢٠	السعيد صابر جلو	٢٣
				لطفي على السيد العباسي	٢٤
				محمد عباس جلو	
	١١	١٦	١٣	يوسف نصر عطية	
				السعيد صابر جلو	
				السيد أحمد جلو	
				لطفي السيد على سعيد	
				أرض جافة من بحيرة البرلس	٢٥
	١٣	١٤	٠٦	(منافع عمومية)	
				القطعة ٢ سكنات خفير	٢٦
				السواحل منافع عمومية	
	١١	١٤	١٢	غير مستعملة	
	٧٤	١٤	١	الإجمالي	

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لأرض ميناء الصيد بقرية بر بحرى - مركز البرلس بحوض طابية البرج الغربية ثمة ٢٥ وبعضه ببحيرة البرلس زمام قرية بر بحرى بمعرفة مندوب الإدارة الزراعية ببليطيم ومندوب أملاك الوحدة المحلية ببليطيم ورج البرلس ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير .

يعتمد C

مهندس / مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