

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٤٣ لسنة ٢٠٠٣

بتعديل حدود المساحة محل نزع الملكية

الصادر بشأنها القرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢

لإقامة مشروع إسالة الغاز الطبيعي

بناحية مركز ادكو بمحافظة البحيرة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢ باعتبار مشروع

إقامة مصنع إسالة الغاز الطبيعي والطريق المؤدى إليه بناحية مركز ادكو بمحافظة البحيرة

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه ؛

قـرـر :

(المادة الاولى)

تكون مساحة ٨٠ فداناً و ٤ قراريط و ١٠ أسهم اللازمة لإقامة مشروع إسالة الغاز الطبيعي

بناحية مركز ادكو بمحافظة البحيرة والصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٩٢

لسنة ٢٠٠٢

الحد البحري : باقى القطعة (٢١٧) لحوض مكون من خطوط منكسرة نهاية وضع يد الأهالى الظاهرين .

الحد الشرقى : الأرض التى نزع ملكيتها لإنشاء الطريق البديل للخدمة العامة بالقرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢

الحد القبلى : الأرض التى نزع ملكيتها لإنشاء الطريق البديل للخدمة العامة بالقرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢

الحد الغربى : باقى القطعة (٢١٧) لحوض مكون من عدة خطوط منكسرة محدودة لنهاية وضع يد الأهالى الظاهرين .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ شعبان سنة ١٤٢٤ هـ

(الموافق ٣ أكتوبر سنة ٢٠٠٣ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٤٣ لسنة ٢٠٠٣

بتعديل بعض أحكام القرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢

باعتبار مشروع إقامة مصنع إسالة الغاز الطبيعى

والطريق المؤدى إليه بناحية مركز ادكو بمحافظة البحيرة

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ البحيرة بأنه سبق صدور القرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢ باعتبار مشروع إقامة مصنع إسالة الغاز الطبيعى والطريق المؤدى إليه بناحية مركز ادكو بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه (٨٠ فداناً و ٤ قراريط و ١٠ أسهم للمصنع ، ٢٥ فداناً و ١٥ قيراطاً و ٢٢ سهماً للطريق المؤدى إليه) ، وأنه عند تنفيذ المشروع والمعابنة على الطبيعة فقد طلبت مديرية المساحة بدمنهور تعديل حدود المساحة اللازمة لإقامة المصنع وهى ٨٠ فداناً و ٤ قراريط و ١٠ أسهم والتي تقع بحوض الرمال ثمرة (١) قسم أول الرمال ضمن القطعة (٢١٧) بناحية مركز ادكو لتكون على النحو التالى :

الحد البحرى : باقى القطعة (٢١٧) بحوضه مكون من خطوط منكسرة نهاية وضع يد الأهالى الظاهرين .

الحد الشرقى : الأرض التى نزعتم ملكيتها لإنشاء الطريق البديل للخدمة العامة

بالقرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢

الحد القبلي : الأرض التي نزعتم ملكيتها لإنشاء الطريق البديل للخدمة العامة
بالقرار رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢

الحد الغربي : باقى القطعة (٢١٧) بحوضه مكون من عدة خطوط منكسرة محددة
لنهاية وضع يد الأهالى الظاهرين .

ونظراً لأهمية إقامة المصنع المشار إليه نفاذاً لخطة الدولة للنهوض بخدمات المواطنين
وتوفير الغاز الطبيعي لهم وبما يشجع على حركة التصدير وتنمية الاستثمار وازدياد حركة
السوق التجارية ، فقد طلب السيد المحافظ تعديل حدود المساحة اللازمة لإقامة المصنع
فى ضوء ما سبق .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات
وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٩٢ لسنة ٢٠٠٢ باعتبار مشروع إقامة مصنع
إسالة الغاز الطبيعي والطريق المؤدى إليه بناحية مركز ادكو بمحافظة البحيرة من أعمال
المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

