

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٢٠٧٢ لسنة ٢٠٠٤**

باعتبار مشروع إنشاء مصرف كوم أو شيم بزمام نواحي
قرية الجمهورية داخل حدود جبل الدهشور منشأة طنطاوى
مركز طامية ومركز سنورس - محافظة الفيوم
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الموارد المائية والرى ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مصرف كوم أو شيم الذى يصب على
بحيرة قارون عند يسار مصب مصرف بحر وهى بطول ٨٠٠ ر ٥ كيلو متر لخدمة زمام
٥٠٠٠ فدان أراضى زراعية فى زمام نواحي قرية الجمهورية داخل حدود جبل الدهشور
منشأة طنطاوى مركز طامية ومركز سنورس محافظة الفيوم وكذلك ٢٢٦٠ فدان أراضى
الاستصلاح التابعة لهيئة التعمير وذلك على الأراضى البالغ مساحتها (٢٣ فداناً ،
وقيراط واحد و ٣ أسهم) وتخصيص مساحة (٤٥ فداناً و ١٧ قيراطاً و ٦ أسهم) داخل
أراضى صحراوية لإنشاء المشروع بإجمالى مساحة (٦٨ فداناً و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم)
والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى
للمشروع والمذكرة المرفقة .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ ذى القعدة سنة ١٤٢٥ هـ

(الموافق ١٩ ديسمبر سنة ٢٠٠٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الموارد المائية والرى

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور

رئيس مجلس الوزراء

بشأن تقرير المنفعة العامة لمشروع إنشاء مصرف كوم أوшим

بزمَام نواحي قرية الجمهورية داخل حدود جبل الدهشور منشأة طنطاوى

مركز طامية ومركز سنورس - محافظة الفيوم

تمشياً مع سياسة الدولة فى زيادة الإنتاج بالتوسع الرأسى فى الأراضى الزراعية عن طريق إنشاء شبكات الصرف العام تمهيداً لإنشاء شبكات الصرف المغطى .. فقد رؤى إنشاء مصرف كوم أوшим الذى يصب على بحيرة قارون عند يسار مصب مصرف بحر وهى بطول ٨٠٠ ٥ كيلو متر لخدمة زمَام ٥٠٠٠ فدان أراضى زراعية فى زمَام نواحي قرية الجمهورية داخل حدود جبل الدهشور منشأة طنطاوى مركز طامية ومركز سنورس محافظة الفيوم وذلك نظراً لسوء حالة الصرف بالأراضى الواقعة فى زمَام تلك المناطق وكذلك ٢٢٦٠ فدان أراضى الاستصلاح التابعة لهيئة التعمير .

ولتنفيذ هذا المشروع فإن الأمر يتطلب نزع ملكية الأراضى والعقارات لمساحة قدرها (٢٣ فداناً وقيراط واحد و ٣ أسهم) وتخصيص مساحة (٤٥ فداناً و ١٧ قيراطاً و ٦ أسهم) داخل أراضى صحراوية ليكون إجمالى المشروع زمَام قدره (٦٨ فداناً و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم) وذلك طبقاً للخريطة المساحية المرفقة .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الفيوم بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ / ١٠ / ٢٠٠٣ على اتخاذ إجراءات نزع الملكية للأراضى اللازمة للمشروع .

كما وافق السيد المهندس / وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على تنفيذ المشروع .

كما وافقت وزارة الدفاع على المشروع بالكتاب رقم ٣٢٢٤٦ بتاريخ ٧ / ١٢ / ٢٠٠٣ .

ولما كان قد صدر قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٩ بتفويض سيادتكم فى مباشرة اختصاص رئيس الجمهورية المنصوص عليها فى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

فإن الأمر يقتضى صدور قرار سيادتكم باعتماد هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة تمهيداً لنقل ملكية الأراضى والعقارات اللازمة له إلى الدولة أو نزع ملكيتها وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ المشار إليه .

