

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ١٥٩ لسنة ٢٠٠٥**

باعتبار مشروع امتداد الخط الثانى لمترو أنفاق القاهرة الكبرى

من أم المصريين إلى منطقة المنيب بزمام محافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين

المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض

الاختصاصات ؛

**ق ر ر :****( المادة الاولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع امتداد الخط الثانى لمترو أنفاق القاهرة

الكبرى من أم المصريين إلى المنيب بزمام محافظة الجيزة على الأرض البالغ مساحتها

فدانين وقيراطين و ٩,٢٥ سهم والمبين مواقعها وحدودها بالمذكرة والكشوف والرسومات

المساحية والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثانية )**

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ ذى الحجة سنة ١٤٢٥ هـ

( الموافق أول فبراير سنة ٢٠٠٥ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة النقل مذكرة تفسيرية

لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٩ لسنة ٢٠٠٥  
الخاص بإقرار صفة النفع العام لامتداد الخط الثانى  
لمترو أنفاق القاهرة الكبرى من أم المصريين إلى المنيب  
بزماء محافظة الجيزة

- ١ - قامت وزارة النقل بتنفيذ الخط الثانى من شبكة مترو أنفاق القاهرة الكبرى من شبرا الخيمة بمحافظة القليوبية إلى محطة أم المصريين بمحافظة الجيزة مارا بمحافظة القاهرة بطول ١٩,٠ كم ويتبادل الخدمة مع الخط الأول لمترو الأنفاق فى محطات مشتركة أسفل كل من ميدانى رمسيس والتحرير ، وقد تم الانتهاء من تنفيذ آخر مرحلة لهذا الخط ( جامعة القاهرة - أم المصريين ) وافتتاحها فى أكتوبر ٢٠٠٠
- ٢ - قامت وزارة النقل منذ سبتمبر عام ١٩٩٨ بإجراء دراسة نقل شاملة بالعقد ٣٠/مترو بتمويل من الحكومة الفرنسية التى تضمنت تحديث دراسة النقل لإقليم القاهرة الكبرى لتحديد متطلبات النقل حتى عام ٢٠٢٢ وتوزيع حجم الطلب على النقل على الوسائل المختلفة ، وقد تضمنت هذه الدراسة اقتراح بامتداد الخط الثانى من محطة أم المصريين بالجيزة لمسافة حوالى ٣,٠ كم جنوبا لخدمة مواطنى ساقية مكى والمنيب للأسباب الآتية :

( أ ) يبلغ سكان مواطنى ساقية مكى والمنيب ١٤٣ ألف مواطن ، وحيث إن معدل تولد رحلات مواطنى الإقليم فى اليوم هى ١,٤٢ رحلة / مواطن / يوم فى وقت الدراسة ، ٢ رحلة / مواطن / يوم عام ٢٠٢٢ فإن الرحلات المتولدة من هذه المناطق يوميا هى حوالى ٢٠٠ ألف رحلة / يوم وقت الدراسة ، ٣٠٠ ألف رحلة / يوم عام ٢٠٢٢ ، وحيث إن نصيب وسائل النقل الجماعى من هذه الرحلات هو ( ٥٠٪ ) ووسائل النقل الخاص والسير على الأقدام هو ( ٥٠٪ ) وأن نصيب مترو الأنفاق ( ٣٣٪ ) من نصيب النقل الجماعى فإن نصيب مترو أنفاق الخط الثانى بامتداده إلى منطقة المنيب هو ٣٣ ألف رحلة / يوم وقت الدراسة ، ٥٠ ألف رحلة / يوم عام ٢٠٢٢

(ب) أن خطة الدولة إعداد مواقف للأتوبيسات والتاكسى السرفيس العاملة فى خدمة النقل الجماعى للوجه القبلى أسفل كوبرى المنيب - الأمر الذى يؤدى إلى تبادل خدمة نقل الركاب بين مترو أنفاق الخط الثانى وهذه الوسائل بعد امتداد الخط إلى منطقة المنيب ، وطبقا للدراسة فإن الرحلات الوافدة من الوجه القبلى عن طريق هذه الوسائل وتستخدم مترو الأنفاق من محطة المنيب قاصدة وسط إقليم القاهرة الكبرى تقدر بحوالى ١٥ ألف رحلة وقت الدراسة ، ٢٠ ألف رحلة عام ٢٠٢٢

(ج) يبلغ إجمالى حجم الطلب على النقل المتولد من التجمعات السكانية بمناطق ساقية مكى والمنيب والوافد من الوجه القبلى والقاصد استخدام مترو الأنفاق بمحطة المنيب ما يلى :

\* بلغت تسدقات الركاب وقت الدراسة ٣٣ ألف رحلة / يوم متولدة +

١٥ ألف رحلة / يوم وافد = ٤٨ ألف رحلة / يوم .