وزارة الموارد المائية والري

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بدمهور

المحافظة : البحيرة

انركسز : اءكو

الناحية : اءكو

كشف بيان مسطحات باسماء الملاك الظاهرين

للارض المزعم تخصيصها للشركة المصرية للغاز المسال

ملاحظات	السطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم واضع اليد	م
	ف	ض	س					
بور	١	١٥	١٦	١	ضمن القطعة ٢١٧ حوض الرمال بقرية (١) قسم اول «الرمال»		عبد المحسن ابراهيم القلظاظ	١
بور	-	١٣	١٥	٢			خسيس محمد عبد الحميد فسيوط	٢
بور	١	١	١٨	٣			أحمد محمد إسماعيل خسيس	٣
بور	-	١٨	٨	٥٦			على سليم محمد خسيس	٤
بور	-	١١	١٦	٤			محمد عبد المنعم خسيس	٥
بور	-	١٣	٢٢	٥			كريمة السيد على طه	٦
بور	-	١٢	٨	٦			إسماعيل إسماعيل خسيس	٧
بعض الشتلات	١	١٤	١٠	٧			محمد صبحى أحمد شرف	٨
بور	-	١١	١٧	٨			محمد عبد توكو	٩
شتلات	-	١٩	١٣	٩			عبد الوهاب أحمد ماضى	١٠
بور	١	٣	١٩	١٠			محمد فرج المقمر الكبير	١١
شتلات	١	٥	-	١١			حبشى محمد محمد رمضان	١٢
بور وشتلات	١	٢	٢٠	١٢			على محمد الرشيدى وآخرين	١٣
بعض الشتلات	-	١٥	٢٢	١٣			فرج حسن حسن	١٤
بعض الشتلات	-	٢٠	١٧	١٤			فاطمة حسين زيتون	١٥
بعض الشتلات	-	٨	٥	١٥			أحمد محمد قطبط	١٦

ملاحظات	المسطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القطعة	اسم الحوض ورقسه	اسم واضع اليد	ح
	د	ط	س					
بعض الشتلات	-	١٥	٤	١٦	ضمن القطعة ٢١٧	حوض الرمال ثمة (١) تسم أول «الرمال»	حمدي محمد محمد الشيخ	١٧
نخيل وطماطم	-	١٢	٢	١٧			محمد سعد أحمد زيتون	١٨
بور	١	٨	١١	١٨			ورثة/ أحمد أحمد عشرة	١٩
بور	١	١٩	١٥	١٩			السيّد عبد الحميد حبيبة وأخيه محمد	٢٠
بور	١	٢٠	٢٣	٢٠			محمد عبد الحميد عشرة (حمامة)	٢١
شتلات وطماطم	-	٢١	٦	٢١			محمد سعد أحمد زيتون	٢٢
بور	-	١٦	٢٠	٢٢			محمد حسن أحمد سليمان زيتون	٢٣
شتلات وطماطم	-	١٤	١٢	٢٣			عبد السلام محمود حراز	٢٤
شتلات وطماطم	٢	٧	٦	٢٤			رجب علي محمد البنا	٢٥
شتلات ونخيل	٣	٦	٢	٢٥			حسن عبد الهادي عشرة	٢٦
بور	-	١٣	٣	٢٦			مسعد شحاتة فخر	٢٧
بور	١	٦	٥	٢٧			محمد محمد فخر وشهرته شحاتة	٢٨
بور	١	-	٥	٢٨			محمد فرج القمر	٢٩
شتلات طماطم	٤	٨	٥	٢٩			رمضان أحمد عبد الجليل +	٣٠
بور	١	٥	٩	٣٠			مصالح الدين + بشير	٣١
بور	١	١١	١٤	٣١			محمد محمد محمد حبيبة	٣٢
بور	١	٧	٢٢	٣٢			شعبان عبد محمد زيتون	٣٣
بور	-	٢٢	-	٣٣			محمد حسن عبد الله حبيبة	٣٤
بور	١	٢	١٤	٣٤			عباس محمد عبد الله حبيبة	٣٥
نخيل وشتلات	١	٣	٢٣	٣٥			مسعودي سليمان	٣٦
جواقة وطماطم	١	١٣	٤	٣٦			محمد شحاتة أحمد زيتون	٣٧
شتلات جواقة ونخيل	١	١٤	٢٠	٣٧			عبد اللطيف غريب زيتون	٣٨
							صباحي علي علي زيتون	

ملاحظات	المسطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم واضح البد	م
	س	ط	ف					
بور	٢٢	٢٣	١	٣٨	حوض الرومان ثروة (١) قسم أول «الرومان» ضمن القطعة ٢١٧		حسن محمود عشرة	٣٩
بور	١٩	٩	١	٣٩			رمضان حسن عيد الهادي عشرة	٤٠
بعض الشتلات	٣	١٢	١	٤٠			السيد السيد مكيور	٤١
بعض الشتلات	٢٢	٤	١	٤١			حسن السيد نبور	٤٢
تخيل وجوافة وطماطم	٨	٩	٥	٤٢			جمدى عباس حسن صدرة	٤٣
بعض التخيل	٢	٩	٢	٤٣			سليم إسماعيل مكاوي عكر	٤٤
بعض الشتلات	١٣	١٥	٢	٤٤			إبراهيم مختار حسن طه	٤٥
بور	١	٢٠	١	٤٥			محمد إبراهيم عباس البنا	٤٦
بور	٨	٥	١	٤٦			محمد محمد حبيبة وشركاء حسن والسد	٤٧
طماطم وتخيل وجوافة	١٥	١٠	٣	٤٧			حسن فهمي حبيبة	٤٨
شتلات وجوافة	١٥	١٥	٣	٤٨			أحمد محمد حسن عبد الله زيتون	٤٩
طماطم وشتلات جوافة	٤	١	٣	٤٩			مصطفى عبد المتعم حسن زيتون	٥٠
طماطم وشتلات جوافة	٩	١٠	٣	٥٠			حسن عبد المتعم حسن عبد الله	٥١
بور	١٣	٨	-	٥١			أحمد السيد الصقبى	٥٢
بور	٢٠	٨	-	٥٢			أحمد محمد حسن مكيور	٥٣
بور	١٢	١٠	-	٥٣			بشير بصيلى اللبان	٥٤
بور	١٥	١١	-	٥٤			محروس محمد بصيلى اللبان	٥٥
بور	٦	-	-	٥٥		محمد إبراهيم عيد الله زيتون	٥٦	
فقط ثمانون فداناً وأربعة قراريط وعشرة أسهم	١٠	٤	٨٠	الإجمالي				

