

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٩٩ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه شرب منفلوط الجديدة بناحية الحواتكة
مركز منفلوط بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر مشروع إقامة محطة مياه شرب منفلوط الجديدة بناحية الحواتكة مركز منفلوط
بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ٩ أفدنة وقيراط واحد و ٢١ سهماً
والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكورة وكشف أسماء الملاك الظاهرين
والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ ربيع الأول سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ٣ مايو سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٩٩ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة مياه شرب منفلوط الجديدة بناحية الحواتكة

مركز منفلوط بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ أسيوط أنه فى إطار السياسة العامة للدولة فى الحفاظ على الصحة العامة للمواطنين بتزويد كافة المناطق بمياه الشرب النقية فقد وقع الاختيار على قطعة أرض تبلغ مساحتها ٩ أفدنة و ١٨ قيراطاً و ١٦ سهماً (تسعة أفدنة وثمانية عشر قيراطاً وستة عشر سهماً) من أراضى طرح النهر تقع تجاه حوض الجزيرة المرتفعة نمرة ١ بناحية الحواتكة مركز منفلوط لإقامة محطة مياه شرب منفلوط الجديدة عليها بناحية الحواتكة - مركز منفلوط منها مساحة ١٦ قيراطاً و ١٩ سهماً (ستة عشر قيراطاً وتسعة عشر سهماً) ملك الدولة سيتم تخصيصها وباقى المساحة المطلوب نزع ملكيتها ٩ أفدنة وقيراط واحد و ٢١ سهماً (تسعة أفدنة وقيراطاً وواحد وعشرون سهماً) مملوكة لورثة/ فتحى محمد عبد البر وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق وأن المساحة الإجمالية للمشروع محدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى أرض طرح النهر بطول ٢٨٠ متراً .

الحد القبلى : باقى أرض طرح النهر بطول ٢٨٠ متراً .

الحد الشرقى : بعضه مجاور مصرف منفلوط مشروع رقم ٤٨٦٤ بطول ١٥٠ متراً .

الحد الغربى : باقى أرض طرح النهر بطول ١٥٠ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٢/١٢/٢

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي
على إقامة المشروع .

وقد تم إيداع مبلغ ٦١٧٥٠٠ جنيه مصرى (ستمائة وسبعة عشر ألفاً وخمسمائة
جنيه لا غير) بالشيك رقم ٩٢٩٤٨٣ بتاريخ ٢٠٠٤/٥/٢٩ لدى مديرية المساحة
بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض
النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة مياه شرب منفلوط الجديدة بناحية الحواتكة
مركز منفلوط بمحافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ
الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي
اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٣/٤/٢٠٠٥

وزير الدولة للتنمية المحلية

د. عبد الرحيم شحاتة

الوحدة المحلية لمركز ومدينة منفلوط
الإدارة الهندسية

كشف بأسماء الملاك الظاهرين للأرض المخصصة لعملية
مياه منفلوط الجديدة بزمam الحواتكة

ملاحظات	المسطح			اسم المالك الظاهر	م
	ف	ط	س		
	-	-	٣	ورثة/ فتحي محمد عبد البر	١
	-	١١	١٠	ماضى سيد جمعة ، أحمد سيد جمعة	٢
	-	٥	١٢	ورثة/ على خليفة على	٣
	-	٩	١٩	ورثة/ هارون عبد الله شحاتة	٤
	-	٤	١٩	ورثة/ أنيس متى غبريال	٥
	-	٣	٢	ورثة/ داود عطا الله عبد الشهيد	٦
	-	٢	٤	نجيب عطا الله عبد الشهيد	٧
	-	٦	١٤	عبد العاطى على محمد شحاتة	٨
	-	٤	١	أحمد فراج أبو العلا	٩
	-	٤	١٠	ورثة/ عبد العاطى فراج أبو العلا	١٠
	-	١	١٨	ورثة/ عبد المالك خليفة إسماعيل	١١
	-	٨	١٥	حسن عربى أبو العلا	١٢
	-	٤	١٥	ورثة/ محمد عبد البر	١٣
	-	٢	-	ورثة/ عبد الناصر عبد البر	١٤
	-	٧	٢١	ورثة/ محمود عرب أبو العلا	١٥
	-	٣	٧	ورثة/ عبد الناصر عبد البر	١٦
	-	١٧	١	ورثة/ محمد عبد البر محمد	١٧
	-	١٣	٢٣	ورثة/ فرغلى إبراهيم سالم	١٨
	-	٨	١٧	ورثة/ خميس قطب شعبان	١٩
	-	١٦	٨	عبد الحميد عبد البر	٢٠
	-	٩	١١	عزمى جاد الله حنا	٢١
	٦	١	١٠	الجملة	

الوحدة المحلية لمركز ومدينة منفلوط
الإدارة الهندسية

(تابع) كشف بأسماء الملاك الظاهرين للأرض المخصصة لعملية
مياه منفلوط الجديدة بزماد الحواتكة

ملاحظات	المسطح			اسم المالك الظاهر	م
	س	ط	ف		
	١٤	١٦	-	جاد الله صليب حنا	٢٢
	٢	١١	-	عبد الوهاب محمد سلطان	٢٣
	٥	٦	-	ورثة/ على محمد شحاتة	٢٤
	٢٢	٥	-	عبد العاطى على محمد شحاتة	٢٥
	٢١	٣	-	نجيب عطا الله عبد الشهيد	٢٦
	٤	٤	-	ورثة/ داود عطا الله عبد الشهيد	٢٧
	١٥	-	١	ورثة/ هارون عبد الله شحاتة	٢٨
	١١	-	٣	المسجلة	
	١٠	١	٦	ما قبله	
و فقط مساحة وقدرها تسعة أفدنة وتقراط واحد وواحد وعشرين سهماً لا غير	٢١	١	٩	الإجمالى	

هذه المساحات تم الإرشاد عنها بمعرفة مفتش أملاك الدولة بأسقوط وتم رفعها بمعرفة
مديرية المساحة بأسقوط .

رئيس المركز والمدينة

مدير الإدارة الهندسية

تخصيص الأراضي

(متولى محمد متولى)

الوحدة المحلية لمركز ومدينة منفلوط
الإدارة الهندسية

كشف بأسماء واضعي اليد على أرض أملاك الدولة الواقعة ضمن
الأرض المخصصة لعلية مياه منفلوط الجديدة بزماد الحواتكة

ملاحظات	المسطح			اسم واضع اليد	م
	ف	ط	س		
	-	٢	٧	ورثة/ عبد المالك خليفة إسماعيل	١
	-	-	١٧	ورثة/ عبد الناصر عبد البر	٢
	-	-	١٧	حسن عربي أبو العلا	٣
	-	١٠	٨	ورثة/ عبد الناصر عبد البر	٤
	-	٢	١٨	أحمد سيد جمعة	٥
«نقط مساحة قدرها ستة عشر قيراطاً وتسعة عشر سهماً لا غير»	-	١٦	١٩	الجملة	

هذه المساحة تم الإرشاد عنها بمعرفة مفتش أملاك الدولة بأسبوط وتم رفعها بمعرفة مديرية
المساحة بأسبوط .

رئيس المركز والمدينة

(متولى محمد متولى)

مدير الإدارة الهندسية

تخصيص الأراضي