

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٤٥ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه بقرية بنى أحمد الشرقية
مركز المنيا محافظة المنيا من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحة ملك الأهالى المتداخلة
مع باقى المساحة أملاك دولة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه محافظ المنيا ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة المياه بقرية بنى أحمد الشرقية -
مركز المنيا - محافظة المنيا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ هذا المشروع والبالغ
مساحتها فدانين و ٣ قراريط وسهماً واحداً (أملاك أهالى) والمتداخلة مع باقى مساحة
المشروع (أملاك دولة) والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالأوراق المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ رمضان سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ٩ أكتوبر سنة ٢٠٠٥ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة المنيا

مذكورة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن طلب تقرير صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على المساحة اللازمة لإقامة محطة المياه بقرية بنى أحمد الشرقية
مركز المنيا - محافظة المنيا

تقديم :

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالتنسيق
مع الوحدة المحلية لمركز ومدينة المنيا بصدد إنشاء محطة مياه بقرية بنى أحمد الشرقية -
مركز المنيا وذلك بغرض القضاء على ظاهرة تلوث المياه بمدينة المنيا وتوابعها .

موقع المشروع :

قرية بنى أحمد الشرقية - مركز المنيا .

المساحة الكلية للمشروع :

١٠ أفدنة و ٣ قرايط و ١٧ سهماً .

منها مسطح ٨ أفدنة و ١٦ سهماً أملاك دولة .

المساحة المطلوب نزع ملكيتها (أملاك أهالى)

فدانان و ٣ قرايط وسهم واحد .

- القطعة رقم ٢ بمساحة فدان واحد و ٢١ قيراطاً وسهم واحد وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : أملاك دولة . الحد القبلى : أملاك دولة .

الحد الشرقى : باقى أملاك الأهالى . الحد الغربى : أملاك دولة .

- القطعة رقم ٢ (مكرر) بمساحة ١٢ قيراطاً منها ٦ أسهم بالمشاع وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : أملاك دولة . الحد القبلى : أملاك دولة .

الحد الشرقى : أملاك أهالى وأملاك دولة رأس مثلث .

الحد الغربى : باقى أملاك الدولة .

- القطعة رقم ٤ بمساحة سهم واحد وحدودها كالتالى :

- الحد البحرى : أملاك دولة . الحد القبلى : باقى أملاك أهالى .
الحد الشرقى : أملاك دولة . الحد الغربى : باقى أملاك أهالى .

الإجراءات :

- موافقة السيد / وزير الزراعة على إقامة هذه المحطة بموجب كتاب سيادته

المؤرخ ٢٠٠٣/٥/١٠

- موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة المنيا بجلسة ٢٦/١/٢٠٠٥

- قيام الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بإيداع الشيك رقم ١٢٣٣٦٩٠٢ وقيمته ١٥٩٥٠٠ جنيه لدى مديرية المساحة بالمنيا
لذمة التعويضات اللازمة لملاك المساحة المتداخلة مع أملاك الدولة والتي تدخل
ضمن المساحة الإجمالية للمشروع .

- تم عمل رسم تخطيطى للمشروع موضحا عليه أسماء الملاك الظاهرين والمساحة
الخاصة بكل منهم - معتمد من مديرية المساحة .

التكلفة الإجمالية للمشروع :

مائة مليون جنيه - وذلك طبقا لقرار الإسناد رقم ١٨/١/٢٠٠١

الصادر من وزارة الإسكان .

الجهة الممولة للمشروع :

الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى - وهى الجهة المشرفة على التنفيذ .

الجهة المنفذة :

الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) .

المطلوب :

استصدار قرار سيادتكم بتقرير صفة النفع العام للمساحة اللازمة لإقامة محطة المياه بقرية بنى أحمد الشرقية مركز المنيا والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه المساحة (مساحة الفدانين أملاك أهالى) . وذلك إعمالا لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

والأمر معروض على سيادتكم .. للتفضل بالموافقة .
(ومرفق طيه مشروع القرار)

محافظ المنيا

حسن حميدة

الإدارة العامة للمساحة بالمنيا
مكتب الرسم

كشف

حصر الملاك الظاهرين لمحطة مياه بنى محمد سلطان وبنى أحمد

ملاحظات	المسطح			اسم واضع اليد	رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه
	س	ط	ف			
	-	٠٦	-	أملاك	١	الجزيرة الشرقى نمرة ٥٧ (جزاير فصل ثالث)
	٠١	٢١	-	عمر محمد حسن وأولاده	٢	
	٠٤	٠٤	١٦	أملاك	٣	
	-	-	٠١	عبد الحميد مهنى قلادة	٤	
	٠١	٢٠	-	أملاك	١	الجزيرة الشرقى نمرة ٥٧ (جزاير فصل ثان)
	-	١٢	-	يوسف أديب جورجى + أملاك	٢	
	٠١	١٢	-	أملاك	٣	
	١٠	٠٣	١٧	الجملة		

مدير عام الإدارة العامة للمساحة بالمنيا

(إمضاء)