وزارة الموارد المائية والري

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بدمههور

المحافظة : البحيرة

المركز : اداكو

الناحية : اداكو

كشف بيان مسطحات بأسماء الملاك الظاهرين

للتطبيق البديل للتطبيق الحالي بالموقع

ملاحظات	المسطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	اسم واضع البند	م
	ف	ط	س					
نخيل	٣	٣	٦	١	ضمن القطعة ٢١٧	معرض الترمال نمرة (١) قسم أويل والريمال	محمد عبد العزيز مصطفى الباسطى	١
بعض الزراعة	-	٨	٢	٢			عبد الهادى محمود الباسطى	٢
نخيل + جرافة	-	١٦	٩	٣			محمد عبد العزيز مصطفى الباسطى	٣
بور	-	١٠	٤	٤			عبد المحسن إبراهيم القفاط	٤
بور	-	٣	١٥	٥			خميس محمد عبد الحميد قشوط	٥
بور	-	٧	٧	٦			أحمد محمد إسماعيل خميس	٦
بور	-	٥	٨	٧			وشهـــــه رته الرملى	٧
بور	-	٣	١٤	٨			على سليم محمد خميس	٨
بور	-	٤	١٠	٩			محمد عبد المنعم خميس	٩
بور	-	٣	٢٣	١٠			كريمة السيد على طه	١٠
بعض الشتلات	-	١١	١٩	١١			إسماعيل إسماعيل إسماعيل خميس	١٠
بور	-	٢	٥	١٢			محمد صبحى أحمد شرف	١١
شتلات	-	٦	١٣	١٣			محمد عبد عبيد توتو	١٢
شتلات	-	٨	٢	١٤			عبد الوهاب أحمد ماضى	١٣
شتلات	-	٨	٢	١٤			محمد فرج المقصر (الكبير)	١٤
شتلات	-	٨	١٧	١٥	حيشى محمد محمود رمضان	١٥		

ملاحظات	المسطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القضة	اسم الحوض ورقمه	اسم وانح البند	٥
	ف	ط	س					
بمحمد عبد اللطيف حلقنها + خميس عبد المحسن محمد توتو + النحاس ومترولى السيد نمير		١٣	٢٢	٦			على محمد الرشدي وآخرين	١٦
بعض الشتلات	-	٦	٢٣	١٧			فرج حسن حسن	١٧
بور	-	٨	٤	١٨			فاطمة حسن زيتون	١٨
بور	-	٤	٤	١٩			محمد إبراهيم تظط وأخيه حسن	١٩
بور	-	٧	١١	٢٠			حمدي محمد محمد الشبيخ	٢٠
بور	-	٤	-	٢١			طربق نورايسى	٢١
							محمد مسعود أحمد زنون	٢٢
نخيل وعلماض	-	٤	٦	٢٢			وشهرته سعد سعد	
بور	-	٨	١٢	٢٣			ورثة/ أحمد أحمد عشرة	٢٣
بور	-	١٢	٤	٢٤			السيد عبد محمد حبيبة وأخيه	٢٤
بور	-	٩	١٨	٢٥			محمد عبد الحميد عشرة	٢٥
شتلات وضماض	-	٥	٢	٢٦			محمد مسعود أحمد زيتون	٢٦
بور	-	٤	١	٢٧			محمد حس أحمد سليمان زنون	٢٧
شتلات وطماطم	-	٢	١٨	٢٨			عبد السلام محمد حراز	٢٨
شتلات وضماض	-	٥	٥	٢٩			رجب علي محمد البنا	٢٩
شتلات ونخيل	-	٩	١٨	٣٠			حسن عبد الهادي عشرة	٣٠
بور	-	١	٢١	٣١			مسعود شحاتة نمير	٣١
بور	-	٥	٢١	٣٢			محمد محمد نمير وشهرته شحاتة	٣٢
بور	-	٥	١	٣٣			سعد فرج المقدم وأخيه سلامة	٣٣
بشر صلاح الدين	-	١٣	١٤	٣٤			رمضان أحمد عبد خليل وآخرين	٣٤
بور	-	٣	١٤	٣٥			محمد محمد محمد حبيبة	٣٥

