

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٢٣ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي غرب الزقازيق الرئيسية
بناحية بنايوس مركز الزقازيق من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناء على ما عرضه محافظ الشرقية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي غرب
الزقازيق الرئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق بمحافظة الشرقية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة
السابقة ومساحتها ٨ قراريط و ٢٠ سهماً وفقاً للمساحة المبين موقعها وحدودها وأسماء
ملاكها الظاهرين بالكشوف والرسوم التخطيطية الإجمالية للمشروع والمذكرة الإيضاحية المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٣ شوال سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ١٥ نوفمبر سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

<p>بشأن مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي غرب الزقازيق الرئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق محافظة الشرقية .</p>	<p>الموضوع</p>
<p>نظراً للسياسة العامة للدولة والتي تهدف إلى حماية الصحة العامة للمواطنين ومنعاً من تلوث البيئة وحمايتها بمركز الزقازيق فقد تم اختيار موقع محطة الرفع لمياه الصرف الصحي غرب الزقازيق الرئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق وبيانها كالتالي :</p> <p>الحوض : الدقيق ثمرة ٢</p> <p>المساحة : ٨ قراريط و ٢٠ سهماً (فقط ثمانية قراريط وعشرون سهماً)</p> <p>القطع : ص ٤٢٧ ، ٥٥٦ ، ٧٧١ ، ٧٧٢ ، ٧٧٣</p> <p>الحدود :</p> <p>البحري : باقى القطع رقم ٤٢٧ أصلية بحوض ٧٧١ ، ٧٧٢ ، ٧٧٣ من ٤٢٦ أصلية بحوضه بطول ٤٠ م .</p> <p>الشرقى : مصرف القنايات عمومى بجسريه بحوضه بطول ٤٠ م .</p> <p>القبلى : باقى القطع ٧٧١ ، ٧٧٢ ، ٧٧٣ من ٤٢٦ أصلية بحوضه بطول ٤٠ م .</p> <p>الغربى : باقى القطع ٧٧٣ من ٤٢٦ أصلية بحوضه بطول ٤٠ م .</p>	<p>الوقائع - الحقائق المعلومات</p>
<p>موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية بجلسته المنعقدة فى ٢٩/٦/٢٠٠٥ على السير فى استصدار قرار المنفعة العامة لمحطة الرفع لمياه الصرف الصحي غرب الرئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق .</p> <p>- موافقة وزارة الزراعة بالكتاب رقم ٢٨٨٨ فى ٢٨/٨/٢٠٠٤ على إقامة محطة الرفع لمياه الصرف الصحي غرب الرئيسية .</p> <p>- تم إيداع مبلغ وقدره ٣٠٠٠٠٠٠ (فقط ثلاثمائة ألف) جنيه مصرى لا غير بالشيك رقم ١١٥٦٣٧٣ بتاريخ ١٦/١/٢٠٠٥ بخزينة مديرية المساحة بالشرقية على زمة تعويضات نزع الملكية .</p>	<p>الجهات الأخرى التي لها صلة بالموضوع</p>

<p>بشأن مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي غرب الزقازيق الرئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق محافظة الشرقية .</p>	<p>الموضوع</p>
<p>برجاء التفضل من سيادتكم بالموافقة على استصدار قرار باعتبار محطة رفع مياه الصرف الصحي غرب الزقازيق الرئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق بمحافظه الشرقية من أعمال المنفعة العامة .</p>	<p>المطلوب من معالي أ.د/ رئيس الوزراء</p>
<p>- موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة . - موافقة وزارة الزراعة . - كشف أسماء الملاك الظاهرين . - الرسم التخطيطي الإجمالي للمشروع .</p>	<p>المرفقات</p>

