

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٥٦ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بناحية بنى مر
مركز الفتح بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بناحية
بنى مر - مركز الفتح بمحافظة أسيوط .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة للمشروع المشار إليه بالمادة السابقة
والبالغ مساحتها ٢٦٨٥ متراً مربعاً (ألفان وستمئة وخمسة وثمانون متراً مربعاً) ،
والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين
والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ذى القعدة سنة ١٤٢٥ هـ .

(الموافق ٢٩ ديسمبر سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٥٦ لسنة ٢٠٠٤

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بناحية بنى مر

مركز الفتح بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ أسيوط أنه فى إطار الخطة العامة للدولة للحفاظ على البيئة والصحة العامة فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى نزع ملكية الأرض التى تم اختيارها لإقامة مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحى بناحية بنى مر - مركز الفتح بمحافظة أسيوط على مساحة ٢٦٨٥ م^٢ الكائنة بالقطعة رقم (٢٦) بحوض قراعة ثمرة (١٦) زمام بنى مر - مركز الفتح - محافظة أسيوط وهى مملوكة للسيد / شيرين فليب حكيم ، والمبين اسمه بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : مجاور للقطعة (١٣) بحوضه بطول ٨٨,٥٠ متر .

الحد القبلى : باقى القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٦٠ متراً .

الحد الشرقى : منكسر من ثلاثة خطوط بعضه ترعة بنى مر مشروع رقم ٨٠٦٧

وبعضه القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٧٧,٢٥ متر .

الحد الغربى : نهاية القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٤٥,٢٠ متر .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٢/١٢/٢

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى
على إقامة المشروع بموجب الكتاب رقم (١٤١٤) بتاريخ ٢٠٠٢/٣/١١
وقد تم إيداع مبلغ ١٢٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (مائة وعشرون ألف جنيه لا غير)
بالشيك رقم ٨٠٧٦٩٩ بتاريخ ٢٠٠٣/١١/١٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة
لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى
إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات
للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بناحية بنى مر - مركز الفتح
بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة
لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .
لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٤/١٢/٢٢

وزير الدولة للتنمية المحلية

د/ عبد الرحيم شحاتة

محافظة أسيوط

رئاسة مركز الفتاح

قسم الأملاك

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

بقطعة الأرض الخاصة بمحطة الرفع الصحى بحوض قراعة ثمرة (١٦) ضمن القطعة (٢٦) زمام بنى مر ، ملك أهالى الصادر لها قرار استيلاء مؤقت رقم ٦٥ لسنة ٢٠٠١ للمنفعة العامة مساحتها ٢٦٨٥ متراً مربعاً ، وحدودها :

الحد البحرى : مجاور القطعة (١٣) بطول ٨٨,٥ م بحوضه .

الحد القبلى : القطعة (٢٦) بطول ٦٠ متراً بحوضه .

الحد الغربى : نهاية القطعة (٢٦) بطول ٤٥,٢٠ متر بحوضه .

الحد الشرقى : منكسر من ثلاثة خطوط ٧٧,٢٥ متر بحوضه .

وملاكها الظاهرين ، هم :

م	الاسم	المستندات	المسطح
م	شيرين فيليب حكيم	إقرار السيد دلال الناحية مايكل ميلاد ثابت ٩١٦١٦ ثان أسيوط	٢٦٨٥ متراً مربعاً

إقرار

أقر أنا / سلطان محمد خليل ، صراف ناحية بنى مر - مركز الفتاح - محافظة أسيوط بأن قطعة الأرض المطلوب إقامة محطة رفع صحى (صرف صحى) عليها مساحتها ٢٦٨٥ متراً مربعاً بحوض قراعة ثمرة (١٦) ضمن القطعة (٢٦) زمام بنى مر بأن مالكاها الظاهر هو المدون بالكشف بعاليه .

وهذا إقرار منى بذلك

مدير عام

الإدارة العامة للمساحة بأسيوط

(إمضاء)