ضمن القطعة ٢١٧

حوض الرمال نمرة (١) قسم أول «الرمال»

ملاحظات	السطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم واضح اليد	ن
	س	ط	ف					
بور	-	٦	١٦	٣٦	ضمن القطعة ٢١٧	حوض الزمان رقم (١٩) قسم أول «الزمان»	شعبان عبد محمد زينون	٣٦
بور	-	٥	١٠	٣٧			محمد حسن عبد الله حبيبة	٣٧
بور	-	٢	٢	٣٨			عباس محمد عبد الله حبيبة	٣٨
بور	-	٤	١١	٣٩			مصطفى سليمان	٣٩
شكلات ونخيل	-	٤	٢٢	٤٠			محمد شحاتة أحمد زيتون	٤٠
جواقة وطماطم	-	٥	١	٤١			عبد اللطيف غريب زيتون	٤١
شكلات جواقة ونخيل	-	٦	١٠	٤٢			صباحي علي علي زيتون	٤٢
بور	-	٦	٢٢	٤٣			حسن محمود عشيقة	٤٣
بور	-	٤	١٢	٤٤			رمضان حسن عبد الهادي عشرة	٤٤
بعض الشتلات	-	٤	١٧	٤٥			السيد السيد سنيور	٤٥
بعض الشتلات	-	٥	١٢	٤٦			حسن السيد سنيور	٤٦
نخيل + جواقة + طماطم	-	٧	٢٠	٤٧			حمدي عباس حسن مدرة	٤٧
بعض النخيل	-	٣	١٦	٤٨			سليم اسماعيل مكاوي عكر	٤٨
بعض الشتلات	-	٥	٦	٤٩			إبراهيم فتحي حسن طه	٤٩
بور	-	٢	٤	٥٠			محمد إبراهيم عباس البنا	٥٠
بور	-	٧	٣	٥١			محمد محمد حبيبة وأخيه حسن	٥١
طماطم ونخيل وجواقة	-	٢٠	١	٥٢			حسن فتحي حبيبة	٥٢
شكلات جواقة	-	٢٠	٢٣	٥٣			أحمد محمد حسن عبد الله زيتون	٥٣
طماطم وشكلات وجواقة	-	١٩	٣	٥٤			مصطفى عبد المنعم حسن زيتون	٥٤
طماطم وشكلات	-	٢٢	٩	٥٥			حسن عبد المنعم حسن عبد الله	٥٥
بور	-	٨	١٦	٥٦			أحمد السيد العقبى	٥٦
بور	-	١٠	١٧	٥٧			أحمد محمد حسن سنيور	٥٧
بور	-	١١	٣	٥٨			بشير بصصيلي الليثاني	٥٨

ملاحظات	السطح			رقم القطعة الرمزية	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم واضع اليد	م
	ف	ط	س					
بور	-	٢٠	١٤	٥٩	حوض الرومان قرية (١) قسم أول «الرومان» خمس القطعة ٢١٧		محمود محمد بصلي اللباني	٥٩
بور	١	١٢	٥	٦٠			محمد إبراهيم عبد الله زيتون	٦٠
بور	-	٤	١٦	٦١			محمد بصلي اللباني	٦١
بور	-	٣	١	٦٢			يكيير السيد أبو جهل	٦٢
بور	-	-	٥	٦٣			سليم عبد الحميد علي خراية	٦٣
محمد عبد المنعم زيتون + مصطفى عبد المنعم زيتون (بور)	-	٤	٩	٦٤			كمال أحمد إسماعيل زيتون	٦٤
مصطفى عبد المنعم زيتون (بور)	-	١	١٨	٦٥			محمد عبد المنعم حسن عبد الله زيتون	٦٥
بور	-	١	٢	٦٦			السيد محمد إسماعيل بلال	٦٦
عطية محمد سعد مدرة (بور)	-	٧	٩	٦٧			محمد عبد المنعم سعد مدرة	٦٧
بور	-	١٠	٧	٦٨			سعد محمد سعد مدرة	٦٨
أشجار ونخيل	-	٤	٩	٦٩			عبيد اللطيف خراية	٦٩
	-	٦	١١	٧٠			السيد محمود يحيى	٧٠
	-	٤	٤	٧١			سعيد السيد مهدي	٧١
	-	٣	١٥	٧٢			عبيد اللطيف سعد مهدي	٧٢
	-	١	١٢	٧٣	محمد أحمد رمضان	٧٣		
« فقط خمسة وعشرون فرداً وخمسة عشر قيراط واتان وعشرون سهماً »	٢٥	١٥	٢٢	الإجمالي				