

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحى
بقرية أبشان مركز بيلا محافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحى بقرية
أبشان مركز بيلا محافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ مساحتها
فدانين والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين
والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٢٥ هـ .

(الموافق ١٥ أغسطس سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي

بقرية أبشان مركز بيلا محافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة له

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض بالمستوى الصحى للمواطنين فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة فدانين بقرية أبشان مركز بيلا بالمحافظة لإقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحى عليها وهذه المساحة تقع بحوض العشرين / ٤ قسم ثان وحوض داير الناحية / ٥ قسم ثان ومملوكة للسيد / رضوان محمد رضوان - كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق ، والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : ص ٨١ بحوض / ٥ قسم ثان ، ص ٣٣ بحوض / ٤ قسم ثان .

الحد القبلى : مصرف / ٥ فرع غربى عمومى بجسريه (نوع ثالث) وبعضه فاصل حوضين .

الحد الشرقى : سكة زراعية عمومية رقم ٥٣ (نوع ثان) من المحلة الكبرى إلى أبشان .

الحد الغربى : ص ٨١ بحوض / ٥ قسم ثان .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٩٨/٨/٨

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٢٣٧٠ بتاريخ ١٩٩٨/٦/٢٥ وقد تم إيداع مبلغ ١٦٥٠٠٠ جنيه مصرى (مائة وخمسة وستون ألف جنيه لا غير) بالشيخ رقم ٨٠٩٢٧٤ بتاريخ ٢٠٠٤/٢/١٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحى بقرية أبشان مركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه . لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٤/٨/٩

وزير الدولة للتنمية المحلية

د. عبد الرحيم شحاتة

كشف تحديد للمحطة الرئيسية لتقنية مخلفات الصرف الصحي بقرية أبشان مركز بيلا

الناحية	المركز	محافظة	الخوض ورقمه	رقم القطعة	رقم اللوحة	السطح			المحدد
						ف	ط	س	
أبشان	بيلا	كفر الشيخ	العشرين / ٤ قسم ثان	٤٣	$\frac{937}{930, 628, 5}$	-	١١	١٣	القطع بينه تكون تحديداً واحداً بالطبيعة : البحري : ضد ٨١ بحوضه / ٥ قسم ثان، ضد ٣٣ بحوض / ٤ قسم ثان
			شرحه	ض٣٣	مقياس ٢٥٠:١	-	-	١٨	الشرقي : سكة زراعية عمومية رقم ٥٣ (نوع ثان) من المحطة الكبرى إلى أبشان .
			داير الناحية / ٥ قسم ثان	ض٨١		١	١١	١٧	القبلي : مصرف / ٥ فرع غربي عمومي بجسريه (نوع ثالث) وبعضه فاصل حوضين الغربي : ضد ٨١ بحوض / ٥ قسم ثان
						٢	-	-	(فدانان فقط لا غير)

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لمحطة المعالجة الرئيسية لياه الصرف الصحي بقرية أبشان مركز بيلا محافظة كفر الشيخ

م	أسماء الملاك الظاهرين	اسم الخوض ورقمه	القطعة	السطح			ملاحظات
				ف	ط	س	
١	د / رضوان مسعود رضوان	العشرين / ٤ قسم ثان	٣٣ ض	-	-	١٨	
٢	د / رضوان مسعود رضوان	خوضه ورقمه	٤٣ ض	-	١١	١٣	
٣	د / رضوان مسعود رضوان	داير الناحية / ٥ قسم ثان	٨١ ض	١	١١	١٧	
			المجلسنة	٢	-	-	(فدانان فقط لا غير)

تم حصر أسماء الملاك الظاهرين بعرفة الإدارة الزراعية ببيلا والوحدة المحلية لقرية أبشان مركز بيلا والمرسل بكتاب الوحدة المحلية
المؤرخ بتاريخ ١٩٩٨/٤/١١ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية .

مهندس / مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ
(أمضاء)