

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٢٠ لسنة ٢٠٠٥

بتعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤

والمعدل بالقرار رقم ٤٧٣ لسنة ١٩٩٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ باعتبار مشروع إقامة

أربع محطات رفع للصرف الصحى بمدينة أبو النمرس وقرى منيل شيحة وطموة والمنوات

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٧٣ لسنة ١٩٩٦ بتعديل بعض أحكام قرار

رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يسند تنفيذ محطات الصرف الصحى الواقعة بقرى : منيل شيحة - طموة -

المنوات التابعة لمركز ومدينة أبو النمرس إلى الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى

بدلاً من الهيئة العامة لمرفق الصرف الصحى للقاهرة الكبرى ، وفقاً للمذكرة

الإيضاحية المرفقة .

(المادة الثانية)

يلغى ما يخالف أحكام هذا القرار .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ صفر سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ١٥ مارس سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة الجيزة

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد أ. د/ رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤

باعتبار مشروع إقامة أربع محطات رفع للصرف الصحى بمدينة أبو النمرس

وقرى منيل شيحة وطموة والمنوات بمحافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة

سبق وأن صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ باعتبار مشروع إقامة أربع محطات رفع للصرف الصحى لمدينة أبو النمرس وقرى منيل شيحة وطموة والمنوات بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لها .

ثم صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٧٣ لسنة ١٩٩٦ بتعديل بعض أحكام القرار رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ سالف الذكر .

طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى للقاهرة الكبرى تعديل قرار المنفعة العامة رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ سالف الذكر ليكون لصالحها حيث قام مرفق الصرف الصحى للقاهرة الكبرى بتنفيذ محطة أبو النمرس فقط وعدم تنفيذ باقى محطات طموة - المنوات - منيل شيحة حيث إنها خارج حدود القاهرة الكبرى .

قامت مديرية المساحة بالجيزة بتقدير قيمة التعويضات اللازمة لأراضى محطات الرفع بقرى طموة - منيل شيحة - المنوات .

- محطة طموة بمبلغ ١٤٢.٠٠٠ جنيه

- محطة منيل شيحة بمبلغ ٣٧٤.٠٠٠ جنيه

- محطة المنوات بمبلغ ٢٣٢.٠٠٠ جنيه

بإجمالى مبلغ وقدره ٧٤٨.٠٠٠ جنيه

قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بإيداع مبلغ ٧٤٨٠٠٠ جنية بالشيك رقم ٣٨١٩٤٣ بتاريخ ٢٠٠١/٦/٣٠ لذمة تعويضات محطات الرفع المشار إليها .
قامت مديرية المساحة بالجيزة برفع مواقع محطات الرفع الصحي سالفه الذكر بالطبيعة وتحديد لها عى خرائط مساحية وعمل كشف بأسماء الملاك الظاهرين .

وبيان المحطات كما يلي :

١ - محطة منيل شيحة حوض الساحل وأراضى نخيل نمرة (١٥) قسم ثان جزاير فصل أول ضمن القطعة (١١) ومساحتها ٧ قراريط و٧ أسهم ملك السيد / محمود زكى وآخرين والموضحة أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين المرفق .

وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : مشروع ٩٧٩ طريق بطول ٤٠ , ٣٠ م .

الحد القبلى : جسر نهر النيل بطول ٣٠ , ٢٨ م .

الحد الشرقى : القطعة رقم ١٢ بطول ٥٠ , ٣٥ م .

الحد الغربى : القطع ٨ , ٩ بطول ٩٠ , ٤١ م بناحية منيل شيحة .

٢ - محطة طموة حوض الدير وأبو النجا نمرة (١٠) جزاير فصل أول وثان ومساحتها ٢١ قيراطاً وسهم واحد ملك ورثة / أحمد صالح وآخرين والموضحة أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين المرفق .

وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : بطول ٧٠ م .

الحد القبلى : بطول ٥٦ م .

الحد الشرقى : بطول ٤٠ م .

الحد الغربى : بطول ٨٠ م .

٣ - محطة المنوات حوض الزغبى غمرة (٣) بناحية المنوات ومساحتها ١٥ قيراطاً و ٢١ سهماً ملك السيد/ يس الحلوانى وآخرين والموضحة أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين المرفق .

وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : بطول ٥٨ م .

الحد القبلى : بطول ٥٠ م .

الحد الشرقى : بطول ٦٩ م .

الحد الغربى : بطول ٤٠ م .

وبفحص الموضوع بمعرفة السيد المستشار القانونى للمحافظة انتهى إلى أنه نظراً لقيام الهيئة العامة لمرفق الصرف الصحى للقاهرة الكبرى حالياً بتنفيذ محطة أبو النمرس فقط بالحدود والأبعاد الواردة بالمستندات المرفقة بالقرار رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ المعدل بالقرار رقم ٤٧٣ لسنة ١٩٩٦ وعدم تنفيذ محطات (طموة - المنوات - منيل شيحة) حيث إنها خارج نطاق القاهرة الكبرى وبالتالى تكون خارج اختصاص الهيئة ومن ثم يتعين إسناد تنفيذها إلى الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى - فلقد رأى تعديل الإسناد إلى هذه الهيئة الأخيرة الأمر الذى يستلزم تعديل المذكرة الإيضاحية للقرار رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤، على الوجه الآتى :

١ - تقوم الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بتنفيذ المحطات الواقعة فى (منيل شيحة - طموة - المنوات) .

٢ - تستمر الهيئة العامة لمرفق الصرف الصحى للقاهرة الكبرى فى تنفيذ المحطة الواقعة بمدينة أبو النمرس وذلك دون الحاجة إلى تعديل لقرار المنفعة العامة اكتفاء بنشر هذا التعديل بالجريدة الرسمية كملحق للمذكرة الإيضاحية الأولى الصادرة بالقرار

رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ والمؤرخة ٣٠/٦/٢٠٠١

هذا وقد سبق للمحافظة وأن قامت بمخاطبة السيد الدكتور وزير الدولة للتنمية المحلية
لتعديل المذكرة الإيضاحية للقرار سالف الذكر بكتابتها رقم ١٢٢٥ بتاريخ ٢٠٠٢/٧/١٨
ورقم ٢٣٦١ بتاريخ ٢٠٠٤/٩/٢٣

لذا نأمل التفضل بالتوجيه بما ترونه مناسباً نحو تعديل الإسناد بالمذكرة الإيضاحية
للقرار رقم ٢٩٥ لسنة ١٩٩٤ سالف الذكر ونشرها بالجريدة الرسمية وذلك في سبيل
تسليم المواقع المشار إليها إلى الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي
للبدء في التنفيذ .

وتفضلوا بقبول وافر التحية

تحريراً في ٢٠٠٥/١/٤

محافظ الجيزة

دكتور / فتحى سعد