

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٣٩ لسنة ٢٠٠٣

باعتبار مشروع إقامة خزان عالي لمياه الشرب
بناحية بنى شبل - مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريقة التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة خزان عالي لمياه الشرب بناحية بنى شبل
مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ومساحتها الإجمالية فدانان وقيراطان و٢٣ سهماً ، والمبين موقعها
وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ ربيع الآخر سنة ١٤٢٤ هـ

(الموافق ٧ يولية سنة ٢٠٠٣ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

التاريخ : ٢٠٠٣/٥/٢٠

محافظة الشرقية

العرض على

السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

<p>بشأن مشروع إقامة خزان عالي لمياه الشرب بناحية بنى شبل - مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية .</p>	<p>الموضوع</p>
<p>- نظراً للسياسة العامة للدولة والتي تهدف إلى حماية الصحة العامة للمواطنين ومنعاً من تلوث البيئة وحمايتها بمركز الزقازيق فقد تم اختيار موقع الخزان العالي لمياه الشرب بمركز الزقازيق ، وبياناتها كالتالي :</p> <p>- الحوض : أبو وردة نمرة (٧) قسم ثان (الشال) .</p> <p>- المساحة : فدانان وقيراطان و٢٣ سهماً .</p> <p>القطع : ص ١٢٥ من ١٨ أصلية - ١٢٧ من ٣٠ أصلية - ١٣٨ من ٥١ من ٣ أصلية .</p> <p><u>الحدود :</u></p> <p>الحد البحري : باقى القطع ١٢٥ بحوضه بطول ١٣٣,٣ متر .</p> <p>الحد الشرقى : القطع أرقام (١٢٤ ، ١٢٦) بطول ٥٦ متراً .</p> <p>الحد القبلى : بحر موسى عمومى بحوضه بطول ١٣٨ متراً منكسر .</p> <p>الحد الغربى : القطعة ١٥٠ ، وباقى القطع ١٣٨ بحوضه بطول ٨٢ متراً .</p> <p><u>الملاك الظاهرون :</u></p> <p>١ - فتحى عبد الرحيم مراد .</p>	<p>الوقائع - الحقائق - المعلومات</p>
<p>١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية بجلسته المنعقدة بتاريخ ١١/١٢/١٩٩٦ على السير فى استصدار قرار المنفعة العامة لإقامة خزان عالي لمياه الشرب بناحية بنى شبل - مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية .</p> <p>٢ - وافقت وزارة الزراعة على إقامة خزان عالي لمياه الشرب بناحية بنى شبل مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية بالكتاب رقم ٢٢٣٦ فى ١٩/٤/٢٠٠٣ .</p> <p>- تم إيداع مبلغ وقدره ٣٠٠٠٠٠ جنيه (فقط ثلاثمائة ألف جنيه مصرى لا غير) بالشيك رقم ٧١-٩٥٠٧١ بتاريخ ١٦/٣/٢٠٠٣ بخزينة مديرية المساحة بالشرقية على ذمة تعويضات نزع ملكية الأرض اللازمة لإقامة خزان عالي لمياه الشرب بناحية بنى شبل - مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية .</p>	<p>الجهات الأخرى التي لها صلة بالموضوع</p>

<p>التفضل بالموافقة على السير في استصدار قرار باعتبار إقامة خزان عالي لمياه الشرب بناحية بنى شبل - مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة .</p>	<p>المطلوب من معالي أ. د/ رئيس الوزراء أو من مجلس الوزراء</p>
<p>١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي . ٢ - موافقة وزارة الزراعة . ٣ - الرسم التخطيطي الإجمالي للمشروع . ٤ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين . ٥ - كشف تحديد .</p>	<p>المرفقات</p>

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام

تحريراً في ٢٠/٥/٢٠٠٣

محافظ الشرقية

أ. د/ حامد محمود شتلة

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين المتداخلة

والذي تم الإرشاد عليهم بمعرفة مندوب الوحدة المحلية

حسب محضر الاعمال المحرر بتاريخ ٢٠٠٣/١/٦

م	المحافظة	المركز	القرية	رقم القطعة	اسم الحوض	المسطحات		
						س	ط	ف
١	الشرقية	الزقازيق	بنى شبل	ص ١٢٥ من ٨ أصلية	أبو وردة نمرة (٧) قسم ثان (الشال)	١٠	٢٢	١
٢	الشرقية	الزقازيق	بنى شبل	١٢٧ من ٣٠ أصلية	حوضه	٠٣	-	-
٣	الشرقية	الزقازيق	بنى شبل	ص ١٣٨ من ٥١ من ٣ أصلية	حوضه	١٠	٠٤	-
						٢٣	٠٢	٠٢
فقط وقدره قدانان وقيراطان وثلاثة وعشرون سهماً لا غير								

أراضيهم بمحطة المياه المقترحة

بشبية النكارية - مركز الزقازيق ومدونب شركة المقاولون العرب

دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالشرقية

أسماء الملاك الظاهرين	نوع الزراعة	ملاحظات
فتحي عبد الرحيم مراد	برسيم	بالرجوع إلى دفتر المساحة الحديثة بالناحية المعتمد سنة ١٩٤٤ اتضح أن القطعة ١٢٥ بحوضه بخانة أسماء المولدين باسم / الشيخ عبد الرحيم مراد ومدون بخانة الملاحظات منه فدان واحد و١٦ قيراطاً و١٢ سهماً عقد عرفى ١٢٠٥/١٩٢٩ ، و١٠ قراريط و٢١ سهماً عقد مسجل ١٩٢٣/٦٠٤٩ مسلسل اعتمد الاسم بخانة واضعى اليد كنص العقد العرفى ١٩٤٠/٢٦٤٩
فتحي عبد الرحيم مراد	برسيم	والقطعة ١٢٧ بحوضه منها سهمان تكليف ومدون بخانة أسماء المولدين باسم / الشيخ عبد الرحيم سراحة مراد ومدون بخانة الملاحظات اعتمد الاسم بخانة واضعى اليد كنص العقد العرفى ١٩٤٠/٢٦٤٩ ومنها سهم واحد ميراث ومدون بخانة أسماء المولدين باسم / أمين أفندى على منصور ومدون بخانة الملاحظات اعتمد الاسم بخانة واضعى اليد كنص العقد العرفى ١٩٢٧/٥٨٦٨
فتحي عبد الرحيم مراد	برسيم	والقطعة ٣ بحوضه بخانة أسماء المولدين باسم / أملاك أميرية عمومية ومدون بخانة الملاحظات الآتى : أملاك أميرية واردة المكلفة واستمارة ٢٠١ منافع عمومية بدون أحواض وأصلها من متخلف جسر بحر موسى القديم حددت وسمت حسب الطبيعة وخريطة المشروع رقم ٣٩٦٢ ودرجت باسم أملاك أميرية لاستغناء مصلحة الرى عنها كطلب تفتيش رى القسم الأول بكتابه رقم ١٥٣٥٨/٧٣/١٢/٢ أدرجت باسم أملاك الميرى والقطعة ١٣٨ بحوضه بمسطح ١٣ قيراطاً و١٦ سهماً ، تم التصرف فيها بالبيع من مصلحة الأملاك الأميرية إلى المواطن عبد الرحيم مراد وشركاه حسب استمارة التغير رقم ١٩٥٠/٦٧٣ ومديرية المساحة بالشرقية غير مسئولة عن أى تعاقدات تتم من قبل الشركة مع الأهالى الوارد أسماؤهم بهذا الكشف دون نهو إجراءات نزع الملكية .

يعتمد

مهندس/

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية