

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٠٤ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٢) بناحية كفر الجرايدة - مركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٢) بناحية كفر الجرايدة - مركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ جملة مساحتها ٣ قراريط و ١٣ سهماً (ثلاثة قراريط وثلاثة عشر سهماً) ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ صفر سنة ١٤٢٦ هـ .

(الموافق ١٢ مارس سنة ٢٠٠٥ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٠٤ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٢)

بناحية كفر الجرايدة - مركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ بأنه فى إطار تنفيذ خطة الدولة للحفاظ على الصحة العامة للمواطنين ومنع التلوث البيئى فقد تطلب الأمر تقرير صفة النفع العام لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٢) بناحية كفر الجرايدة - مركز بيلا ، وذلك على مساحة ٣ قرارىط و ١٣ سهماً تقع بحوض البدوى سراج الدين نمر (١٤٧) قسم ثالث ضمن القطعة (٢٦) بزمام كفر الجرايدة - مركز بيلا والمملوكة للسيد / الدسوقى سلامة بدير ، والمبين اسمه بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : شارع عرض ٥ م ضمن القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٢٥ متراً .

الحد القبلى : أرض فضاء ضمن القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٢٥ متراً .

الحد الشرقى : مصرف صرف ضمن القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٢٤,٨٠ متر .

الحد الغربى : شارع عرض ٥ م ضمن القطعة (٢٦) بحوضه بطول ٢٥ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/١٢/٢٠٠٤

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى

على إقامة المشروع بالكتاب رقم (٢٧٣٠) بتاريخ ١٦/١٢/١٩٩٧

وقد تم إيداع مبلغ ٥٣١٢٥ جنيهاً مصرياً (ثلاثة وخمسون ألفاً ومائة وخمسة وعشرون جنيهاً) بالشيخ رقم ١٠٦١٨٨٤ بتاريخ ٢٠٠٤/٩/٧ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى رقم (٢) بناحية كفر الجرايدة - مركز بيلا بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٥/٣/٥

وزير الدولة للتنمية المحلية

د/ عبد الرحيم شحاتة

مديرية المساحة بكفر الشيخ
المراجعة والتقسيم الإداري

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

بموقع محطة الرفع رقم (٢) لقريّة الجرايدة - مركز بيلا

| ملاحظات | المسطح | | | القطعة | اسم الحوض ورقمه | أسماء الملاك الظاهرين | م |
|---------|---------------------------|---|---|--------|-------------------------------------|-----------------------|---|
| | س | ط | ف | | | | |
| | ١٣ | ٣ | - | ض ٢٦ | البدوي سراج الدين / ١٤٧ قسم ثالث | الدسوقي سلامة بدير | ١ |
| | تعاادل ٦٢١,٧٢ متر مربع | | | | | | |

تم حصر أسماء الملاك الظاهرين بمعرفة الوحدة المحلية بقريّة كفر الجرايدة حسب ما ورد في قرار التخصيص رقم ٦٣١ لسنة ١٩٩٧ بتاريخ ٣١/١٢/١٩٩٧ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية .

مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ

(إمضاء)