

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٥ لسنة ٢٠٠٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية مدرسة القاصد الابتدائية الكائنة بقرية جنزور - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على أرض ومبنى العقار الخاص بمدرسة القاصد الابتدائية بجنزور - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية والمبين مساحته وموقعه وحدوده وأسماء ملاكه بالملحقة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ المحرم سنة ١٤٢٤ هـ

(الموافق ١١ مارس سنة ٢٠٠٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

الهيئة العامة للأبنية التعليمية

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن اتخاذ إجراءات نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة القاصد الابتدائية

والكائنة بقرية جنزور - مركز بركة السبع بمحافظة المنوفية

رقم تعريفى (١٧٠٠٧٩٧)

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة المنوفية اتخاذ إجراءات تقرير صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة القاصد الابتدائية بقرية جنزور - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية .. وحيث إن هذه المدرسة تقع بمنطقة سكنية ذات كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة المنوفية قد أصدر قراره رقم (٤) بتاريخ ٢٠٠٣/١/٥ بالموافقة على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة القاصد الابتدائية التابعة لإدارة بركة السبع التعليمية لصالح العملية التعليمية .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذى نص فى مادته الأولى : "تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة" .

لذلك فقد رأيت طلب استصدار قرار بتخصيص العقار المشار إليه للمنفعة العامة والبالغ مساحته الإجمالية "٥ , ١٣٨١ م^٢" تقريباً والعبرة بالقياس من الطبيعة، وحدودها كالاتى :

الحد البحرى : جار أرض زراعية بحد مستقيم طوله ١٠ , ٢٦ م .

الحد القبلى : شارع أسفلتى عرض ٨ , ٧ م بحد مستقيم طوله ٧٠ , ٢٥ م .

الحد الشرقى : جار سكنى بحد منكسر بأطوال ٢٥,٦٥ م ، ١٣,٧٥ م ، ١٣,٠٥ م .
الحد الغربى : جار أرض زراعية بحد مستقيم طوله ٢٥,١ م ثم شارع خاص عرض ٣ م
بحد مستقيم طوله ٢٩,٢٥ م .

والعقار المذكور مملوك للسيد / على إسماعيل حماد - وكيلاً عن الورثة والمقيم
فى جنزور - مركز بركة السبع بالمنوفية .

مع رجاء الإحاطة بأنه تم اعتماد المبالغ اللازمة للتعويض وتم إيداعها خزانة الجهة
القائمة بإجراءات نزع الملكية وهى مديرية المساحة بمحافظة المنوفية بالشيك
رقم (٤٧٤٠٧٩) بتاريخ ٢٠٠٢/٩/١٨

والأمر معروض فقد تسرون سيادتكم الموافقة على تقرير صفة النفع العام
على هذا العقار .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام C

وزير التربية والتعليم

١٠١/ حسين كامل بهاء الدين

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للمعار الذي تشغله مدرسة القاصد الابتدائية بقرية جنزور - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية
' والمطلوب نزح ملكيته وتقرير المنفعة العامة عنه

اسم المالك الظاهرين ومحل الإقامة	رقم وصرف العقار	المساحة		عدد الأدوار	المستود
		أرض	مباني		
على اسماعيل حماد وكيلاً عن الورثة	مدرسة القاصد الابتدائية بقرية جنزور مركز بركة السبع محافظة المنوفية	٢ ١٣٨١,٥ والعبوة بالمساحة على الطبيعة	مبنى رقم (١)	دور أرض فقط	الحمد البحري : جدار أرض زراعية بحمد مستقيم طوله ١٠, ٢٩ م. الحمد القبلي : شارع أسفلتي عرض ٧, ٨ م بحمد مستقيم طوله ٧, ٢٥ م. الحمد الشرقي : جدار سكني بحمد منكسر بأطوال ١٣, ٠٥ م , ١٣, ٧٥ م , ٢٥, ٦٥ م. الحمد الغربي : جدار أرض زراعية بحمد مستقيم طوله ٢٥, ١ م ثم شارع خاص عرض ٣ م بحمد مستقيم طوله ٢٥, ٢٩ م.