وزير الموارد المائية والرى

د / محمود أبو زيد

مديرية المساحة بالفيوم
مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم والزراعات المتداخلة

بمسار مصرف كوم أو شيم المقترح

قرية الجمهورية ناحية قصر رشوان مركز طامية محافظة الفيوم

ملاحظات	المسطح			نوع الزراعة	اسم المستأجر	اسم المالك	رقم القطعة رمزية	رقم القطعة كدستر	اسم الحوض ورقمه	اسم الناحية	م
	س	ط	ف								
الأسماء إرشادية والمسطحات تحت العجز والزيادة				أرض مغمورة بالسياء		الجمعية الزراعية لقرية الجمهورية			خارج الزمام		١
					عبد الغفار سيف حسين						
					عبد العزيز محمود بهلول						
					جمعه عبد الرحمن دخيل						
					رجب عبد المحسن شاهين						
					عبد الخالق عبد العاطي محمد						
		٥	٥		ورثة / حسين عبد الباقي عبد العال						
					إبراهيم أبو زيد عبد العليم						
					سيد حميدة على						
					عبد الحميد سيف حسين						
					محمد حميدة حسين						
		-	٠٤		مغمورة بالمياه		محمد عبد الغنى	أ			
	-	٧	بور		جمعه عبد الغنى	ب					
	-	١٢	قمح			ج					
	-	١١	قمح		عبد الوهاب عبد الغنى محمد			خارج الزمام		٣	
	-	١٢	بصل		عبد الباقي سيف حسين						
	١	-	قمح		عبد الغفار سيف حسين	أ					
		١٨	بور			ب					
	٦	٠٥	أرض صحراء		أرض صحراوية (جبل)						
	١٥	٠٥	الإجمالى								

(خمس عشر فداناً وخمس قراريط وسبعة عشر سهماً) وهذه المسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بالفيوم

(إمضاء)

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم والزراعات المتداخلة

بمسار مصرف كوم أو شيم المقترح

بناحية م . طنطاوى مركز سنوس محافظة الفيوم

ملاحظات	المسطح			نوع الزراعة	اسم المستأجر	اسم المالك	رقم القطعة رمزية	رقم القطعة كدستر	سم للحوض ورقمه	اسم الناحية	م
	س	ط	ف								
	-	-	٠٤	برسيم		درويش					
	-	-	٠٨	بور		فرج سعد					
	-	١٧	١٢	بور		عبد الله أبو صابحة	أ				
	-	١٠	١٢	قمح			ب				
مقام عليه منزل مساحته ١٢ سهماً تقريباً ومتداخل جزء منه بالمسار المقترح	-	١٣	٠٢	بور		ياسر فاروق الشاعر	أ				
	٣	١٢	١٣	قمح			ب				
مقام عليها حجرة ٣٨٤ متداخل جزء منها بالمسار المقترح	-	٠٧	١١	بور		سالم عبد السلام	أ				
	-	٢٠	١٧	قمح			ب				
	١	٠٩	٠٣	أرض صحراوية		أرض صحراوية (جبل)					
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية ونحت العجز والزيادة											
		٧	١٩	١٠		الإجمالي					

(سبعة فدادين وتسعة عشر قيراطاً وعشرة أسهم) نحت العجز والزيادة وهذا المسطح تقريبي

يعتمد م

مهندس / مدير مديرية المساحة بالفيوم

(إمضاء)

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم والزراعات المتداخلة

بمسار مصرف كوم أو شيم المقترح

داخل حدود جبل دهشور

ملاحظات	المسطح			نوع الزراعة	اسم المستأجر	اسم المالك	رقم القطعة رمزية	رقم القنطرة كدستر	لسم الحوض ورقمه	اسم الناحية	م
	س	ط	ف								
الأسماء إرشادية والمسطحات تحت العجز والزيادة	٤٥	١٧	٠٦	أرض صحراوية		أرض جبلية					
		٤٥	١٧	٠٦	الإجمالي						

(خمس وأربعون فدانا وسبعة عشر قيراطا وستة أسهم) وهذا المسطح تقريبا وتحت العجز والزيادة وواقع داخل حدود جبل دهشور

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بالفيوم

(إمضاء)