

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٨٩ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه شرب دسوق الجديدة
بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض

الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة مياه شرب دسوق الجديدة
بمحافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة والبالغ مساحتها (٧ أفدنة و ٧ قراريط و ٨ أسهم) والمبين موقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى
للمشروع المرافق .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٩ شعبان سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ١٣ سبتمبر سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٨٩ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه شرب دسوق الجديدة

بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ أنه فى إطار خطة الدولة لرفع المستوى الصحى لجماهير المواطنين فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة (٧ أفدنة و ٧ قراريط و ٨ أسهم) وذلك لإقامة محطة مياه دسوق الجديدة بمدينة دسوق بالمحافظة الأمر الذى يستلزم تقرير صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له والتى تقع بالحوض رقم ٣٥ رزقة الخدام وبالقطع (ص ١٧ ، ١٨ ، ٦ ، ١) والمملوكة لورثة السيدة / عزيزة جرجس بسطروس وآخرين طبقا لكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق وهذه المساحة محدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بعضه ضمن القطعة ١٧ وبعضه ضمن القطعة ٦ بحوضه بطول ١٤١ متراً .

الحد الشرقى : بعضه ضمن القطعة ١٧ وبعضه ضمن القطعة ١٨ بحوضه بطول ١٩٧ متراً .

الحد القبلى : بعضه ضمن القطعة ١٨ وبعضه ضمن القطعة ٦ بحوضه بطول ١٩٧ متراً .

الحد الغربى : بعضه ضمن القطعة ٦ وبعضه ضمن القطعة ١ بحوضه بطول ١٩٨ متراً (حد المشروع رقم ٢٤٢٧ جسر نهر النيل) .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٣/٤/٣ والمستكملة فى ٢٠٠٣/٤/٢٢
كما وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع
بالكتاب رقم ٧٠٠٦ فى ٢٠٠٣/١٢/٩

وقد تم إيداع مبلغ ١٤٦٩.٨٣ جنيه مصرى (فقط مليون وأربعمئة وتسعة وستون
ألفاً وثلاثة وثمانون جنيهًا لاغير) بالشيك رقم ١١٥٦٧١٥ فى ٢٠٠٥/٢/٢
لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية
وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠
لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة مياه شرب دسوق الجديدة بمحافظة كفر الشيخ
من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٥/٨/٣١

وزير الدولة للتنمية المحلية

د. عبد الإرحيم شحاتة

مديرية المساحة بكفر الشيخ

المراجعة والمسائل

كشف

باسماء الملاك الظاهرين للموقع المختار

لإقامة محطة مياه لسوق الجديدة

م	أسماء الملاك الظاهرين	اسم الحوض	رقم القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	ورثة / عزيزة جرجس بسطروس		ض ٦	-	١٠	-	
٢	ورثة / عزيزة جرجس بسطروس		ض ٦	١٥	١	١	
٣	ورثة / عزيزة جرجس بسطروس		ض ٦ ٣٠	٢٣	١٧	٣	
٤	ورثة / إبراهيم جرجس بسطروس		ض ٦ ٣٠	١٧	٣	-	
٥	فخرى لبيب بولس		ض ٦ ٣٠	١	٧	-	
٦	محمد أحمد سعدون		ض ١٧	١٧	٦	-	
٧	فردوس وفايزة محمد قطب الرفى		ض ١٧	١٠	٦	-	
٨	بسيونى أحمد عطوان		ض ١٧	١١	٣	-	
٩	ورثة / إبراهيم مصطفى عطوان		ض ١٧	٢٠	١	-	
	(عنهم خيرية)						
١٠	محمد عبد الرؤف البدوى		ض ١٧	١٦	٥	-	
١١	حسن محمد النجار		ض ١٧	٢١	٣	-	
١٢	ورثة / إبراهيم محمد عقاب		ض ١٨	٢١	١	-	
	(وعنهم محمد)						
١٣	ورثة / إبراهيم جرجس بسطروس		ض ٦	٤	٩	-	
				٨	٧	٧	

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين بمعرفة مندوب إدارة سوق الزراعية دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير .

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