

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٦٢ لسنة ٢٠٠٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها

من أعمال المنفعة العامة :

**قرر :**

( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة عباس الأعصر الابتدائية

بشارع بورسعيد - الإبراهيمية - الرمل - محافظة الإسكندرية .

( المادة الثانية )

يستولى بطريقة التنفيذ المباشر على أرض ومباني العقار الذي تشغله مدرسة

عباس الأعصر الابتدائية بشارع بورسعيد - الإبراهيمية - الرمل - محافظة الإسكندرية

المشار إليه في المادة السابقة والمبين مساحته وموقعه وحدوده وأسماء ملاكه بالمذكرة والرسم

التخطيطي الإجمالي المرفقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٢٥ هـ .

( الموافق ٢ أغسطس سنة ٢٠٠٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## الهيئة العامة للأبنية التعليمية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير صفة النفع العام على كامل أرض ومباني العقار

الذى تشغله مدرسة عباس الأعصر الابتدائية رقم تعريفى (٢٠١٤٣٩)

والكائنة بشارع بورسعيد بالإبراهيمية - الرمل - محافظة الإسكندرية

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الإسكندرية اتخاذ إجراءات تقرير صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة عباس الأعصر الابتدائية والكائنة بشارع بورسعيد - الإبراهيمية - الرمل - محافظة الإسكندرية رقم تعريفى (٢٠١٤٣٩) وذلك للحاجة الملحة للاحتفاظ بهذا العقار .

وحيث إن هذه المدرسة تقع بمنطقة بها كثافة سكانية عالية ولا يمكن الاستغناء عنها .

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الإسكندرية قد أصدر قراره رقم (بدون)

بتاريخ ٢٠٠١/٤/٩ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام للعقار المذكور .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذى نص فى مادته الأولى «تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية

وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» .

فقد رأيت طلب استصدار قرار بتقرير صفة النفع العام للعقار المشار إليه والبالغ

مساحته ١٨٢٣,٠٤م<sup>٢</sup> تقريباً والعقار المذكور مملوك للسادة/ محمود السيد الجمال وآخرين ،

والمقيم فى ١٠٢ شارع بورسعيد بالإسكندرية ، وحدوده كالاتى :

الحد الشمالى الشرقى : خط منكسر على جار بطول ١,٣٦م ، ٢٢,٧٦م ثم شارع

دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠م .

الحد الشمالي الغربي : خط منكسر على جار بطول ٣٤,٧٠ م ، ٤ م ، ٢٤ م .

الحد الجنوبي الشرقي : شارع بورسعيد بطول ٤٥ م ثم ينكسر على جار بطول ١٧,٤٥ م .

الحد الجنوبي الغربي : شارع سانت نكولا بطول ٢٤ م ثم ينكسر على جار بطول ٢٠ م .

ونظراً لاستمرار الحاجة الملحة في الاحتفاظ بالمدرسة لعدم توفر البديل المناسب لها

ولزيادة الكثافة الطلابية بالفصول فقد تم إيداع التعويض المطلوب لنزع الملكية

خزانة مديرية المساحة بالإسكندرية وهي الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية .

وذلك بموجب الشيكات (٢٤٩٤٠٢) بتاريخ ٢٦/١١/٢٠٠١ ، (٣١٤٦٢٢)

بتاريخ ٣٠/٤/٢٠٠٢

والأمر معروض على سيادتكم أرجو التفضل بالموافقة على استصدار قرار بتقرير صفة

النفع العام على العقار الكائن بشارع بورسعيد بالإبراهيمية - الرمل - محافظة الإسكندرية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

وزير التربية والتعليم

أ. د/ أحمد جمال الدين موسى

## كشف بأسماء الملاك النظار هرين

للعقار والذي تشغله مدرسة عباس الاعصر الابتدائية بالإسكندرية

والملحوظ نزع ملكية وتقرير صفة النفع العام عنه لإقامة مدرسة جديدة

الاسم	رقم وموقع العقارات	وصف المباني داخل العقار	عدد الأدوار	الطابق
أسماء الملاك الظاهرين	محمد السيد الجمال	أطناس يفيد وروس	١ - فيلا مبنى قديم . بدروم + دور أرضى + واحد علوى .	الحد الشمالي الشرقى : خط منكسر على جدار بطول ١٠٣١ م ، ٢٢٠ م ثم شارع دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠ م .
	محمود السيد الجمال	أطناس يفيد وروس	١ - فيلا مبنى قديم . بدروم + دور أرضى + واحد علوى .	الحد الشمالي الشرقى : خط منكسر على جدار بطول ١٠٣١ م ، ٢٢٠ م ثم شارع دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠ م .
	محمود السيد الجمال	أطناس يفيد وروس	١ - فيلا مبنى قديم . بدروم + دور أرضى + واحد علوى .	الحد الشمالي الشرقى : خط منكسر على جدار بطول ١٠٣١ م ، ٢٢٠ م ثم شارع دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠ م .
	محمود السيد الجمال	أطناس يفيد وروس	١ - فيلا مبنى قديم . بدروم + دور أرضى + واحد علوى .	الحد الشمالي الشرقى : خط منكسر على جدار بطول ١٠٣١ م ، ٢٢٠ م ثم شارع دكتور مصطفى رمضان بطول ٢٠ م .

مدير الملكية العقارية

١ / مجدى حشاد

مهندس نزع الملكية

م / هناء احمد بكر