

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٨٦ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة الصرف الصحي

الرئيسية بناحية شبراباص مركز شبين الكوم بمحافظة المنوفية

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء

بطريق التنفيذ المباشر علي الأراضي اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض

الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الصرف الصحي الرئيسية

بناحية شبراباص - مركز شبين الكوم - محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على مساحة الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ جملة مساحتها ٦ قراريط و ٢٠ سهماً بما يعادل ١١٩٠,٩٩ متر مربع "فقط ألف ومائة وتسعون متراً مربعاً وتسعة وتسعون سنتيمتراً مربعاً والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ جمادى الأولى سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ٢ يولية سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم (١٠٨٦) لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع إقامة محطة الصرف الصحى الرئيسية بناحية شبرا باص -

مركز شبين الكوم - محافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء

بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

تشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية بأنه فى إطار الخطة العامة للدولة التى تستهدف الحفاظ على الصحة العامة للمواطنين فقد طلبت الوحدة المحلية لمركز ومدينة شبين الكوم إقامة محطة الصرف الصحى الرئيسية بشبرا باص على مساحة إجمالية ٦ قراريط و ٢٠ سهماً ، بما يعادل ١١٩٠٠٩٩ متر مربع (ألف ومائة وتسعون متراً مربعاً وتسعة وتسعون سنتيمتراً مربعاً) والواقعة بحوض الشرقى والناطور رقم (٨) بالقطع أرقام أ / ١٨٥ ، ب / ١٨٥ ، ج / ١٨٥ ، أ / ١٨٦ ، أ / ١٤ ، أ / ١٥ والملوكة للسيد / عبد المحسن عبد السلام عبد الله وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : منزل السيد ناصف زيدان ثم منزل ناصف زيدان مبنى قديم

بطول ٣٦ متراً .

الحد القبلى : زراعة السيد محمد الوكيل ثم زراعات الحوض بطول ٣٦ متراً .

الحد الشرقى : باقى القطع أرض زراعية ثم زراعات الحوض بطول ٣٣ متراً .

الحد الغربى : مروة وطريق ترابى ثم زراعات الحوض بطول ٣٣ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/١٢/٢٠٠٤

كما وافق السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع

بالكتاب رقم ٥٨٣ بتاريخ ٢٠/٣/٢٠٠٥

وقد تم إيداع مبلغ ١, ١٨٨, ٥٤٢ جنيه مصرى "مليون ومائة وثمانية وثمانون ألفاً وخمسائة واثنان وأربعون جنيهاً لا غير" بالشيك رقم ١١٦٣٧٥ بتاريخ ١٦/١/٢٠٠٥ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة الصرف الصحى الرئيسية بناحية شبرا باص - مركز شبين الكوم بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٣/٦/٢٠٠٥

وزير الدولة للتنمية المحلية

د . عبد الرحيم شحاتة

الموضوع / بخصوص الرافع المساحي للأرض المقترحة لإقامة محطة رئيسية
للصرف الصحي بناحية شبرا باص
مركز شبين الكوم - بحوض الشرقي والناطور عمرة ٨

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

مديرية المساحة بالبنوقية
مكتب المراجعة والمسائل

| ملاحظات | نوع الزراعة | اسم المالك الظاهر | المسطح | | | القطعة | الحوض | القرية |
|-----------------|-------------|--------------------------------|--------|-----|-----|-----------------|----------|----------|
| | | | ف | ط | س | | | |
| أرض زراعية فضاء | ذرة | عبد المحسن عبد السلام عبد الله | - | ٠.١ | ١٣ | $\frac{1}{185}$ | الشرقي | شبرا باص |
| أرض زراعية فضاء | ذرة | إبراهيم موسى القلا | - | ٠.١ | - | $\frac{1}{185}$ | والناطور | |
| أرض زراعية فضاء | ذرة | مكارى السيد جماعة | - | - | ٠.٥ | $\frac{3}{185}$ | عمرة ٨ | |
| أرض زراعية فضاء | ذرة | مكارى السيد جماعة | - | ٠.١ | ١٥ | $\frac{1}{186}$ | | |
| | ذرة | السيد محمد الركيل | - | ٠.١ | ٢٢ | $\frac{1}{14}$ | | |
| | ذرة | السيد محمد الركيل | - | - | ١٣ | $\frac{1}{15}$ | | |
| | | | - | ٠.١ | ٢٠ | | | |

مدير عام المساحة بالبنوقية

مهديس / أمضاء