\* وفى عام ٢٠٢٢ منتظر أن تبلغ تسدقات الركاب ٥٠ ألف رحلة / يوم

متولدة + ٢٠ ألف رحلة / يوم وأفدة = ٧٠ ألف رحلة / يوم .

(د) أن دراسات الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتوصيات وزارة الإسكان ترى امتداد خطوط مترو الأنفاق لتلتقى بالطريق الدائرى ويتحقق ذلك بامتداد الخط الثانى جنوبا ليلتقى بالطريق الدائرى عند منطقة المنيب أسوة بالتقاء الخط الأول بالطريق الدائرى عند منطقة المرج .

وحيث إن امتداد الخط الثانى لمترو الأنفاق من محطة أم المصريين إلى منطقة المنيب بالجيزة يعتبر مطلباً جماهيرياً لخدمة أهالى المنطقة فقد تم الموافقة على تنفيذ المشروع كما تم إدراجه بخطة الهيئة القومية للأنفاق اعتباراً من العام المالى ٢٠٠١ / ٢٠٠٢ حيث تم التعاقد وبدء التنفيذ .

٣ - تتضمن أعمال امتداد الخط المذكور إنشاء عدد (٢) محطة ركاب هى محطة ساقية مكى ومحطة المنيب ، وكذلك عدد (٢) محطة معدلات للتيار الكهربائى وكذا تعديل خطوط سكك حديد الوجه القبلى فى هذه المنطقة لإخلاء مساحة أراضى الدولة لمسار الامتداد ولتحجيم أعمال نزع الملكيات بحيث تكون فى أضيق الحدود ، إلا أن



وسوف توافى الهيئة القومية للأنفاق مديرية المساحة بالجيزة بأية اعتمادات مالية إضافية تلزم لتعويضات هذا المشروع طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة رقم (٦) من القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠

٦ - وحيث سبق ونظراً لصفة الاستعجال لاعتبارات التعاقد وبدء تنفيذ المشروع والحاجة الماسة لتسليم مواقع العمل للمقاول الأجنبي المنفذ للمشروع فى التوقيتات المحددة دون تأخيرات لتجنب تحمل تبعات غرامات التأخير استصدار قرار السيد الدكتور مهندس وزير النقل رقم ٥٨ لسنة ٢٠٠٢ المرفق صورته بالاستيلاء بالطريق المباشر لمدة ثلاث سنوات على الأراضى اللازمة لتنفيذ هذا المشروع طبقاً لأحكام المادتين (١٥ ، ١٦) من القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ والذي تم تنفيذه عن طريق مديرية المساحة بالجيزة وتشغيل المشروع فعلياً على الأراضى مشمول القرار المذكور ، ويلزم اتخاذ إجراءات نزع الملكية قبل مضى مدة ثلاث سنوات المحددة للاستيلاء بالطريق المباشر تطبيقاً لأحكام المادة (١٦) من القانون المذكور .

٧ - لذلك فقد أعد مشروع القرار المرافق بتقرير صفة النفع العام لامتداد الخط الثانى لمترو أنفاق القاهرة الكبرى من أم المصريين إلى المنيب بزمَام محافظة الجيزة على الأراضى الموضحة باللوحات المساحية وكذلك رسم التخطيط الإجمالى للمشروع وكشوف بيانات الملاك الظاهرين المعتمدة من مديرية المساحة بالجيزة والمرافقة لهذا القرار تطبيقاً لأحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ويتشرف وزير النقل بعرض المشروع على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء -  
برجاء التفضل بالنظر فى الموافقة عليه وإصداره

وزير النقل

د. مهندس / عصام شرف

## كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لمشروع حصر ملاك ظاهرين امتداد الخط الثانى لمترو

أنفاق القاهرة الكبرى وحتى المنيب

اسم المستأجر	اسم المالك	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم الناحية	سلسل
		س	ط	ف				
عواد سيد محمد + فتحى أحمد أليشئى + إسماعيل محمد الليشئى + حنفى محمد الليشئى	ورثة / حسن فهيم خطاب .	١٥	١٧	-	ص ٥	الشيخ عمار غرفة / ٦	ساقية مكى	١
رجب عيد رجب حمادة	ورثة / حسن فهيم خطاب .	-	٠٦	١	ص ٨	الشيخ عمار غرفة / ٦	ساقية مكى	٢

اسم المستأجر	اسم المالك	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم الناحية	سلسل
		س	ط	ف				
فضاء .	حامد مرسى عبد السلام .	٣	-	-	ص ٢٠	الصفصافة / ٨	الجيزة والدقى	١

اسم المستأجر	اسم المالك	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	اسم الناحية	سلسل
		س	ط	ف				
٣	ورثة / حماد حسن موسى + سيد حسن موسى + صلاح سيد موسى وإخوته .	١٥	٠٢	-	ص ٧٦ ٨	الجواهر غرفة / ٥	ساقية مكى	١
	عبد المجيد إسماعيل عبد المجيد .	١	-	-	ص ٣٠	الجواهر غرفة / ٥	ساقية مكى	٢