

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٣١ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي  
بقريتي قبريط والسالمية بمركز فوة بمحافظة كفر الشيخ  
من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**ق ر ر :**

( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي  
بقريتي قبريط والسالمية بمركز فوة بمحافظة كفر الشيخ .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ جملة مساحتها  
٣ أفدنة و٤ قراريط و١٥ سهماً والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة  
وكشف الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٠ صفر سنة ١٤٢٥ هـ

( الموافق ١٠ أبريل سنة ٢٠٠٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

## وزارة التنمية المحلية

## مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٣١ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي  
بقريتي قبريط والسالمية بمركز فوة بمحافظة كفر الشيخ  
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر  
على الأراضي اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ بأنه فى إطار الخطة العامة للدولة فى منع التلوث البيئى حفاظاً على الصحة العامة للمواطنين فقد طلب سيادته إقامة محطة تنقية لمياه الصرف الصحى بقريتي قبريط والسالمية بمركز فوة حيث وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة ٣ أفدنة و٤ قراريط و١٥ سهماً تقع بحوض أبو عمر نمرة (٧) ضمن القطع أرقام (٣٦ ، ٣٧ ، ٣٨ ، ٤٠) وحوض النجارين نمرة (٤) ضمن القطعة رقم (٥٥) بزمام جمعية السالمية الزراعية بمركز فوة وهى مملوكة للسيد / أحمد إبراهيم خلف وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق ، والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : مشروع رقم (٣٤٩٩) رى بطول ١٦٠ متراً .

الحد القبلى : ضمن القطع (٣٦ ، ٣٧ ، ٣٨) بحوض أبو عمر نمرة (٧) بطول ١٦٠ متراً .

الحد الشرقى : ضمن القطعتين (٣٨ ، ٤٠) بحوض أبو عمر نمرة (٧) بطول ٨٥ متراً .

الحد الغربى : ضمن القطعة (٣٦) بحوضه ، (٥٥) بحوض النجارين نمرة (٤)

بطول ٨٥ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٩٩/٦/٢٨

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم (٥٠٧٨) بتاريخ ١٥/٧/١٩٩٩ وقد تم إيداع مبلغ ٢٢١٦٦٦ جنيهاً مصرياً (مائتان وواحد وعشرون ألفاً وستمائة وستة وستون جنيهاً لا غير) بالشيخ رقم (٨٠٨٥٨٢) بتاريخ ١٠/١/٢٠٠٤ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي بقريتي قبريط والسالمية بمركز فوة بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة فإن الأمر يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه . لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات . فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

مديرية المساحة بكفر الشيخ  
المراجعة والمسائل

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

موقع محطة التنقية الرئيسية للصرف الصحي لقرية قيريط والسابعة مركز فوة

م	اسماء الملاك الظاهرين	اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسطح			ملاحظات
					س	ط	ف	
١	أحمد إبراهيم خلف أحمد إبراهيم خلف	أبو عمر غزوة (٧) » »	ص ٣٧ ص ٣٨	أ ب	١٧ ١٤	١١ ٠.٥	- -	
٢	أم السعد مصطفى أحمد خلف الحبيشي عبد الله عبد السلام عبد الستار عبد العزيز عسل عبد الله إبراهيم محمد عبد السلام	» » » »	ص ٣٨ ص ٣٧ ص ٣٧ ص ٣٧	ج د هـ	٠.٣ ٢.٠ ١٧	- ١٦ ١٢	- - -	إجمالي مسطح / أحمد إبراهيم خلف
٣	محمد إبراهيم عبد السلام مرسى علي محمود خلف الحبيشي عبد الله عبد السلام سعيدة إبراهيم سالم	» » » »	ص ٣٧ ص ٣٦ ص ٣٦ ص ٣٦	و ز ح ط	٠.٤ ١٢ ١٧ ٠.٤	- ٠.٦ ١٢ ٠.٧	- - -	
٤	حسين محمد محمد عبد السلام	التجارين غزوة (٤)	ص ٥٥	ي	١٧	٠.٣	-	
٥					١٥	٠.٤	٠.٣	المسطح الإجمالي

تم حصر أسماء الملاك الظاهرين بعرفنة الوحدة الزراعية بقرية السابعة بكتابها رقم بدون بتاريخ ٤/٣/١٩٩٩ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية .