

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٢٢ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار العقار رقم ٦٣ تنظيم بشارع محرم بك بمحافظة الإسكندرية

والذى تشغله مدرسة محرم بك الإعدادية بنات

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات

الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة العقار رقم ٦٣ تنظيم بشارع محرم بك -

محافظة الإسكندرية والذى تشغله مدرسة محرم بك الإعدادية بنات .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض وبناء العقار الذى تشغله المدرسة

المشار إليها بالمادة السابقة والبالغ مساحته ١٩٣٨,١٠ متر مربع والمبين موقعه وحدوده

بالمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ صفر سنة ١٤٢٥ هـ

(الموافق ١٠ أبريل سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

محافظة الإسكندرية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور/ عاطف عبيد

رئيس مجلس الوزراء

أتشرف بأن أعرض على سيادتكم مايلى :

- فى إطار خطة محافظة الإسكندرية الطموحة بالنهوض بمرافق المحافظة ، ومن بينها مرفق التعليم ، ونظراً لكون معظم مناطق وأحياء الإسكندرية تفتقر إلى الأراضى الفضاء الصالحة لإنشاء مدارس ما يجعل إمكانية التوسع الأفقى ببناء مدارس جديدة فيها محدوداً ، ومن بينها منطقة محرم بك ، لذا فقد قرر المجلس التنفيذى للمحافظة فى ٢٩/١٠/٢٠٠٢ الموافقة على تقرير صفة النفع العام على العقار الكائن بشارع محرم بك والذي تشغله مدرسة محرم بك الإعدادية بنات التابعة لإدارة وسط التعليمية ، وبتاريخ ٢٥/١٢/٢٠٠٢ وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على قرار المجلس التنفيذى ، وكانت الهيئة العامة للأبنية التعليمية قد قررت بأن لديها الاعتماد المالى اللازم لنزع ملكية العقار المشار إليه .
- ونزولاً على أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة يجوز للجهات الإدارية نزع ملكية أى عقار للمنفعة العامة لإقامة مشروع ذى نفع عام ، وذلك فى حالة تعذر وجود أرض بديلة تصلح لهذا الغرض .
- كما أجاز القانون المشار إليه للجهة طالبة نزع الملكية أن تستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقار الذى تقرر لزومه للمنفعة العامة .

● ولما كانت مديرية التربية والتعليم بالإسكندرية مهددة بإخلاء العقار المشار إليه بموجب مطالبة قضائية من الملاك ، وأن هناك حاجة ماسة لاستمرار العملية التعليمية بهذه المدرسة لوقوعها بمنطقة ذات كثافة سكانية عالية وتساهم في حل مشكلة تعدد الفترات بها .

● لذا نأمل التفضل بالنظر وماترونه سيادتكم نحو الموافقة على تقرير صفة النفع العام للعقار الذي تشغله مدرسة محرم بك الإعدادية بنات والكائن برقم ٦٣ تنظيم شارع محرم بك ، والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر ، ومرفق مذكرة إيضاحية ومشروع قرار بذلك .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام C

محافظ الإسكندرية

محمد عبد السلام المحجوب

كشف

بإسماء الملاك الظاهرين للعقار الذي تشغله مدرسة محرم بك الإعدادية بنات

ملاحظات	المسودود	المسطح الإجمالي للعقار	رقم و موقع العقار	أسماء الملاك الظاهرين	مسلسل
من استمارة القيد الخاصة بالعقار	العدد البحري : شارع محرم بك وفيه باب للفلا بطول ٢٣٧,٤٥ م العدد الشرقي : العقار رقم ٦٥ بطول ٦٨,٦٨ م العدد الغربي : شارع عنبر وفيه باب للفلا بطول ٦٣,٥١ م العدد القبلي : شارع الظاهر وفيه باب آخر للفلا بطول ٣٧,٥٩ م	٢١٩٣٨,١٠	٦٣ تنظيم شارع محرم بك بمحرم بك	ورثة / محمد منير الجزائرلي وأخوين ورثة / روحية محمد علي وأخوين	١ ٢