

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٠٨ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إنشاء محطة محولات مشتول السوق
بمحافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الكهرباء والطاقة ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محطة محولات مشتول السوق
جهد ١١/٦٦ ك. ف. على قطعة الأرض البالغ مساحتها ٣ أفدنة و ٢٣ قيراطاً و ١٠ أسهم ،
والكائنة بحوض الفاضل غمرة (٥) مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية ،
والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطى
الإجمالى المرفقين .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ المحرم سنة ١٤٢٥ هـ

(الموافق ١٢ مارس سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة الكهرباء والطاقة

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٠٨ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إنشاء محطة محولات مشتول السوق

جهد ١١/٦٦ ك. ف. بمحافظة الشرقية

من أعمال المنفعة العامة

أتشرف بالإحاطة بأن هيئة كهربية المريف أفادت بأنه رغبة فى تدعيم وإنارة قرى ومركز مشتول السوق بالتيار الكهربائى وخدمة مشروعات الأمن الغذائى والمشروعات الصناعية بالمنطقة وربط شبكة محطات المحولات بالشبكة الموحدة بالجمهورية فقد تقرر إنشاء محطة محولات مشتول السوق جهد ١١/٦٦ ك. ف. حيث وقع اختيار الهيئة على قطعة أرض زراعية مساحتها (٣ أفدنة و٢٣ قيراطاً و١٠ أسهم) كائنة بالقطع أرقام ٥٨٤ ، ٣٩٤ ، ٦١٠ ، ٦١٢ من القطعة رقم (١) أصلية ، والقطع أرقام ٣ ، ٣١٦ ، ٤٤٠ ، ٤٤١ من القطعة رقم (٣) أصلية والقطعة رقم (١١٥) بحوض الفاضل نمرة (٥) مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية ، والمبينة الحدود والمعالم ، على النحو التالى :

الحد البحرى : طريق أسفلت مشتول السوق - العجمى بطول ١٠ أمتار
ثم يقبل بطول ٣٨ متراً ثم يشرق بطول ٥٥,٥٠ متر .

الحد الشرقى : أرض زراعية بحوضه بطول ١٥٠ متراً .

الحد القبلى : أرض زراعية بحوضه بطول ١١٩ متراً .

الحد الغربى : فاصل أحواض بطول ١٥٠ متراً ثم يشرق بطول ٤٧ متراً

ثم يبحر بطول ٣٦ متراً .

وذلك على النحو المبين بالرسم التخطيطى المرفق .

وقد وافق السيد الدكتور نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي بكتابه رقم ٥٠٠١/أ بتاريخ ٢٧/٨/٢٠٠٣ على إقامة المشروع على المساحة سالفة الذكر ، كما وافقت على إقامته اللجنة الدائمة للمجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٩/١١/٢٠٠٣

وقد أفادت هيئة كهربية الريف بأن هذه الأرض مملوكة للأهالي وأنه تم الارتباط واعتماد المبالغ التقديرية اللازمة لتعويض أصحابها عن نزع ملكيتها للمنفعة العامة وأنها أودعت مبلغ ١٥٠٠٠٠ جنية بالشيك رقم ٤٥٨٨٠ بتاريخ ١٧/١١/٢٠٠٢ تحت حساب التعويض بخزانة مديرية المساحة بالزقازيق ومرفق كشف بأسماء الملاك الظاهرين للمساحة المطلوبة .

وإعمالاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بتفويض رئيس مجلس الوزراء في بعض الاختصاصات فقد أعد مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء في هذا الشأن .
رجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الكهرباء والطاقة

دكتور / حسن احمد يونس

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتاخل أراضيهم بموقع محطة محولات بناحية مشتل السوق محافظة الشرقية

والذي تم الإرشاد منها بمعرفة مندوب مجلس مدينة مشتل السوق وأعضاء المجلس الخلى ومندوبى هيئة كهربية الريف ومندوبى هندسة كهرباء مشتل السوق وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات

بالرجوع إلى دفتر المساحة الحديثة للناحية المذكورة والمعتمد فى ١٩٤٢/١١/٢٥ تبين أن القطعة (١) حوض الفاصل ثمرة (٥) بسطح ٢١ قيراطاً و ٢٠ سهماً باسم عبوشة بنت نصار والقطعة (٢) بحوضه بسطح ٢٢ قيراطاً و ١٧ سهماً منها مسطح ٩ قيراط و ١٧ سهماً تكليف محمد مصطفى عمارة ونهاى أخيه ومسطح ١٩ قيراطاً باسم عبوشة بنت يوسف نصار والقطعة (٣) بحوضه بسطح ١١ قيراطاً و ٩ أسهم منها مسطح ٩ قيراط و سهم واحد باسم محمد سالم العراقي ومسطح قيراطان و ٨ أسهم باسم محمد سالم العراقي والقطعة (٤) بحوضه بسطح قيراطين و ٢٠ قيراطاً و ١٦ سهماً تكليف محمد مصطفى عمارة ونهاى أخيه والقطعة (١١٥) بحوضه بسطح ١٨ قيراطاً و ٤ أسهم منها مسطح ٨ قيراط باسم عبد الله يوسف نصار ومسطح ١٠ قيراط و ٤ أسهم باسم محمد السيد عبد الله يوسف نصار .

ومطوية المساحة بالشرقية غير مسئولة عن التصرفات اللاحقة لتاريخ اعتماد اللائحة وغير مسئولة عن أى تعاقد يتم من قبل الهيئة بصفة مباشرة مع المواطنين الوارد أسمائهم ضمن كشف الملاك الظاهرين دون الرجوع إلى الإجراءات الرسمية لتبوع الملكية .

أسماء الملاك الظاهرين واضح اليد بالطبيعة	المسطح		رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القرية	محافظة المركز
	ط	س				
عراطف بنتى عمارة	-	٢	١٩	ص ٥٨٤ من ١	الفاصل	الشرقية
ورثة/ عبد الغليم تهاى عمارة	-	٧	٥٠	ص ١١١، ١١٠ من ١	ثمرة (٥)	الشرقية
ورثة/ تهاى الطويل	-	١١	٢٢	ص ٣٩٤ من ١		الشرقية
السيد نجيب أبو العزم	-	٩	-	ص ١١٥		الشرقية
السيد نجيب إبراهيم أبو العزم	-	٩	٤	ص ١١٥		الشرقية
خالد نجيب إبراهيم أبو العزم	-	١٢	٢	ص ٣١٩		الشرقية
فريد محمد الحسينى عمارة	٢	١٣	٥	ص ٤٤٠، ٤٤١ من ٤		الشرقية
	٣	٢٣	١٠	ص ٣ من ١٠..... الجملة		الشرقية

(فقط ثلاثة أفدنة وثلاثة وعشرون قيراطاً وعشرة أسهم)