

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٧٦ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة شرق الترعَة السلطوحية

حي المرج - محافظة القاهرة

من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحي بشرق الترعَة السلطوحية الموقعة بالخريطة المساحية رقم ٦٤٨/٨٢٦ عن مسطح ٢٥٠٠,٢٥م^٢ بأبعاد ٥١٥,٥٠م × ٤٣٥,٠٠م والواقعة بحوض عبد السلام باشا رقم (١٨) قطعة رقم (٣) كدستر زمام المرج - قسم المرج - محافظة القاهرة ، والمبين موقعها ومعالمها وحدودها بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء ، في ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٢٥ هـ .

(الموافق ٥ يونية سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص الموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة للأرض المطلوبة

لإقامة محطة رفع للصرف الصحى بمنطقة شرق الترعة السلطوحية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمشروع الصرف الصحى للقاهرة الكبرى بصد تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل مناطق شمال المريج ومنشية العامر والأندلس وشرق الترعة السلطوحية بناحية المريج - محافظة القاهرة والمتضمن إقامة أربع محطات رفع بالمشروع ... وتم اختيار وتحديد أفضل وأنسب المرافق من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطات الرفع المطلوبة عليها .

ونظراً للضرورة الملحة فى تنفيذ هذا المشروع الجيوى فإنه يلزم صدور قرار نزع ملكية للمنفعة العامة لموقع محطة الرفع بمنطقة شرق الترعة السلطوحية والمحددة بالخريطة المساحية رقم ٦٤٨/٨٢٦ (مرفق ١) الواقعة بحوض عبد السلام باشا غرة (١٨) بالقطعة رقم (٣) كدستر بأبعاد ٥١,٥٠ × ٤٣,٥٠ م بمساحة (٢٢٢٤,٢٥) بناحية المريج - محافظة القاهرة . وقد تم الحصول على موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته بتاريخ ٢٠٠٢/١٠/٧ (مرفق ٢) كما تم الحصول على موافقة السيد الأستاذ الدكتور نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى فى ٢٠٠١/١٠/١٣ (مرفق ٣) على استثناء الأرض المطلوبة لمحطة رفع شرق الترعة السلطوحية من الحظر الوارد بالبند (ج) من المادة رقم (١٥٢) من القانون رقم (١١٦) لسنة ١٩٨٣ ...

وتم إبداع مبالغ التعويضات المقدرة من جانب الإدارة العامة للتأمين بخزينة محافظة القاهرة والبالغ قيمتها ٨٥٠.٠٠٠ جنيه وذلك تحت حساب تعويضات مقابل قطعة الأرض المطلوب تخصيصها لإقامة محطة رفع شرق الترعة السلطوحية (مرفق ٤) وطبقاً لكشف أسماء الملاك الظاهرين الوارد من مديرية المساحة (مرفق ٥) .

برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منقعة عمارة (مرفق ٦) لقطعة الأرض الواقعة ضمن الحدود المذكورة بكشف الملاك الظاهرين والخريطة المساحية رقم (٦٤٨/٨٢٦) المرفقة الموضح عليها الحدود والأبعاد اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بشرق الترعة السلطوحية لى المرج - محافظة القاهرة لصالح الجهاز التنفيذى لمشروع الصرف الصحى للقاهرة الكبرى .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

دكتور مهندس / محمد إبراهيم سليمان

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لإنشاء محطة صرف صغى شرق ترعة السلطوحية

رقم	اسم الناحية	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			اسم المالك	اسم المستأجر
				س	ط	و		
	البركة	عيد السلام باشا	٣				خالد أمين حافظ محمود زاهر	-
	غرة (١٨)		كدستر	٥٠	٥١	٤٣	محمد أمين حافظ محمود زاهر	-
							محمد بلال وسرقى	-

ملحوظة :

ورد باستمارة ٢٨٦ مساحة للقطعة ٣ كدستر بحوض عيد السلام باشا غرة (١٨) أسماء السادة المذكورين بعد ١٦٢٦ لسنة ١٩٤٩ قاطمة سليمان محمد سليم وآخرين ، عادل إبراهيم يونس وآخرين ، الست سليمة هليل سلامة وآخرين ، عبد العزيز ثروت وآخرين ، الدكتور/ محمد شفيق يونس ، اعتدال ، إقبال ، محمد توفيق يونس .

مهندس/ مدير مديرية المساحة بالقاهرة

(إمضاء)