

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ١٤١٠ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع توسعات محطة تنقية ومعالجة مياه الصرف الصحي  
بناحية محطة زياد مركز سمنود بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة له

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعات محطة تنقية ومعالجة مياه الصرف الصحي  
بناحية محلة زياد مركز سمنود بمحافظة الغربية .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
في المادة السابقة ومساحتها الإجمالية ٥ أفدنة و ١٨ قيراطاً و ١٢ سهماً والموضح موقعها  
وحدودها وأسماء ملاكها بالكشوف والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٨ جمادى الآخرة سنة ١٤٢٥ هـ

( الموافق ١٤ أغسطس سنة ٢٠٠٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤١٠ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع توسعات محطة تنقية ومعالجة مياه الصرف الصحى بناحية محطة زياد مركز سمنود بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الغربية بأنه فى إطار الخطة العامة للدولة فى الاهتمام بصحة المواطنين فقد طلبت الهيئة العامة للاقتصادية لمياه الشرب والصرف الصحى بالمحافظة إجراء توسعات بمحطة تنقية ومعالجة مياه الصرف الصحى بناحية محلة زياد مركز سمنود وذلك على مساحة ٥ أفدنة و ١٨ قيراطاً و ١٢ سهماً والتي تقع بحوض المقادنة رقم ١٨ قسم أول ضمن القطعة الأصلية ٢١ كدستر بقرية محلة زياد وهى مملوكة لورثة السيد إبراهيم يحيى وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المسرافق ، والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : طريق مؤدى إلى المحطة القائمة يليه ملك صبحى محمد التلاوى وآخرين بطول ٢٤٠ م .

الحد الشرقى : ملك محمد العيسوى الزامل وآخر بطول ١٠١ م .

الحد القبلى : ملك عبد الغنى فرج الزهيرى وآخرين بطول ٢٤٠ م .

الحد الغربى : المحطة القائمة بطول ١٠١ م .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤/٦/٢٠٠٤

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ١٢٣٢ بتاريخ ٢٠٠٢/٤/٢ وقد تم إيداع مبلغ ٢٥, ٣٨٩٢٨٢ جنيه مصرى (ثلاثمائة وتسعة وثمانون ألفاً ومائتان واثنان وثمانون جنيهاً وخمسة وعشرون قرشاً) بالشيك رقم ٨٠٧٧٠٥ بتاريخ ٢٠٠٣/١١/١٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار . ولما كان مشروع توسعات محطة تنقية ومعالجة مياه الصرف الصحى بناحية محلة زياد مركز سمنود بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يستلزم تقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه . لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات . فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٤/٨/٩

وزير الدولة للتنمية المحلية

د. / عبد الرحيم شحاتة

الإدارة العامة للمساحة بالغربية

مكتب المراجعة والمسائل

بيان مساحي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

بخصوص توسعات محطة صرف صحي

محلة زياد - مركز سمنود

ملاحظات	المسطح			الرمز	رقم القطعة	أسماء الملاك الظاهرين	الحوض ورقمه	القرية	المركز	مسلسل	
	ف	ط	س								
أرض زراعية	-	٥	١٢	غ	٤٦٢	ورثة / إبراهيم السيد يحيى	المق	ادنة ١٨	ق	سسم أول	١
» »	-	١١	١٥	ع	$\frac{٤٣٢}{١١}$	ورثة/ محمود أحمد التجار					٢
» »	-	١١	١٩	ظ	$\frac{٤٣١}{١٢}$	ورثة/ عبد الغنى محمد المرسى السقا					٣
» »	-	١٢	٢٢	ط	$\frac{٤٣٠}{١٣}$	ورثة/ أمين الطنطاوى شوشة					٤
» »	-	٢٢	٢٠	ض	$\frac{٤٢٩}{٢١}$	ورثة/ على على الأخضر					٥
» »	-	٢٢	١٨	ص	$\frac{٤٢٨}{٢٠}$	ورثة/ عطية خليل أبو صالح					٦
» »	-	١٦	١٩	س	$\frac{٤٢٧}{١٩}$	ورثة/ أحمد محمد شلاطة					٧
» »	-	١١	٢٢	خ	$\frac{٤٢٦}{١٥}$	ورثة/ عبد المعطى دراج					٨
» »	-	-	٢١	ح	$\frac{٤٢٥}{١٦}$	ورثة/ محمد العيسوى الزامل					٩
» »	-	١	-	و	$\frac{٤٥٢}{٣٣٢}$	عزيزة عبد الغنى الزهيرى					١٠
» »	-	٢	٠٢	هـ	$\frac{٣٠٢}{٣٣١}$	إبراهيم عبد الغنى فرج الزهيرى					١١
» »	-	-	٠٥	هـ	$\frac{٣٣١}{٣٣٠}$						
» »	-	-	٢٢	هـ	$\frac{٣٣٠}{٣٣٢}$						
» »	-	-	٠٥	هـ	$\frac{٣٣٢}{٣٣٢}$						

ملاحظات	المسطح			الرمز	رقم القطعة	أسماء الملاك الظاهرين	المحوض ورقمه	القرية	المركز	مسلسل
	ف	ط	س							
أرض زراعية	-	١	٠٥	د	٣٠٢	ورثة/ عبد الغنى فرج الزهيرى	المقادنة ١٨ قسم أول	محلة زياد	سمنود	١٢
» »	-	٢	١٦	ج	٣٠٦	محمود أحمد الزهيرى				١٣
» »	-	١	١٦	ب	٣٠٧	ورثة/ غازى الزهيرى				١٤
» »	-	٥	١٣	أ	٤٦٤	ورثة/ عبد الغنى فرج الزهيرى				١٥
			٠٦	الإجمالى فقط خمسة أفدنة وثمانية عشر قيراطاً وستة أسهم لاغير						

(\* المسطر بعاليه كشف بأسماء الملاك الظاهرين حسب إرشاد مندوب الوحدة المحلية لقرية محلة زياد مركز سمنود والمسطحات حسب الرفع المساحى الذى تم الإرشاد عنه طبقاً للمحضر المحرر فى ٢٦/١٢/٢٠٠١ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالغربية من ناحية بحث الملكية .