

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٧٥ لسنة ٢٠٠٣

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (١)

بمدينة ادكو بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (١)

بمدينة ادكو بمحافظة البحيرة على الأراضي البالغ مساحتها ٣ قراربط و ١٠ أسهم ،

المبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطي

الإجمالي المرفقين .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٥ رجب سنة ١٤٢٤ هـ

(الموافق ٢٢ سبتمبر سنة ٢٠٠٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٧٥ لسنة ٢٠٠٣

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (١)

بمدينة ادكو بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

أشرف يعرض بالآتي :

سبق صدور قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٣٥٨ لسنة ١٩٩٨

باعتبار مشروع إقامة محطات رفع مياه الصرف الصحي أرقام (١ ، ٢ ، ٤) بمدينة ادكو بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة .

تم تنفيذ إجراءات نزع الملكية لمشروع محطتى رفع مياه الصرف الصحي رقمى (٢ ، ٤)

(مشروع رقم ٢٦٨ ، ٢٦٩ صرف صحي) وصرفت التعويضات لملاك مساحتى المحطتين

رقمى (٢ ، ٤) فى ١٠/١١/٢٠٠٢ فى حين لم يتم تنفيذ إجراءات نزع الملكية لمشروع

محطة الصرف الصحي رقم (١) (مشروع رقم ٢٦٧ صرف صحي) لنفاذ الاعتماد المالى

الأمر الذى سقط معه مفعول القرار المشار إليه عملاً بحكم المادة رقم (١٢) من القانون

رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتى تقضى بأنه (إذا لم

تودع النماذج أو القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى المادة السابقة خلال

سنتين من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية عد القرار كأن لم يكن بالنسبة

للعقارات التى لم تودع النماذج أو القرار الخاص بها) .

ولذا فقد طلب السيد محافظ البحيرة تقرير صفة النفع العام لإقامة المحطة رقم (١) على مساحة ٣ قراريط و ١٠ أسهم والتي تقع بمنطقة بشر الخلو بشازع الحياة بمدينة ادكو بحوض الرمال رقم (١) قسم أول الرمال بالقطعة رقم (٢١٣) والمملوكة للسيد حافظ حافظ نير وآخرين والمبينة أسماؤهم يكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : باقى القطعة (٢١٣) بحوضه شارع بطول ٢٠ متراً .

الحد القبلى : باقى القطعة (٢١٣) بحوضه جار بطول ٢٠ متراً .

الحد الشرقى : باقى القطعة (٢١٣) بحوضه منور عرض ٤ أمتار مفتوح بطول ٣٠ متراً .

الحد الغربى : باقى القطعة (٢١٣) بحوضه شارع عرض ٦ أمتار بطول ٣٠ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٩٨/٢/٤

كما أفادت المحافظة أن المساحة اللازمة لتنفيذ المشروع والمطلوب نزع ملكيتها تقع

داخل كردون المدينة المعتمد قبل ١٩٨١/١٢/١

وتم إيداع مبلغ ٥٥٠٠٠ جنيه مصرى «خسة وخمسون ألف جنيه» بالشيك رقم (٥١٧٤٦٦)

بتاريخ ١٠/١١/٢٠٠٢ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية

بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون

رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى رقم (١) بمدينة ادكو بمحافظة

البحيرة من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة

النفع العام له .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة

العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

مديرية المساحة بدمههور

المراجعة والمسائل

بيان مساحى بموقع محطة الرفع الصحى رقم (١)
بناحية ادكو (المدينة) مركز ادكو

الحدود	الملاك الظاهرون	المسطح			رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه
		س	ط	ق		
عبارة عن أرض بور رمال	حافظ حافظ قمبر	-	٣	١	ص ٢١٣	الرمال نمرة (١)
بحوضه	محمد السيد محمد قمبر					قسم أول
بحوضه	مصمود السيد السيد قمبر					(الرمال)
الشرقى : باقى القطعة ٢١٣ بحوضه						
بطول ٢٠ متراً .						
القبلى : باقى القطعة ٢١٣ بحوضه						
بطول ٣٠ متراً .						
الغربى : باقى القطعة ٢١٣ بحوضه						
بطول ٢٠ متراً .						
الغربى : باقى القطعة ٢١٣ بحوضه						
بطول ٣٠ متراً .						