

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١١٧١ لسنة ٢٠٠٤**

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي

بقرية ابشان بمركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بالتفويض في

بعض الاختصاصات ؛

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الصرف الصحي بقرية ابشان

بمركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على المساحة اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ جملة

مساحتها ٣ قراريط و ١٧ سهماً والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف

أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٢ جمادى الأولى سنة ١٤٢٥ هـ

(الموافق ٣٠ يونية سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف عبيد

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٧١ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى

بقرية ابشان بمركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ بأنه فى إطار السياسة العامة للدولة للحفاظ على البيئة والصحة العامة للمواطنين فقد تطلب الأمر إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بقرية ابشان بمركز بيلا حيث وقع الاختيار على مساحة ٣ قراريط و ١٧ سهماً تقع بحوض أم ختعن نمرة (١) قسم خامس ضمن القطعة (٨١٠) بناحية ابشان وهى مملوكة للسيداتين / فادية بكر السيد ، سلوى أحمد بهجت والمبين اسميهما بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق ، والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : ضمن القطعة ٨١٠ بحوض أم ختعن نمرة (١) قسم خامس بطول ٢٥ متراً .

الحد القبلى : ضمن القطعة ٨١٠ بحوض أم ختعن نمرة (١) قسم خامس بطول ٢٥ متراً .

الحد الشرقى : ضمن القطعة ٨١٠ بحوض أم ختعن نمرة (١) قسم خامس بطول ٢٥ متراً .

الحد الغربى : ضمن القطعة ٥٩٨ بحوض أم ختعن نمرة (١) قسم خامس بطول ٢٥ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٨/٨/١٩٩٨

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي على
إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٣٠٥٢ بتاريخ ١١/٧/١٩٩٨
وقد تم إيداع مبلغ ٣٣٦٣٣ جنيهاً مصرياً (ثلاثة وثلاثون ألفاً وستمائة وثلاثة
وثلاثون جنيهاً) بالشيخ رقم ٨٠٩٢٧٤ بتاريخ ١٠/٢/٢٠٠٤ لدى مديرية المساحة
بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض
النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية ابشان بمركز بيلا
بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة
لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩
بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره

وزير الدولة للتنمية المحلية

مصطفى عبد القادر

كشف تحديد لحظة الرفع رقم (١) لمخلفات الصرف الصحي بقرية ابشان مركز بيلا

| المستود | المسطح | | | رقم اللوحة المساحية | رقم القطعة | المعرض ورقمه | المحافظة | المركز | الناحية |
|---|--------|---|----|---------------------------------------|--|--|----------|--------|---------|
| | ف | ط | س | | | | | | |
| البحري : ض. ٨١٠ بحوض أم ختعن غرة / ١ قسم خامس بطول ٢٥ متراً . الشرقي : ض. ٨١٠ بحوض أم ختعن غرة / ١ بطول ٢٥ متراً . القبلي : ض. ٨١٠ بحوض أم ختعن غرة / ١ قسم خامس بطول ٢٥ متراً . الغربي : ض. ٥٩٨ بحوض أم ختعن غرة / ١ قسم خامس بطول ٢٥ متراً . | - | ٣ | ١٧ | ٩٤٠ ----- ٦٣٠ مقياس ٢٥٠:١ | ض. ٨١٠ من ٧٥٣ من ٢٣٢ من ١٤٥ الأصلية | أم ختعن / ١ قسم خامس غرة (١) ضمن القطعة | بيلا | بيلا | ابشان |

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لموقع محطة الرفح رقم (٢)

لمياه الصرف الصحي بقرية ايشان مركز بيلا محافظة كفر الشيخ

| ملاحظات | المسطح | | | القطعة | اسم الخوض ورقمه | أسماء الملاك الظاهرين | م |
|---------|--------|---|----|--------|--|--|--------|
| | ف | ط | س | | | | |
| | | ٣ | ١٧ | ض. ٨١ | داير الناحية / قسم خامس (أم ختعمن ثمرة/١) بناحية ايشان | السيدة/فنادية بكر السيد السيدة/سلوى أحمد بهجت | ١ ٢ |

تم حصر أسماء الملاك الظاهرين بعرفة الإدارة الزراعية ببيلا والوحدة المحلية لقرية ايشان مركز بيلا والمرسل بكتاب الوحدة المحلية بتاريخ ١١/٤/١٩٩٨ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية .