

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧١٤ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع استقبال مخلفات تدوير القمامة بناحية دفرة
مركز طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض

فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع استقبال مخلفات تدوير القمامة بناحية دفرة
مركز طنطا بمحافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع على مساحة
٣ أفدنة و ١٣ قيراطاً و ٢٠ سهماً ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ رمضان سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ٢٢ أكتوبر سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧١٤ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع استقبال مخلفات تدوير القمامة بناحية دفرة
مركز طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الغربية بأن مدينة طنطا قد شهدت نهضة عمرانية كبيرة فى الآونة الأخيرة فى المجال العمرانى وما استتبع ذلك من زيادة فى عدد السكان وتعدد مجالات الأنشطة المختلفة سواء كانت تجارية أم صناعية .

ونظراً لقيام المحافظة بإنشاء مقلب للقمامة ومصنع لتحويلها إلى سماد عضوى بناحية دفرة مركز طنطا وما استتبع ذلك من وجود مخلفات من المصنع المشار إليه فقد طلبت المحافظة تقرير صفة النفع العام لمشروع استقبال مخلفات القمامة وذلك على مساحة ٣ أفدنة و ١٣ قيراطاً و ٢٠ سهماً لإقامة هذا المشروع والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه وهذه المساحة تقع بحوض السبعين رقم (٧) قسم ثان بناحية دفرة مركز طنطا وهى مملوكة للسيد / عمر إلهامى ياقوت كما هو وارد بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : مصنع السماد .

الحد الشرقى : القطع أرقام ص ٧٩ ، ٨١ ، ٨٤ ، ٨٥ ، ص ٧٣

الحد القبلى : القطعة ص ٩٩

الحد الغربى : مسقة خصوصية بجسرها فاصل الزمام .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

ونزع ملكية الأراضى اللازمة له بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٦/٢٠٠٥

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٨٥٨٨ فى ٢٠٠٥/٦/٦
وقد تم إيداع مبلغ ١٦٦٠.٢٨ (مائة وستة وستون ألفاً وثمانية وعشرون) جنيهاً فقط بالشيك رقم ٩١٧٨٠.٣ فى ٢٠٠٥/٦/٢٨ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية بصفة مبدئية على أن يتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

وحيث إن هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

وحيث إن المادة الثانية من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة قد أجازت بفقرتها الثانية فى البند (ثامناً) لمجلس الوزراء إضافة أعمال أخرى ذات منفعة عامة إلى الأعمال المذكورة بالقانون المشار إليه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات . فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٥/١٠/١٢

وزير الدولة للتنمية المحلية

د. عبد الرحيم شحاتة

الإدارة العامة للمساحة بالغربية

المراجعة والمسائل

كشف

باسماء الملاك الظاهرين

الخاص بالجزء المطلوب توسعته من الجهة القبلىة لمصنع السماد العضوى

المحافظة	المركز	الناحية	الحوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			ملاحظات
					س	ط	ف	
الغربية	طنطا	دفرة	السبعين عمرة ٧ - قسم ثان	ص ٩٩	٢٠	١٣	٣	اسم المالك الظاهر / عمر إلهامى ياقوت البحرى : مصنع السماد . الشرقى : القطع أرقام ص ٧٩ ، ٨١ ، ٨٤ ، ٨٥ ص ٧٣ القبلى : القطعة ص ٩٩ الغرى : مسقة خصوصية بجسرها فاصل زمام .

مدير عام الإدارة العامة للمساحة بالغربية

مهندس /