

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٠٥ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحى

بقرية البراجيل - محافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحى بقرية البراجيل - محافظة الجيزة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ مساحتها الإجمالية ٢٢ قيراطاً و ٧ أسهم والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ صفر سنة ١٤٢٦ هـ .

(الموافق ١٢ مارس سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور المهندس / رئيس مجلس الوزراء
بخصوص الموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض المطلوب
إقامة محطة رفع للصرف الصحى عليها بقرية البراجيل - محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمشروع الصرف الصحى للقاهرة الكبرى يتولى
تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل بقرية البراجيل - محافظة الجيزة ومتضمنًا شبكات
انحدار وخط طرد ومحطة رفع للصرف الصحى .

وقد قام الجهاز والمكتب الاستشارى المصمم للمشروع بالتنسيق مع الوحدة المحلية
بقرية البراجيل باختيار موقع المحطة وهو الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية .

ونظراً للضرورة الملحة فى تنفيذ هذا المشروع فإنه يلزم صدور قرار منفعة عامة طبقاً
للقانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ لموقع محطة الرفع المقترحة بقرية البراجيل بأبعاد
[٦٠م × ٦٥م] بحوض المائة ثمرة (٧) والموقعة على الخريطة المساحية رقم ٨١٨ / ٦٣٠
بمقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

ومن ثم تم الحصول على المستندات اللازمة لصدور قرار المنفعة العامة وهى كالاتى :

١ - موافقة السيد المهندس / وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على استثناء الأرض
المطلوبة لإقامة المحطة السالفة الذكر من الحظر الوارد بالبند (ج) من المادة (١٥٢)
من القانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣

٢ - كشف أسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .

٣ - إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأرض بخزينة مديرية المساحة بالجيزة وقيمتها ٦١٩٥٠٠ جنيه (ستمائة وتسعة عشر ألفاً وخمسمائة جنيه مصرى لا غير) تحت حساب تعويضات مقابل قطعة الأرض طبقاً لتقرير الاستشارى بالإدارة العامة للثمين بمديرية مساحة الجيزة والمعتمد بتاريخ ٢٠٠٤/٩/١٣

برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة لقطعة الأرض الواقعة ضمن الحدود المذكورة بكشف الملاك الظاهرين والمبينة بالخريطة المساحية المرفقة الموضح عليها الأبعاد اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية البراجيل لصالح الجهاز التنفيذى لمشروع الصرف الصحى للقاهرة الكبرى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

دكتور مهندس / محمد إبراهيم سليمان

كشف بأسماء الملاك الظاهرين
لمشروع الصرف الصحي بناحية البراجيل

رقم	اسم الناحية	اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			اسم المالك	اسم المستأجر
				س	ط	ف		
١	البراجيل	المائة (٧)	ص ٨١	١١	-	-	لطفى غريب	
٢	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٤٠ ٣٦٩ . ٨٠	١	٣	-	ورثة بكر عويضة	
٣	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٤٠ ٣٦٩ . ٧٩	٣	٣	-	ورثة بكر عويضة	
٤	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٣٩ ٣٦٣ . ٧٨	٢٠	١	-	سعد محمد مطر	
٥	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٣٨ ٣٥٧ . ٧٧	٨	١	-	عبد العزيز عزت يوسف	
٦	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٣٧ ٧ . ٣٦٠ . ٧٦	٢١	١	-	ورثة محمد بكر	
٧	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٣٦ . ١٣١ ١٢٧ . ٣٥٦	٧	٢	-	بكر رزق محمد بكر	
٨	البراجيل	المائة (٧)	ص ٧٤ . ١٣٠ . ٣٣٦ ٣٥٩ . ٣٣٤ ١٩٩ . ١٢٦ ٣٣٥ + ١٩٧	٦ . ٥	٦	-	عبد الحميد الصعدي	
٩	البراجيل	المائة (٧)	٣٧٩	١٦	١	-	أملاك أميرية	
١٠	البراجيل	المائة (٧)	ص ٣٣٩ . ٧٢	٣	-	-	حجرة كهرباء	
١١	البراجيل	المائة (٧)	ص ٧٦ . ٣٣٧ ٧٧ . ٣٣٨	٧	-	-	محطة صرف غير مستعملة	