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام

محافظ الشرقية

مستشار / يحيى أحمد عبد المجيد

كشف بيان مساحي لمواقع محطة صرف غرب رئيسية بناحية بنايوس مركز الزقازيق

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المراجعة

المساحة والأطوال	المسطح			رقم القطعة	الرمز	اسم الحوض ورقمه	أرقام المرائط	القرية	المركز	المحافظة
	ن	ط	س							
المسطحات بينه ويشملهم تحديد واحد كالآتي :										
البحري : باقي القطعة ٤٢٧ أصلية بحوضه ، ٧٧١ ، ٧٧٢ ، ٧٧٣ من ٤٢٦ أصلية بحوضه	-	-	٧	ص ٤٢٧						
بطول ٤٠ م .	-	-	٥	ص ٥٥٦			٨٧٦/٦٦١,٥			
الشرقي : مصرف التنايات عمومي بجسره بحوضه بطول ٤٠ م .	-	٢	٦	ص ٧٧١		حوض اللدقيق	مقاس		بنايوس	الزقازيق
القبلي : باقي النقطع ٧٧١ ، ٧٧٢ ، ٧٧٣ من ٤٢٦ أصلية - بحوضه بطول ٤٠ م .	-	٤	٩	ص ٧٧٢		حوض ٢	٢٥٠٠/١			
الغربي : باقي النقطع ٧٧٣ من ٤٢٦ أصلية بحوضه بطول ٤٠ م .	-	١	١٧	ص ٧٧٣						
فقط ثمانية قراريط وعشرون سهماً لا غير .	-	٨	٢٠							

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية

مهندس /

يعتمد

مديرية المساحة بالشرفية
 مكتب الأمانة
 كشف بأسماء الملاك الظاهرين المتأخذة أراضيهم بموقع محطة صرف غرب الأسيسية بتاجية بنايوس مركز الراقزيق
 كشاف بأسماء الملاك الظاهرين المتأخذة أراضيهم بموقع مدينة الراقزيق وتحت مسئولية دون مسئولية المساحة
 والذي تم الإشهاد عنها بمعرفة مندوب املاك مجلس مدينة الراقزيق وتحت مسئولية دون مسئولية المساحة

م	المحافظة	المركز	القرية	رقم القطعة	اسم الحوض	المسطحات			اسم الملاك الظاهرين	نوع الزراعة	ملاحظات
						م	ط	ن			
				٤٢٧ ص	حوض اللدقيق	-	-	-	ورثة محمد الراعي	محاصيل حقيقية	بالبحث في دفتر الناحية المعتمد في ١٩٩٧/١/٢٥ وجد القطعة ٤٢٧ بعرضه تكليف لاسم ورثة/ فاطمة وزنوبة ومعزوزة أولاد الشيخ سليمان العطار كلاً منهم بحق الثلث والقطعة ٥٥٦ باسم علي أحمد علي لينة والقطعة ٧٧١ باسم عبد العظيم محمد غريب والقطعة ٧٧٢ باسم ورثة/ محمد إبراهيم غنيم وباقى الورثة والقطعة ٧٧٣ منها ٤ قرار ربط باسم أه عطية بنت علي إبراهيم غنيم .
				٥٥٦ ص	حوض اللدقيق	-	-	-	ورثة محمد الراعي	محاصيل حقيقية	ومنها ١١ قيراطاً و ٢٠ سهماً باسم ورثة محمد إبراهيم غنيم وباقى الورثة . ومديرية المساحة غير مسئولة عن التصرفات اللاحقة بتاريخ اعتماد الدفتر وغير مسئولة عن أي تعاقد يتم من قبل الهيئة القومية بصفة مباشرة مع المواطن الوارث اسمه بكشف الملاك الظاهرين دون الرجوع إلى الاجراءات الرسمية لنزع الملكية .
				٧٧١ ص	حوض اللدقيق	-	-	-	ورثة محمد الراعي	محاصيل حقيقية	
				٧٧٢ ص	حوض اللدقيق	-	-	-	ورثة محمد الراعي	محاصيل حقيقية	
				٧٧٣ ص	حوض اللدقيق	-	-	-	ورثة محمد الراعي	محاصيل حقيقية	
					حوض اللدقيق	٠.٨	٢٠	-	فقط ثمانية قرار ربط وعشرون سهماً لا غير .		
					حوض اللدقيق	٠.٨	٢٠	-	فقط ثمانية قرار ربط وعشرون سهماً لا غير .		

مدير عام مديرية المساحة بالشرفية
 مهندس /